第１号様式（細目第４条の２関係）

|  |
| --- |
| 令和　　年　　月　　日計画変更協議申請書杉並区長　あて　　　　　　　　　　　　　　　申請者　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話　下記建築物について、杉並区建築物の建築に係る住環境への配慮等に関する指導要綱第５条第２項で準用する同条第１項の規定に基づき計画変更協議を申請します。記 |
| 当初の協議 | 受付日　　　　　年　　月　　日 | 受付番号　　　　　第　　　　　　号 |
| 建築物の名称 |  |
| 事業区域の所在地 | 杉並区　　　　　　丁目　　番　　　（住居表示）　　　　丁目　　　　番 |
| 設計者　　住所氏名 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　　－　　　　－　　　　 |
| 着工予定年月日　　　　　　　　年　　月　　日 | 完了予定年月日　　　　　年　　月　　日 |
| 変更の概要 | (変更前) | (変更後) |
| 建築物の概要 |  | 計画に係る部分 | 計画以外の部分 | 合計 |
| 事業区域面積 |  |  | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 構造 |  | 基礎工法 |  |
| 階数 | 地上　　階・地下　　階 | 最高高さ | ｍ |
| 　　連絡先　住所　　　　　　　　　　　　　　　　　名称　　　　　　　　　　　　　　　　担当　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　－　　　－　　　 |
| 事業の種別 | 　適用事業（１）　　　　　適用事業（２）　　　　　適用事業（３） |
| 都市計画事業等 | 　有（　　　　　　　　　　　　　　　　事業）・無 |

裏面

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 第３章関係 | 環境空地 | 商業系（５％）　　　　　㎡その他（10%）　　　　　㎡合　計　　　　　　　　　㎡ | 歩道状空地 | 　　　㎡　幅員　　　ｍ |
| 広場状空地 | 　　　　　　　　㎡ |
| ・接道緑化（　　　　　　㎡）・事業区域内空地及び緑地（　　　　　　㎡）・　　　　　　　　　　　　　　　　　合計（　　　　　　　　　　㎡） |
| 隣地境界からの離隔距離 | 東側　　　ｍ　　　南側　　　ｍ　　　西側　　　ｍ　　　北側　　　ｍ |
| ドライエリア周壁の水平距離 | 　①深さ　　　　ｍ　　境界から周壁までの距離　　　　ｍ　②深さ　　　　ｍ　　境界から周壁までの距離　　　　ｍ |
| 防火水槽 | 　　有（　　　ｔ）・無・　　　消防署との協議　　協議済・協議中 |
| 落下物対策 | 　　有（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）・無・ |
| 備蓄倉庫 | 　　有（　　　　㎡）・無 | 地震速報装置 | 　　有・無 |
| ごみ保管場所等 | 清掃事務所との協議　　協議済・協議中（　　　　　　　　　㎡） |
| 省エネルギー対策 | 　有　設置設備（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）・無 |
| 外来者駐車場 | １台・２台・無 | 駐輪場 | 　　　　　　　　台 |
| 居住者駐車場 | 台 | バイク置場 | 　　　　　　　　台 |
| 第４章関係 | ファミリーＴ | 戸（40㎡以上） | 最小住戸面積 | ㎡ |
| ワンルームＴ | 戸（40㎡未満） | 居室平均天井高 | ｍ |
| 総戸数 | 戸 | 住宅以外の用途 |  |
| 面積別の住戸数 |
| 面積 | 25㎡未満 | 25～30㎡未満 | 30～35㎡未満 | 35～40㎡未満 | 40～45㎡未満 | 45～50㎡未満 | 50㎡以上 | その他 |
| 戸数 | （寮等） |  |  |  |  |  |  |  |
| バリアフリー対策 | ①通報装置　有・無　　　　　　②床材（　　　　　　　　　　　仕上げ）③手すり　有・無・設置可能　　④通路幅員　　　　　　　ｃｍ⑤道路～敷地間の経路（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 管理人室 | 有（　　　　　　㎡）・無・オーナー居住（　　　　　　　） |
| 管理体制管理会社管理責任者管理規約 | 巡回・駐在・常駐　　　（連絡先表示板　　有・無　　）名称　　　　　　　　住所　　　　　　　　　電話　　　　　　　・未定氏名　　　　　　　　住所　　　　　　　　　電話　　　　　　　・未定有・無・未作成（作成予定　　　　　　年　　月　　日） |
| 備考欄 | ＊　裏面は、変更部分のみ、ご記入下さい。 |