

## 資 料

1. 区施設の配置状況 .....99
2. 杉並区各施設の構成・コスト状況.....104
3. 吹付けアスベスト含有調査・除去状況.....123
4. 杉並区施設一覧（一般施設、学校施設） .....125
5. 杉並区行政施設要図

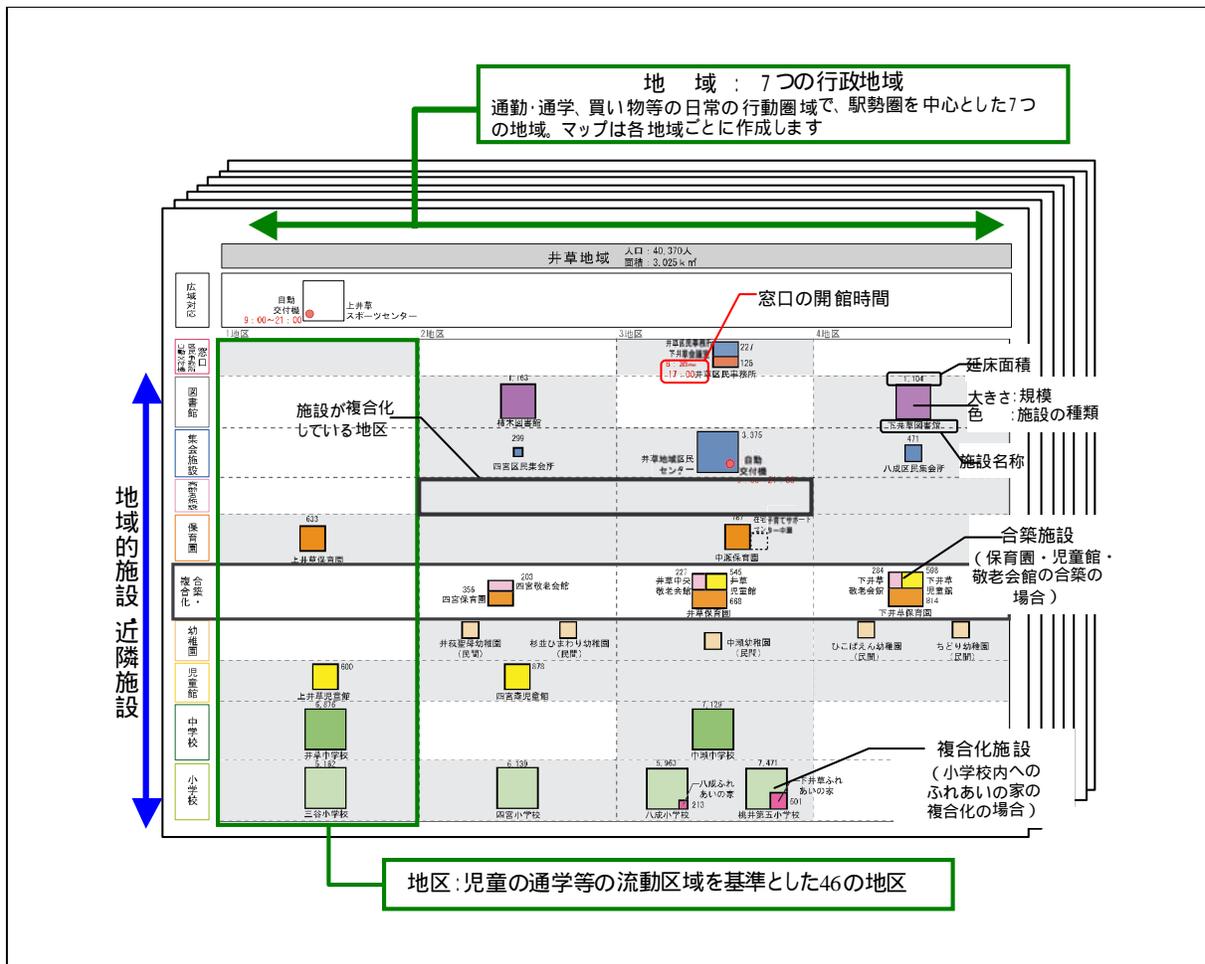


# 1. 区施設の配置状況

区民の生活に身近な地域的施設・近隣施設である「窓口（区民事務所）」、「図書館」、「集会施設（地域区民センター、区民集会所、区民会館、会議室）」、「高齢者施設（ゆうゆう会館）」、「保育園」、「幼稚園」、「児童館」、「小中学校」の配置状況を容易に把握するために、施設の規模や用途、複合化の状況が容易に把握できる地域施設マップを7つの地域ごとに作成した。

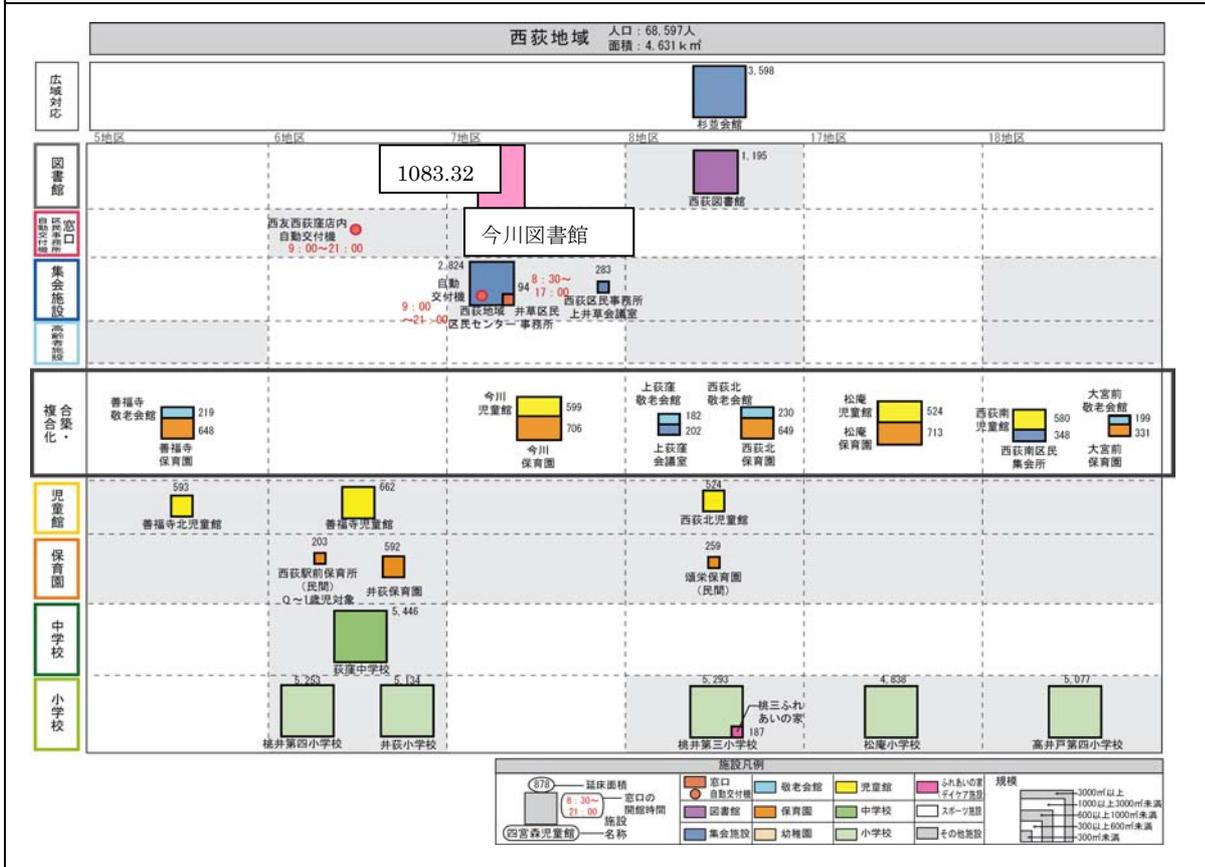
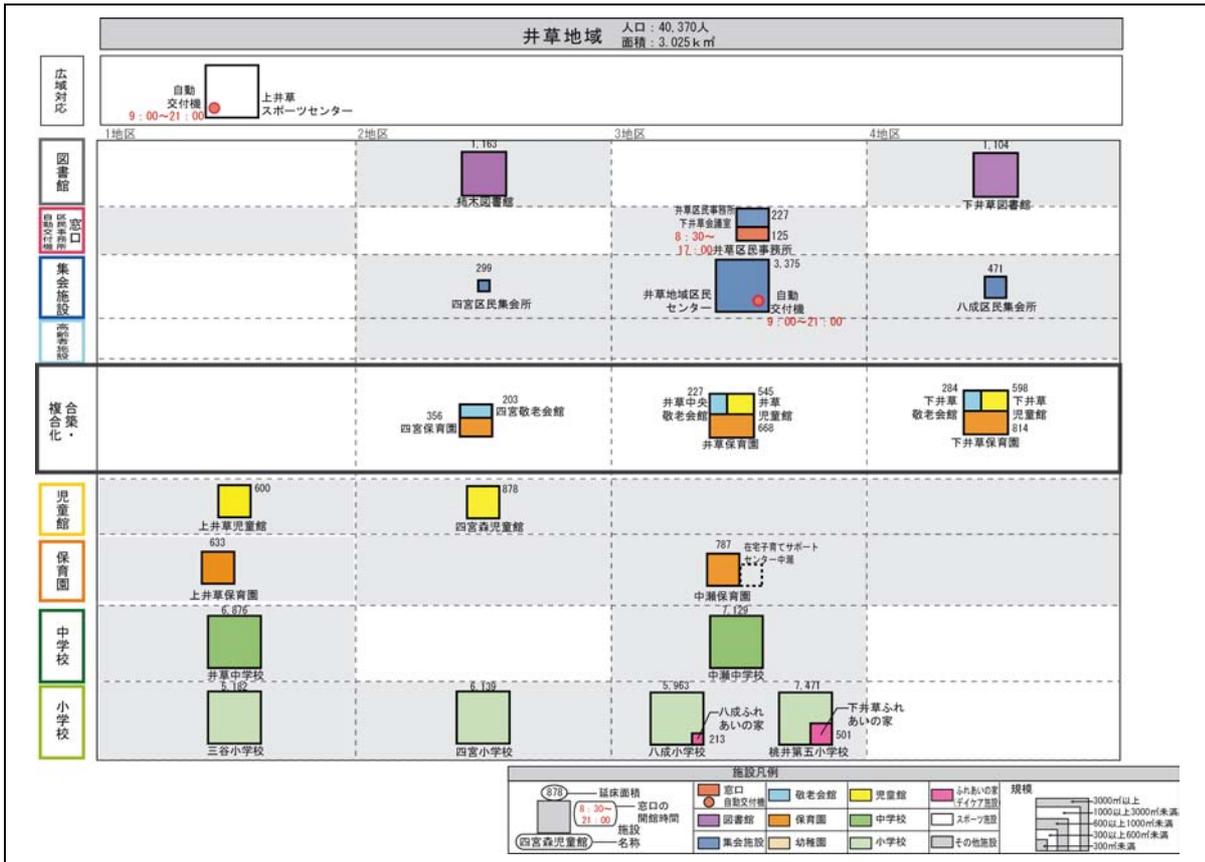
	定義	該当施設
広域的施設	区全域を単位として、整備する。	区役所、芸術会館・ホール、社会教育センター等
地域的施設	地域を単位として、整備する。	図書館、地域区民センター、区民事務所、ゆうゆう会館等
近隣施設	地区を単位として、整備する。	保育園、児童館、小中学校 等

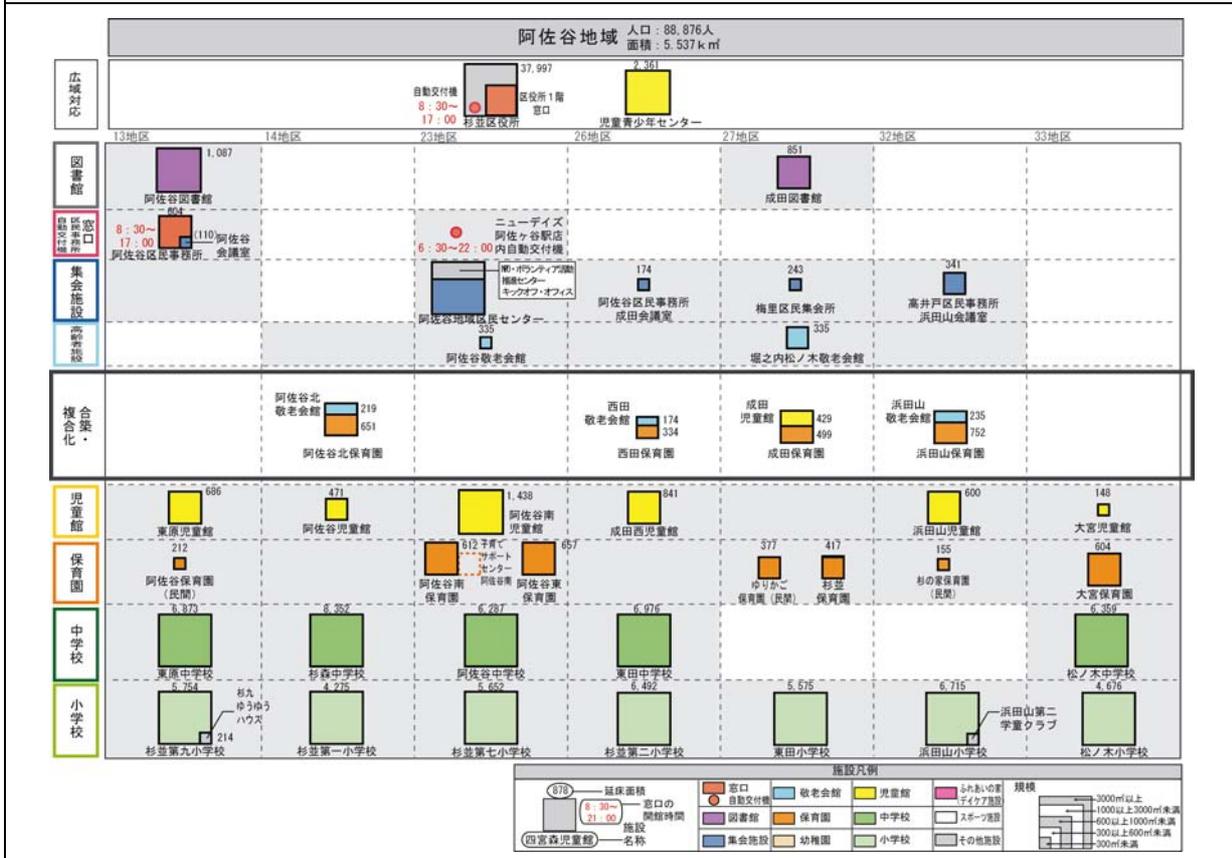
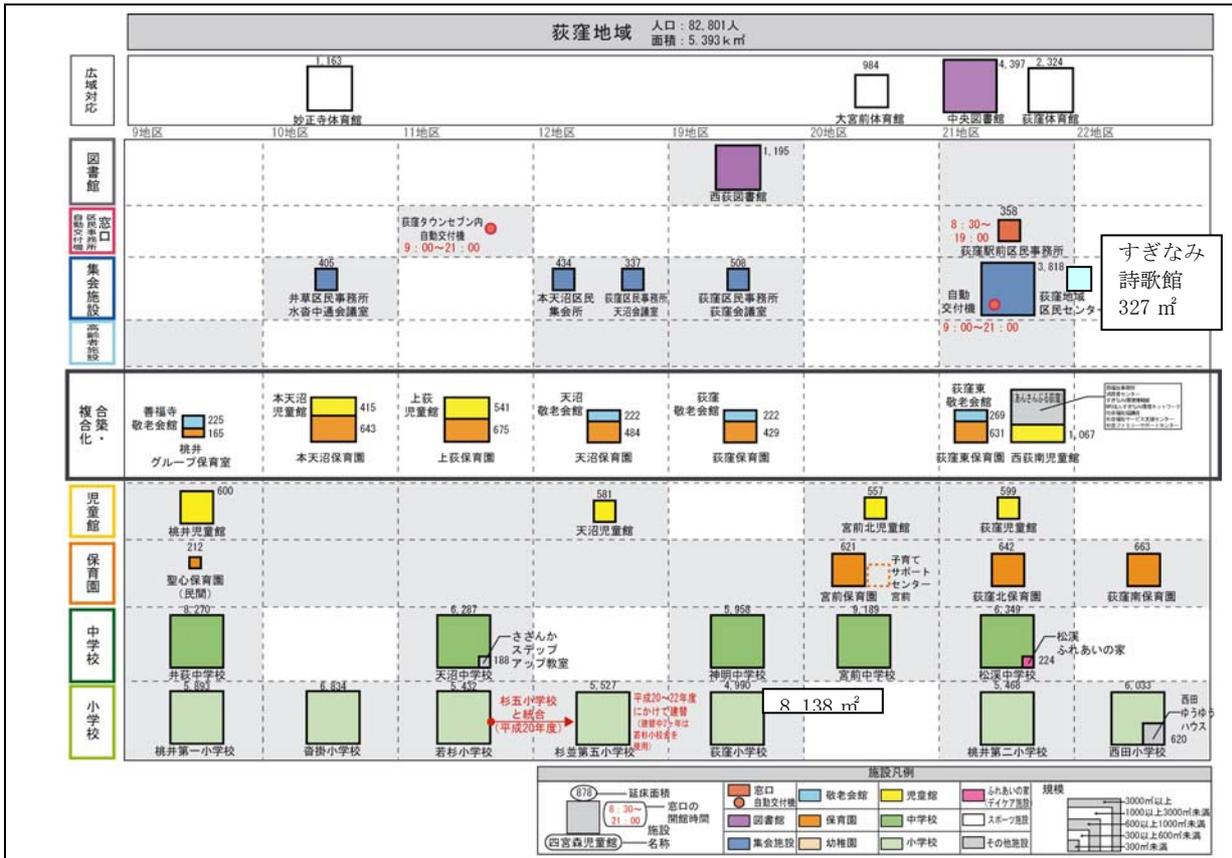
地域施設マップの見方



次頁に各7地域の地域実態マップを示す。調査時（平成19年3月）より新設施設を加えています。

注）利用時間は、調査時のもの。









## 2. 杉並区主な施設の構成・コスト状況（コスト—平成20年度）

[地域区民センター、区民集会所、区民会館、保育園、児童館、ゆうゆう館、小学校、中学校、運動施設、図書館]

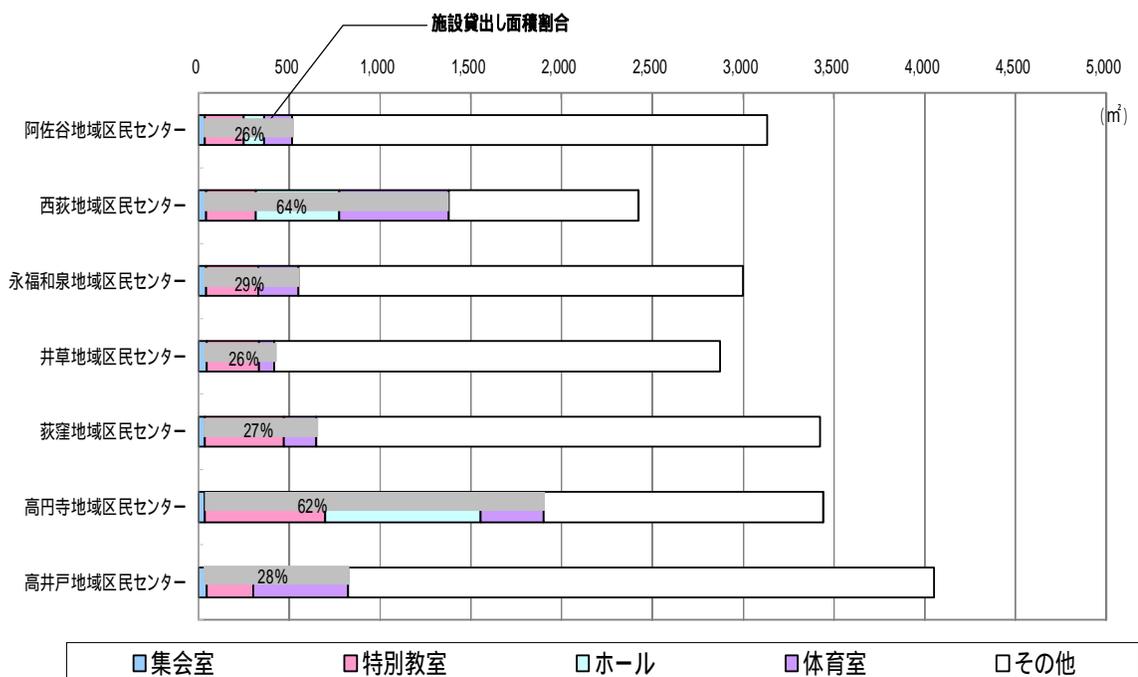
### (1) 地域区民センター

#### (ア) 施設の構成

- ・ 地域区民センターの施設内の機能は「集会室」「特別室」「ホール」「体育室等」「その他」の5つある。
- ・ 集会室は全施設保有しており、1室当たりの面積は15～83㎡で、1施設当たりの集会室数は10（高井戸）～16（高円寺）である。
- ・ 特別教室のうち、工作室（創作室）、料理室、音楽室は全施設が保有しているが、その他（ピアノ室、録音室、展示室等）は施設によって異なる。
- ・ ホール機能のうち、ホールを保有しているのは西荻（417㎡）と高円寺（767㎡）である。その他にはレクリエーション室等がある。
- ・ 体育室等は体育室とトレーニング室があり、井草地域区民センターはトレーニング室のみ、荻窪区民センターは体育室のみとなる。
- ・ 施設延床面積に対する施設利用貸出し面積の割合は平均38%（26～64%）である。
- ・ 施設利用貸出し機能とその面積は、下表のとおりである。
- ・ 施設内の事務室、ロビー・廊下・トイレ等は「その他スペース」に含む。

表資料2-1

室名	阿佐谷地域区民センター	西荻地域区民センター	永福和泉地域区民センター	井草地域区民センター	荻窪地域区民センター	高円寺地域区民センター	高井戸地域区民センター	合計
第1集会室	54	56	54	69	72	34	78	集会室合計 2404
第2集会室	44	67	52	69	55	15	78	
第3集会室	18	78	54	52	38	15	35	
第4集会室	83	78	89	49	44	28	48	
第5集会室	54	35	56	46	44	45	54	
第6集会室		40	46	50	37	43		
第7集会室		49		41	15	45		
第8集会室						69		
第9集会室						66		
第10集会室						63		
第1和室	28	45	28	39	46	50	62	和室合計 1,011
第2和室	56	32	45	20	24	54	29	
第3和室	21	25	41	57	12	18	45	
第4和室	17	17	24	51	34	16	21	
第5和室	35					19		
水屋	11	15	7	5	9	18	16	81
集会室スペース合計	421	537	496	548	430	598	466	3,496
集会室1室あたりの面積	38	45	45	46	36	37	47	42
工芸室	52	83	78	66	71	72		422
創作室							70	70
料理室	76	63	80	92	144	66	78	599
音楽室	85	50	72	47	79	86	84	503
第2音楽室		59	45	84		38		226
ピアノ室		10			9		11	30
電子オルガン室		9			10		6	25
録音室					9		8	17
ビデオ編集室			11					11
視聴覚室						113		113
視聴覚準備室					17			17
展示室					95	288		383
特別教室スペース合計	213	274	286	289	434	663	257	2,416
レクリエーション室	49	41						90
第2レクリエーション室	63							63
リハーサル室						88		88
ホール		417				767		1,184
ホールスペース合計	112	458	0	0	0	855	0	1,425
体育室	102	523	119		180	271	470	1,665
トレーニング室	51	81	102	85		78	51	448
体育室スペース合計	153	604	221	85	180	349	521	2,113
設利用貸出し面積	899	1,873	1,003	922	1,044	2,465	1,244	9,450
その他スペース	2,620	1,045	2,448	2,453	2,774	1,538	3,229	16,107
合計	3,519	2,918	3,451	3,375	3,818	4,003	4,473	25,557
設延床面積に対する設利用貸出し面積の割合	26%	64%	29%	27%	27%	62%	28%	38%



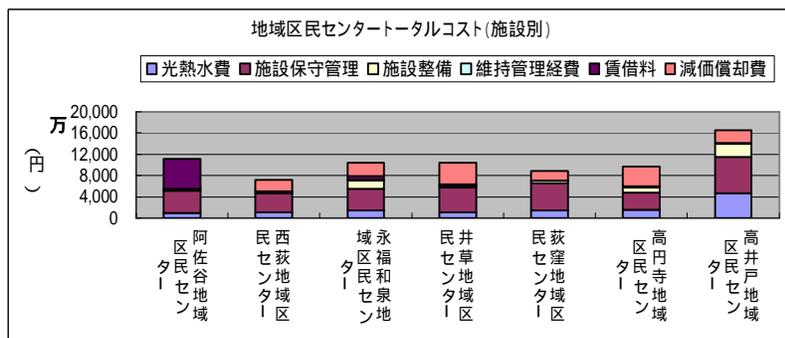
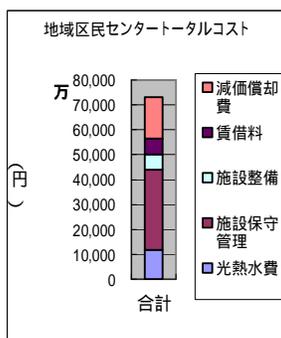
(イ) コスト状況

a. 地域区民センター

表資料2-2 施設にかかる全ての経費(トータルコスト)(個別施設別)

(円)

施設名称	阿佐谷地域区民センター	西荻地域区民センター	永福和泉地域区民センター	井草地域区民センター	荻窪地域区民センター	高円寺地域区民センター	高井戸地域区民センター	合計
建築年度	S59	S59	H03	H05	S53	S63	S57	
光熱水費	8,786,757	10,382,576	13,894,726	10,538,641	13,387,148	15,101,517	46,606,084	118,697,449
施設保守管理	42,972,930	36,167,250	41,269,368	47,261,340	51,865,081	32,851,518	68,772,899	321,160,386
施設整備	41,949,705	34,935,810	26,511,368	31,792,950	34,803,369	17,262,126	33,713,900	220,969,228
維持管理経費	1,652,838	2,250,870	14,694,083	3,858,748	4,816,379	9,057,271	24,982,037	61,312,226
賃借料	1,431,726	950,478	2,466,337	1,271,416	610,260	2,868,356	904,171	10,502,744
減価償却費	56,719,800		6,154,224					62,874,024
合計	111,564,051	71,542,144	104,103,856	103,682,869	88,419,820	96,724,019	164,707,054	740,743,813



「高円寺地域区民センター」と「永福和泉地域区民センター」の施設保守管理費(機械警備費)には施設内の区民事務所分の経費が含まれている。

- ・ 地域区民センター全 7 施設にかかる全ての経費は 741 百万円。1 施設当りの平均は約 106 百万円である。(71 (荻窪) ~164 百万円 (高井戸))
- ・ 内訳は 施設保守管理 : 321 百万円 (43%) (うち建物総合管理委託費 : 221 百万円)
  - 光熱水費 : 119 百万円 (16%)
  - 賃借料 : 63 百万円 (9%)
  - 維持管理経費 : 11 百万円 (1%)
  - 施設整備 : 61 百万円 (8%)
  - 減価償却費 : 166 百万円 (23%)
- ・ 地域区民センターにかかる全ての経費は「施設にかかるコスト (施設の維持管理にかかる経費)」のみであり、区職員の人件費はかかっていない。
- ・ 施設保守管理費内の「建物総合管理委託費」は、民間業者への施設利用の窓口業務 (受付・案内) を含む設備保守及び巡回警備業務委託費である。(窓口業務のパート職員費含む)
- ・ 阿佐谷地域区民センターは借上げ施設のため、賃借料 (57 百万円 (50%)) がかかっている。



阿佐谷地域区民センター



西荻地域区民センター



井草地域区民センター



永福和泉地域区民センター



荻窪地域区民センター



高円寺地域区民センター



高井戸地域区民センター

(1) 区民集会所

(ア) 施設の構成

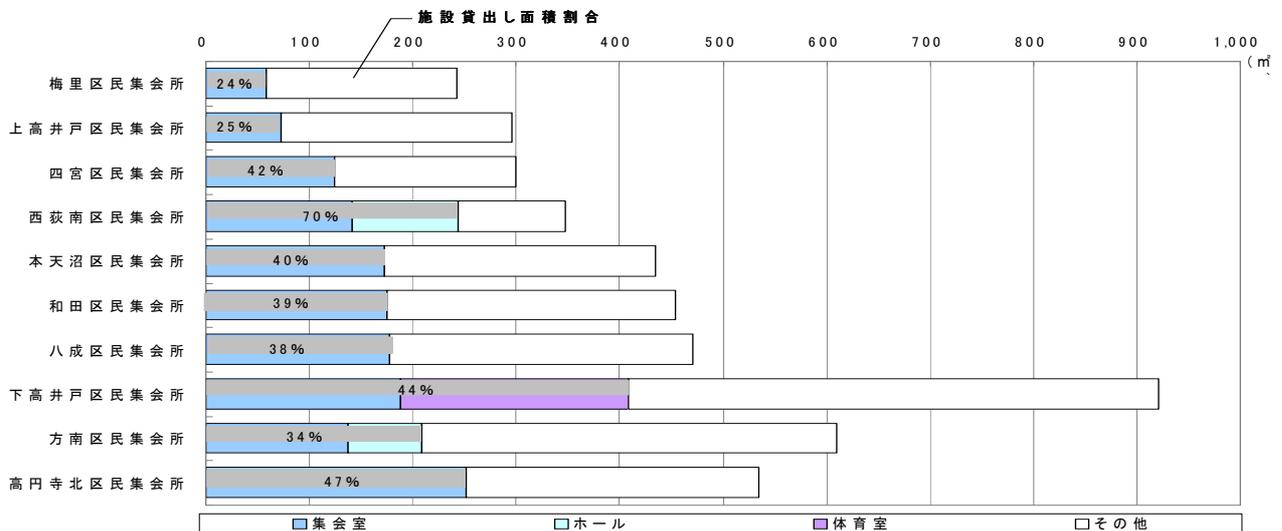
- ・ 区民集会室の機能は「集会室」「ホール」「体育室」「その他」の4つである。
- ・ 集会室は全施設が保有しているが、1室当たりの面積は19～63㎡で、1施設当たりの集会室数は2（梅里）～7（高円寺北）である。
- ・ ホール機能を保有するのは西荻（102㎡）と方南（71㎡）である。
- ・ 体育室機能を保有するのは下高井戸（221㎡）である。
- ・ 施設延床面積に対する施設利用貸出し面積の割合は平均40%（24～70%）である。
- ・ 施設利用貸出し機能とその面積は、下記の表のとおりである。
- ・ 施設内の事務室、ロビー・廊下・トイレ等は「その他スペース」に含む。

表資料2-3

室名	梅里区民集会所	上高井戸区民集会所	四宮区民集会所	西荻南区民集会所	本天沼区民集会所	和田区民集会所	八成区民集会所	下高井戸区民集会所	方南区民集会所	高円寺北区民集会所	合計
第1集会室	32	30	61	41	28	33	28	55	35	38	集会室計 1142
第2集会室	27		31	63	33	45	38	42	42	38	
第3集会室					33	31	35		19	26	
第4集会室					46		33		42	35	
第5集会室										33	
第6集会室										31	
集会室兼音楽室				38							和室計 342
第1和室		20	33		33	29	41	46		50	
第2和室		23				30		37			水屋 18
水屋						7	3	8			
集会室合計	59	73	125	142	173	175	178	188	138	251	1502
集会室1室あたりの面積	30	24	42	47	35	29	30	38	35	36	34.6
多目的ルーム									71		71
遊戯室				102							102
ホール合計	0	0	0	102	0	0	0	0	71	0	173
体育室								221			221
体育室合計	0	0	0	0	0	0	0	221	0	0	221
設利用貸出し面積合	59	73	125	244	173	175	178	409	209	251	1896
その他スペース	184	223	174	104	261	279	293	512	400	283	2713
合計	243	296	299	348	434	454	471	921	609	534	4609

施設延床面積に対する設利用貸出し面積の割合	梅里区民集会所	上高井戸区民集会所	四宮区民集会所	西荻南区民集会所	本天沼区民集会所	和田区民集会所	八成区民集会所	下高井戸区民集会所	方南区民集会所	高円寺北区民集会所	合計
	24%	25%	42%	70%	40%	39%	38%	44%	34%	47%	40%

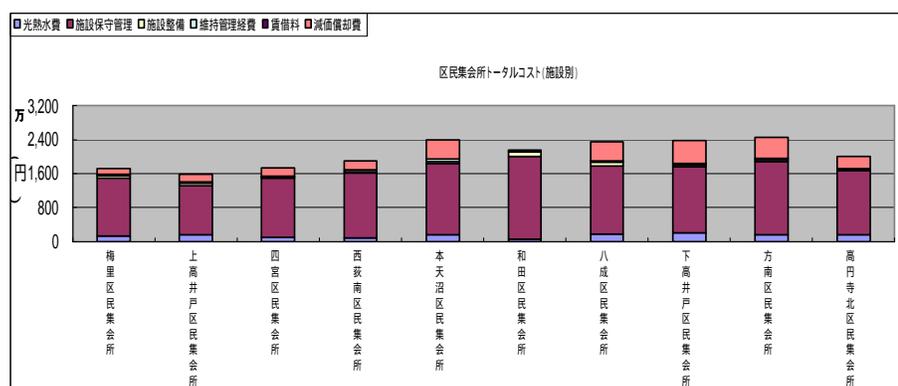
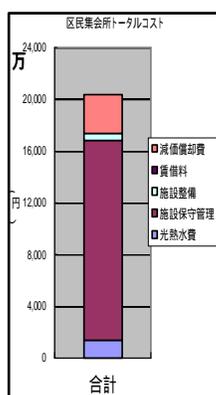


(イ) コスト状況

表資料2 - 4 施設にかかる全ての経費(トータルコスト)(個別施設別)

(円)

施設名称	梅里区 民集会	上高井戸 区民集会	四宮区民 集会所	西荻南区 民集会所	本天沼 区民集	和田区民 集会所	八成区 民集会	下高井戸区 民集会所	方南区民 集会所	高円寺北 区民集会	合計
建築年度	S57	S59	S59	S63	H04	H06	H08	H03	H02	S62	
区民集会所維持管理費 光熱水費	1,346,224	1,598,252	956,851	881,260	1,624,290	574,985	1,758,793	2,051,028	1,524,665	1,632,180	13,948,528
施設保守管理	13,502,244	11,553,570	13,965,535	15,231,458	16,726,190	19,408,622	16,019,189	15,591,051	17,273,697	15,159,963	154,431,519
施設整備	666,961	513,040	204,889	356,171	487,694	1,026,232	935,399	367,573	477,377	79,675	5,115,011
維持管理経費	312,329	312,329	312,770	362,329	541,754	312,770	239,249	362,770	312,770	312,329	3,381,399
賃借料											0
減価償却費	1,343,600	1,840,000	1,814,340	2,195,420	4,552,600	221,276	4,542,300	5,370,134	4,937,820	2,863,000	29,680,490
合計	17,171,358	15,817,191	17,254,385	19,026,638	23,932,528	21,543,885	23,494,930	23,742,556	24,526,329	20,047,147	206,556,947



- 区民集会所全 10 施設にかかる全ての経費は 207 百万円。1 施設当りの平均は約 21 百万円である。
- 内訳は
  - 施設保守管理 : 154 百万円 (74%) (うち建物総合管理委託費 : 139 百万円)
  - 光熱水費 : 14 百万円 (7%)
  - 維持管理経費 : 4 百万円 (2%)
  - 施設整備 : 5 百万円 (3%)
  - 減価償却費 : 30 百万円 (14%)
- 区民集会所にかかる全ての経費は「施設にかかるコスト(施設の維持管理にかかる経費)」のみであり、区職員の人件費はかかっていない。
- 施設保守管理費内の「建物総合管理委託費」は、民間業者への施設利用の窓口業務(受付・案内)を含む設備保守及び巡回警備業務委託費である。(窓口業務のパート職員費含む)
- 個別施設で見ると、11 百万円(上高井戸)～17 百万円(和田)の間である。

(1) 区民会館

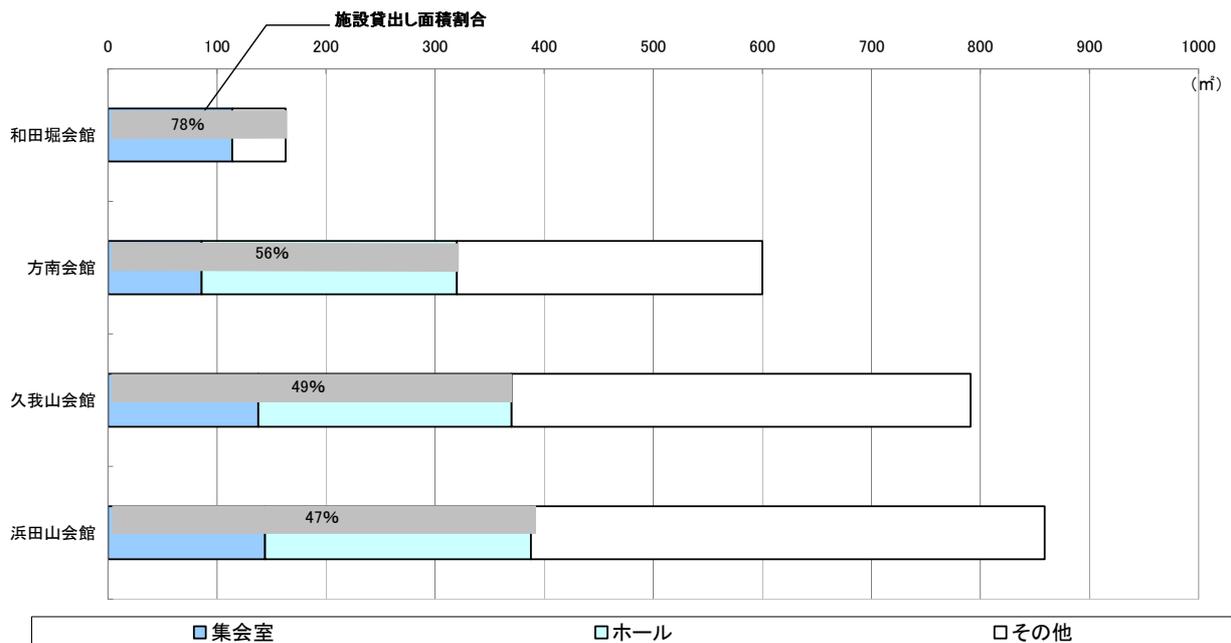
(ア) 施設の構成

- ・ 施設利用貸出し機能は、下表のとおりである。
- ・ 施設内の事務室、ロビー・廊下・トイレ等は「その他スペース」に含む。

表資料 2-5

(㎡)

室名	和田堀会館	方南会館	久我山会館	浜田山会館	合計
第1集会室		43	38	42	集会室合計 251㎡
第2集会室			44	40	
第3集会室			19	25	
和室	69	43	37	37	186
洋室	45				45
集会室スペース	114	86	138	144	482
集会室1室あたりの面積	57	43	35	36	171
ホールスペース		234	232	244	710
設利用貸出し面積合計	171	363	405	424	1363
その他スペース	49	280	421	471	1220
合計	220	643	825	895	2582
設延床面積に対する設利用貸出し面積の割合	78%	56%	49%	47%	57%



- ・ 施設延床面積に対する施設利用貸出し面積の割合は平均 57% (47~78%) である。
- ・ 区民会館の機能は「集会室」「ホール」「その他」の 3 つである。
- ・ 集会室は全施設が保有しており、1 室あたりの面積は 19~69 ㎡で、1 施設当たりの集会室数は 2 (方南・和田) ~4 (久我山、浜田山) である。
- ・ ホール機能は和田堀会館を除く 3 施設で保有しており、規模は 232 (久我山) ~244 ㎡ (浜田山) である。

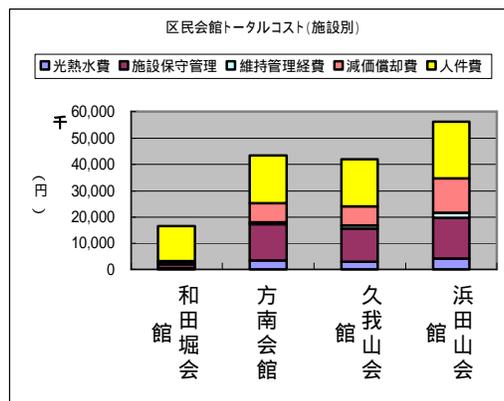
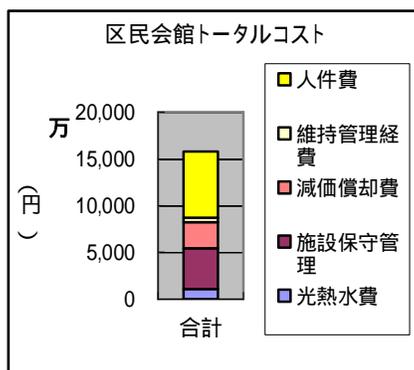
(イ) コスト状況

施設にかかる全ての経費(トータルコスト)(個別施設別)

表資料2 - 6

(円)

施設名称		和田堀 会館	方南会館	久我山会 館	浜田山会 館	合計	
建築年度		S44	S57	H01	H05		
区 民 会 館 等 維 持 管 理 費	人件費	区非常勤職員人件費 13,452,000	17,936,000	17,936,000	21,470,000	70,794,000	
	光熱水費	電気・ガス・水道等料金 490,635	3,495,025	2,875,099	4,120,317	10,981,076	
	施設保守管理	建物総合管理委 託費/機械保守費 /機械警備委託費 /剪定・消毒委託 費等 1,417,227	13,702,195	12,601,299	15,485,957	43,206,678	
	施設整備	建物・土地各所修繕費				0	
	維持管理経費	機器賃貸料/機器修繕費	1,021,683	768,244	1,386,240	1,951,813	5,127,980
	賃借料	土地・建物賃貸料					0
	減価償却費	対象:行政財産(建物)	216,180	7,458,680	7,194,000	13,140,858	28,009,718
	合計		16,597,725	43,360,144	41,992,638	56,168,945	158,119,452



- ・ 区民会館全4施設にかかる全ての経費は158百万円。1施設当りの平均は約40百万円である。
- ・ 内訳は
  - 人件費(非常勤職員人件費) : 71百万円(45%)
  - 施設保守管理 : 43百万円(27%)
  - 光熱水費 : 11百万円(7%)
  - 維持管理経費 : 5百万円(3%)
  - 減価償却費 : 28百万円(18%)
- ・ 人件費は非常勤職員の人件費であり、区の非常勤職員の平均給与に職員数を掛けた費用。
- ・ 施設保守管理には舞台装置等の機械保守委託費が含まれており、施設の設備によってコストが異なる。そのため、和田堀会館には舞台装置等の設備がないため、コストが低くなっている。
- ・ 個別施設で見ると、17百万円(和田堀)~56百万円(浜田山)の間である。

(1) 保育園

- ・ 保育園全施設のトータルコストは 8,399 百万円。1 施設当りの平均は約 175 百万円である。
- ・ トータルコストの内訳
  - 人件費 7,088 百万円 (84%) 事業費 1,032 百万円 (12%)
  - 施設にかかるコスト 279 百万円 (3%)

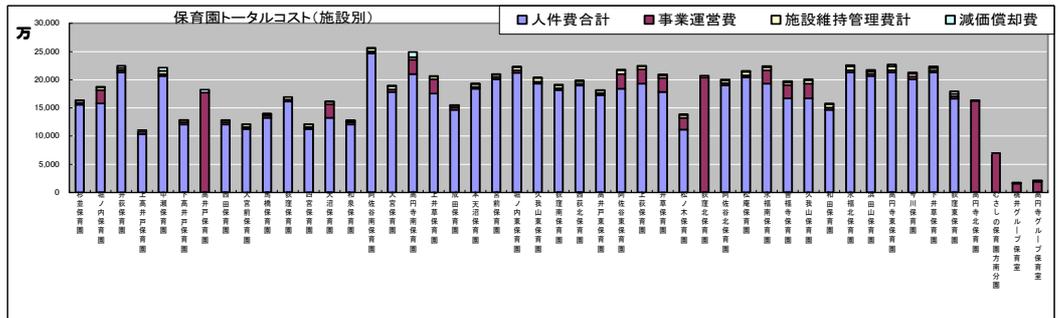
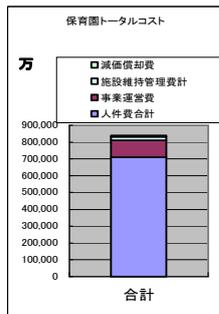
全体のコストうち、事業運営にかかるコスト 8,120 百万円 (97%)

コスト状況

個別施設別トータルコスト

表資料 2-7

施設名称	人件費(都の職員分除く)			事業運営費	事業運営にかかるコスト計	施設維持管理費				減価償却費	合計(トータルコスト)
	区職員	非常勤職員	人件費合計			光熱水費	施設保守	修繕(各所修繕)	施設維持管理費計		
1 杉並保育園	155,484,000	0	155,484,000	3,744,646	159,228,646	2,100,129	324,556	1,314,338	3,739,023	273,952	163,241,621
2 堀ノ内保育園	155,484,000	2,734,000	158,218,000	23,371,666	181,589,666	3,375,795	382,855	1,413,164	5,171,814	869,400	187,630,880
3 井荻保育園	207,312,000	5,468,000	212,780,000	3,930,496	216,710,496	3,158,057	442,216	555,498	4,155,771	3,882,070	224,748,337
4 上高井戸保育園	103,656,000	0	103,656,000	4,244,131	107,900,131	1,664,128	314,989	369,758	2,348,875	196,720	110,445,726
5 中瀬保育園	190,036,000	16,404,000	206,440,000	3,511,546	209,951,546	4,297,838	548,392	630,468	5,476,698	6,014,952	221,443,196
6 下高井戸保育園	120,932,000	0	120,932,000	3,593,446	124,525,446	2,216,810	523,534	1,059,870	3,800,214	379,152	128,704,812
7 高井戸保育園	0	0	0	177,151,910	177,151,910	0	0	0	0	4,931,606	182,083,516
8 西田保育園	120,932,000	0	120,932,000	3,685,174	124,617,174	1,833,991	478,348	1,116,371	3,428,710	404,640	128,450,524
9 大宮前保育園	112,294,000	0	112,294,000	3,494,536	115,788,536	2,237,892	447,081	2,468,844	5,153,817	333,942	121,276,295
10 馬橋保育園	129,570,000	2,734,000	132,304,000	3,863,086	136,167,086	2,105,129	466,898	607,919	3,179,946	407,342	139,754,374
11 荻窪保育園	155,484,000	5,468,000	160,952,000	3,558,376	164,510,376	2,928,170	513,295	1,440,065	4,881,530	0	169,391,906
12 四宮保育園	112,294,000	0	112,294,000	3,685,174	115,979,174	2,284,450	528,960	2,122,312	4,935,722	396,720	121,311,616
13 天沼保育園	129,570,000	2,734,000	132,304,000	23,885,746	156,189,746	3,003,191	499,697	1,123,584	4,626,472	465,308	161,281,526
14 和泉保育園	120,932,000	0	120,932,000	3,685,174	124,617,174	1,891,851	496,681	543,113	2,931,645	414,516	127,963,335
15 阿佐谷南保育園	233,226,000	13,670,000	246,896,000	3,725,746	250,621,746	3,305,043	498,420	1,502,697	5,306,160	712,680	256,640,586
16 大宮保育園	172,760,000	5,468,000	178,228,000	4,244,866	182,472,866	3,646,108	592,924	1,876,444	6,115,476	825,350	189,413,692
17 高円寺南保育園	207,312,000	2,734,000	210,046,000	25,437,646	235,483,646	2,787,381	195,612	1,685,219	4,668,212	8,900,524	249,052,382
18 上井草保育園	172,760,000	2,734,000	175,494,000	25,437,535	200,931,535	29,108,23	606,174	983,976	4,500,973	822,660	206,255,168
19 成田保育園	146,846,000	0	146,846,000	4,081,182	150,927,182	2,706,561	328,515	520,538	3,555,614	564,298	155,047,094
20 本天沼保育園	181,398,000	2,734,000	184,132,000	3,582,316	187,714,316	3,071,435	712,861	850,101	4,634,397	871,268	193,219,981
21 宮前保育園	190,036,000	10,936,000	200,972,000	4,000,426	204,972,426	3,313,674	456,576	245,543	4,015,793	911,110	209,899,329
22 堀ノ内東保育園	198,674,000	13,670,000	212,344,000	4,456,546	216,800,546	3,956,623	617,722	752,777	5,327,122	885,928	223,013,596
23 久我山東保育園	190,036,000	2,734,000	192,770,000	3,953,701	196,723,701	4,110,888	605,687	1,721,475	6,438,050	751,502	203,913,253
24 荻窪南保育園	181,398,000	0	181,398,000	3,694,666	185,092,666	3,527,782	395,804	1,256,630	5,108,216	1,038,784	191,311,666
25 西荻北保育園	181,398,000	8,202,000	189,600,000	3,410,746	193,010,746	3,541,700	458,079	490,719	4,490,498	929,940	198,431,184
26 高井戸東保育園	172,760,000	0	172,760,000	3,462,196	176,222,196	2,547,254	658,496	1,185,608	4,391,358	1,312,860	181,926,414
27 阿佐谷東保育園	181,398,000	2,734,000	184,132,000	25,576,666	209,708,666	4,602,291	448,081	1,983,839	7,034,211	946,860	217,689,737
28 上荻保育園	190,036,000	2,734,000	192,770,000	25,753,486	218,523,486	3,982,656	690,399	629,916	5,302,971	1,240,060	225,066,517
29 井草保育園	172,760,000	5,468,000	178,228,000	24,956,746	203,184,746	2,685,679	675,051	1,487,712	4,848,442	1,368,740	209,401,928
30 松ノ木保育園	103,656,000	8,202,000	111,858,000	20,683,306	132,541,306	2,746,281	660,669	1,504,619	4,911,569	1,111,406	138,564,281
31 荻窪北保育園	0	0	0	203,808,350	203,808,350	0	0	130,725	130,725	3,185,000	207,124,075
32 阿佐谷北保育園	190,036,000	0	190,036,000	4,049,566	194,085,566	2,713,458	583,097	1,209,716	4,506,271	1,938,060	200,529,897
33 松庵保育園	198,674,000	5,468,000	204,142,000	3,410,746	207,552,746	3,987,523	746,422	1,654,086	6,388,031	1,820,824	215,761,601
34 永福南保育園	190,036,000	2,734,000	192,770,000	23,664,699	216,434,699	3,827,108	905,493	540,918	5,273,519	2,578,642	224,286,860
35 善福寺保育園	164,122,000	2,734,000	166,856,000	23,963,783	190,819,783	2,770,463	670,000	948,434	4,388,897	2,168,956	197,377,636
36 久我山保育園	164,122,000	2,734,000	166,856,000	26,540,035	193,396,035	3,405,296	529,878	1,104,595	5,039,769	2,283,040	200,718,844
37 和田保育園	146,846,000	0	146,846,000	3,755,124	150,601,124	3,542,322	490,769	1,426,919	5,460,010	1,756,000	157,817,134
38 永福北保育園	207,312,000	5,468,000	212,780,000	3,979,404	216,759,404	4,102,687	645,679	1,976,510	6,724,876	2,638,200	226,122,480
39 浜田山保育園	198,674,000	8,202,000	206,876,000	3,775,903	210,651,903	2,644,877	572,165	721,970	3,939,012	2,653,920	217,244,833
40 高円寺東保育園	207,312,000	5,468,000	212,780,000	4,108,167	216,888,167	4,245,320	629,005	2,045,054	6,919,379	2,967,152	226,774,698
41 今川保育園	190,036,000	10,936,000	200,972,000	4,274,244	205,246,244	3,663,758	756,849	889,550	5,310,157	2,452,260	213,008,661
42 下井草保育園	207,312,000	5,468,000	212,780,000	3,410,746	216,190,746	2,812,685	721,830	981,981	4,516,496	3,055,120	223,762,362
43 荻窪東保育園	155,484,000	10,936,000	166,420,000	3,943,483	170,363,483	2,718,644	839,097	1,010,646	4,568,387	4,428,000	179,359,870
44 高円寺北保育園	0	0	0	162,698,890	162,698,890	0	0	105,420	105,420	976,884	163,781,194
45 むさしの保育園(方南分園)	0	0	0	69,608,825	69,608,825	0	51,450	0	51,450	0	69,660,275
46 桃井グループ保育室	0	0	0	15,857,500	15,857,500	692,544	96,250	471,450	1,260,244	314,384	17,432,128
47 高円寺グループ保育室	0	0	0	19,387,020	19,387,020	914,891	61,925	0	976,816	1,310,312	21,674,148
合計	6,910,400,000	177,710,000	7,088,110,000	1,032,099,368	8,120,209,368	128,581,186	22,868,481	48,661,091	200,110,758	78,691,044	8,399,011,170

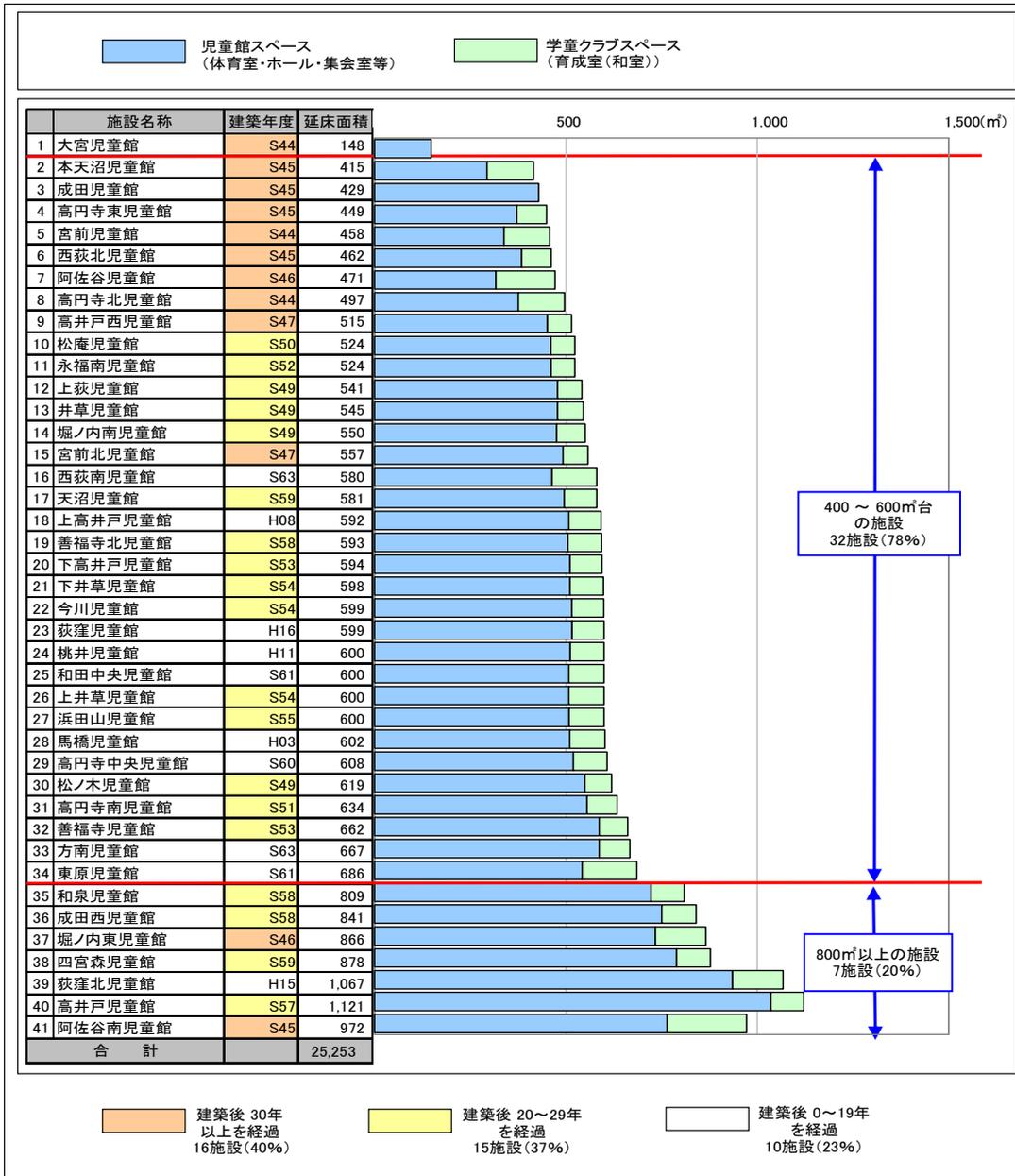


(5) 児童館

(ア) 施設の構成

- ・ 児童館面積には、ホール、会議室、図書コーナー、音楽室、工作室等が設けられている。
- ・ 学童クラブ面積は、育成室、炊事場等が設けられている。

図資料 2 - 1



- ・ 児童館は全 41 施設中 400～600 m<sup>2</sup>の施設が 33 施設 (80%) ある。また 800 m<sup>2</sup>以上の施設が 7 施設 (17%) ある。大宮児童館及び成田児童館は学童クラブがない。
- ・ 学童クラブスペースが各施設 70～100 m<sup>2</sup>を占めている。
- ・ 児童館スペースは延 23 千m<sup>2</sup> (86%) で 1 施設平均 566 m<sup>2</sup>となる。
- ・ 学童クラブスペースは延 3 千m<sup>2</sup> (14%) で 1 施設平均 95 m<sup>2</sup>となる。

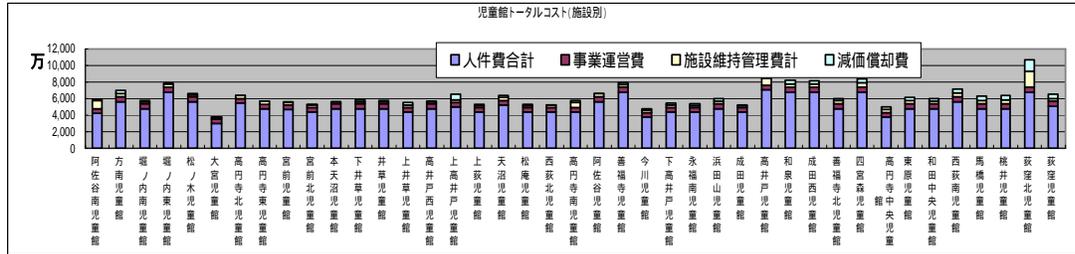
(イ)コスト状況

個別施設別トータルコスト

表資料 2 - 8

(円)

施設名称	事業運営にかかるコスト計							施設にかかるコスト					合計(トータルコスト)	
	人件費(都の職員分除く)			事業運営費				施設維持管理費						
	区職員・非常勤職員	パート職員	人件費合計	児童館運営事業	学童クラブ運営事業費	児童健全育成事業	事業運営費	事業運営にかかるコスト計	光熱水費	施設保守	修繕(各所修繕)	施設維持管理費計		減価償却費
1 阿佐谷南児童館	40,020,000	2,055,238	42,075,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	48,681,061	2,642,042	6,371,613	633,000	9,646,655	2,120,692	60,448,408
2 方南児童館	54,562,000	2,055,238	56,617,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	63,223,061	1,809,513	1,966,189	291,000	4,066,702	3,722,460	71,012,223
3 堀ノ内南児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,265,032	1,424,640	278,000	2,967,672	1,092,020	58,644,753
4 堀ノ内東児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	1,357,842	1,852,672	327,000	3,537,514	938,846	79,071,421
5 松ノ木児童館	54,562,000	2,055,238	56,617,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	63,223,061	735,900	1,459,500	76,000	2,271,400	1,073,644	66,568,105
6 大宮児童館	30,233,000		30,233,000	5,626,360		578,898	6,205,258	36,438,258	942,617	814,485	96,000	1,853,102	156,810	38,448,170
7 高円寺北児童館	48,658,000	6,165,714	54,823,714	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	61,429,537	1,438,301	1,791,405	86,000	3,315,706	451,400	65,196,643
8 高円寺東児童館	41,605,000	6,165,714	47,770,714	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,376,537	1,438,301	1,791,405	86,000	3,315,706	507,604	58,199,847
9 宮前児童館	41,605,000	5,138,095	46,743,095	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	53,348,918	1,115,699	1,442,175	388,000	2,945,874	516,800	56,811,592
10 宮前北児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,264,887	1,134,420	541,000	2,940,307	889,220	54,095,588
11 本天沼児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	844,444	1,424,010	219,000	2,487,454	519,674	57,592,189
12 下井草児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	969,877	1,425,270	185,000	2,580,147	2,243,920	59,409,128
13 井草児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,127,066	1,471,470	189,000	2,787,536	1,106,980	58,479,577
14 上井草児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,715,787	1,554,630	108,000	3,378,417	2,466,480	56,110,958
15 高井戸西児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	851,824	1,415,295	196,000	2,463,119	901,592	57,949,772
16 上高井戸児童館	45,924,000	4,110,476	50,034,476	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	56,640,299	1,332,710	1,548,540	316,000	3,197,250	6,431,406	66,268,955
17 上荻児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,001,358	1,402,380	168,000	2,571,738	1,015,600	53,853,399
18 天沼児童館	50,243,000	2,055,238	52,298,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	58,904,061	1,494,777	1,840,215	139,000	3,473,992	2,084,000	64,462,053
19 松庵児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,086,807	1,400,700	45,000	2,532,307	1,614,348	54,412,716
20 西荻北児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,037,252	1,545,705	47,000	2,629,957	507,000	53,403,018
21 高円寺南児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	2,303,081	3,650,010	377,000	6,330,091	2,137,900	58,734,052
22 阿佐谷児童館	54,562,000	2,055,238	56,617,238	5,626,360	400,565	565,825	6,592,750	63,209,988	1,318,466	2,018,310	25,000	3,361,776	632,300	67,204,084
23 善福寺児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	1,384,702	1,758,750	0	3,143,452	2,611,084	80,349,597
24 今川児童館	35,701,000	2,055,238	37,756,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	44,362,061	868,177	1,464,540	108,000	2,440,717	2,018,460	48,821,238
25 下高井戸児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	1,182,400	1,807,365	28,400	3,018,165	2,656,600	55,940,826
26 永福南児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	948,919	1,424,430	141,000	2,514,349	1,657,964	54,438,374
27 浜田山児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,609,529	1,703,730	210,000	3,523,259	2,708,618	60,816,938
28 成田児童館	41,605,000	2,055,238	43,660,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	50,266,061	731,081	1,340,745	406,000	2,477,826	488,094	53,231,981
29 高井戸児童館	68,668,000	2,055,238	70,723,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	77,329,061	5,651,472	2,405,340	159,000	8,215,812	4,681,800	90,226,673
30 和泉児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	2,149,955	2,178,435	47,000	4,375,390	4,118,440	83,088,891
31 成田西児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	2,105,752	1,507,170	193,000	3,805,922	3,906,000	82,306,983
32 善福寺北児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,567,084	1,924,755	290,000	3,781,839	2,806,000	61,172,900
33 四宮森児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	2,501,840	2,710,680	231,000	5,443,520	4,742,000	84,780,581
34 高円寺中央児童館	35,701,000	2,055,238	37,756,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	44,362,061	1,801,276	1,461,180	5,000	3,267,456	3,052,000	50,681,517
35 東原児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,636,108	2,052,540	438,000	4,126,648	3,816,000	62,527,709
36 和田中央児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,445,657	1,778,070	152,000	3,375,727	3,171,000	61,131,788
37 西荻南児童館	54,562,000	2,055,238	56,617,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	63,223,061	2,024,216	2,618,329	20,000	4,662,545	4,242,580	72,128,186
38 馬橋児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	2,047,219	1,977,081	65,000	4,089,300	5,168,540	63,842,901
39 桃井児童館	45,924,000	2,055,238	47,979,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	54,585,061	1,599,603	2,654,610	99,000	4,353,213	5,829,496	64,767,770
40 荻窪北児童館	65,934,000	2,055,238	67,989,238	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	74,595,061	3,287,151	16,379,526	0	19,666,677	13,207,626	107,469,364
41 荻窪児童館	45,924,000	5,138,095	51,062,095	5,626,360	400,565	578,898	6,605,823	57,667,918	1,729,505	1,491,315	73,000	3,293,820	5,052,192	66,013,930
合計	1,977,743,000	96,651,424	2,074,394,424	230,680,760	16,022,600	23,721,745	270,425,105	2,346,819,523	65,365,029	91,383,630	7,481,400	164,230,059	109,065,190	2,349,689,673



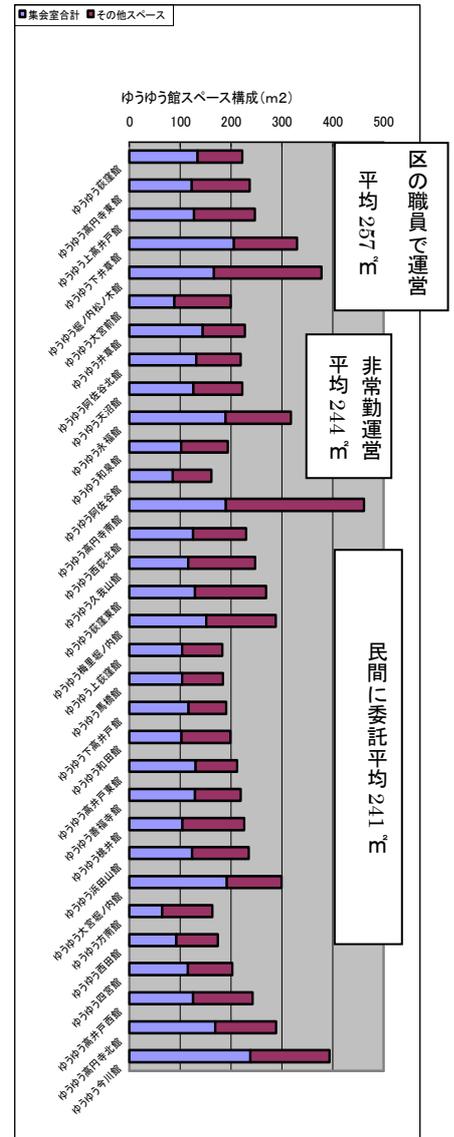
(6) ゆうゆう館

(ア) 施設の構成

表資料 2-9

(m<sup>2</sup>)

運営	施設名称	集会室機能				集会室合計	その他スペース	延床面積
		和室	洋室	講座室等	茶室			
区 の職員で運営	1 ゆうゆう萩蓬館	65.6	51.2		17.6	134.4	87.6	222.0
	2 ゆうゆう高円寺東館	51.0	59.0		12.4	122.4	114.1	236.5
	3 ゆうゆう上高井戸館	61.9	51.2		14.1	127.2	119.8	247.0
	4 ゆうゆう下井草館	30.0	112.5	45.4	18.2	206.1	123.6	329.7
	5 ゆうゆう堀ノ内松ノ木館	52.7	50.9	42.6	19.8	166.0	211.9	377.9
	6 ゆうゆう大宮前館		79.9		8.4	88.3	111.1	199.4
	7 ゆうゆう井草館	62.1	65.7		16.5	144.3	82.9	227.2
	8 ゆうゆう阿佐谷北館	27.1	91.0		13.4	131.5	87.8	219.3
非常勤	9 ゆうゆう天沼館	48.9	55.0		21.4	125.3	96.6	221.9
	10 ゆうゆう永福館	50.1	53.0	69.8	15.9	188.8	129.0	317.8
	11 ゆうゆう和泉館	25.5	68.9		7.3	101.7	91.8	193.5
民間に委託	12 ゆうゆう阿佐谷館	41.4	44.2			85.6	75.5	161.1
	13 ゆうゆう高円寺南館		131.1	58.6		189.7	272.2	461.9
	14 ゆうゆう西荻北館	26.1	85.9		13.1	125.1	104.7	229.8
	15 ゆうゆう久我山館	21.8	78.9		14.9	115.6	131.9	247.5
	16 ゆうゆう萩蓬東館	60.8	46.1		22.2	129.1	139.9	269.0
	17 ゆうゆう梅里堀ノ内館	58.9	79.3		13.1	151.3	136.6	287.9
	18 ゆうゆう上荻蓬館	48.8	54.6			103.4	79.0	182.4
	19 ゆうゆう馬橋館	50.4	53.0			103.4	80.8	184.2
	20 ゆうゆう下高井戸館	58.0	58.2			116.2	74.7	190.9
	21 ゆうゆう和田館	90.0			12.6	102.6	96.5	199.1
	22 ゆうゆう高井戸東館	26.4	88.5		15.4	130.3	81.7	212.0
	23 ゆうゆう善福寺館	26.5	88.0		14.4	128.9	90.5	219.4
	24 ゆうゆう桃井館	44.1	46.2		13.9	104.2	121.2	225.4
	25 ゆうゆう浜田山館	48.1	55.0		20.3	123.4	111.6	235.0
	26 ゆうゆう大宮堀ノ内館	42.9	83.3	38.4	27.3	191.9	107.3	299.2
	27 ゆうゆう方南館	26.0	38.4			64.4	99.0	163.4
	28 ゆうゆう西田館	44.9	47.5			92.4	81.7	174.1
	29 ゆうゆう四宮館	23.9	80.8		10.4	115.1	87.5	202.6
	30 ゆうゆう高井戸西館	52.2	59.2		13.5	124.9	117.7	242.6
	31 ゆうゆう高円寺北館	63.4	45.0	45.0	15.1	168.5	119.9	288.4
	32 ゆうゆう今川館		110.3	127.7		238.0	155.5	393.5
合計		1,330	2,112	428	371	4,240	3,622	7,862



- ・ ゆうゆう館は 161 m<sup>2</sup>～462 m<sup>2</sup>の施設である。
- ・ そのうち、集会室機能が 65 m<sup>2</sup>～238 m<sup>2</sup>を占めている。
- ・ 集会室機能は延 4,240 m<sup>2</sup>で、全体の 54%を占める。  
→和室 1,330 m<sup>2</sup> (17%)、洋室 2,112 m<sup>2</sup> (27%)、茶室 428 m<sup>2</sup> (5%)、講座室等 371.m<sup>2</sup> (5%)
- ・ ほとんどが和室又は洋室で構成されている。
- ・ 施設の運営形態ごとに、1施設あたりの平均面積を見るとほとんど変わらない。  
→区  
の職員で運営 : 257 m<sup>2</sup>  
→非常勤・パート職員で運営 : 244 m<sup>2</sup>  
→民間に委託 : 241 m<sup>2</sup>

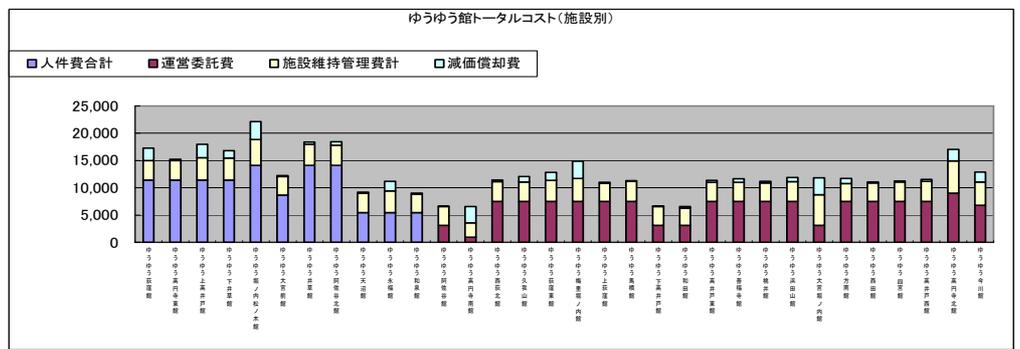
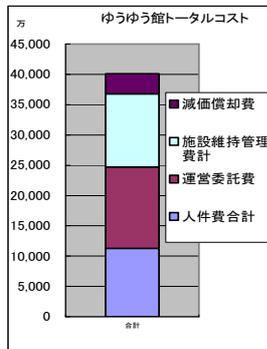
(イ)コスト状況

個別施設別トータルコスト

表資料 2-10

(円)

施設名称	事業運営にかかるコスト計					施設にかかるコスト					合計(トータルコスト)	
	人件費(都の職員分除く)			運営委託費	事業運営にかかるコスト計	施設維持管理費				減価償却費		
	区職員	非常勤職員	人件費合計			光熱水費	施設保守	その他	施設維持管理費計			
区の職員で運営	1 ゆうゆう萩蓬館	8,685,000	2,713,000	11,398,000	0	11,398,000	744,450	249,533	2,604,521	3,598,504	2,276,482	17,272,986
	2 ゆうゆう高門寺東館	8,685,000	2,713,000	11,398,000	0	11,398,000	637,796	345,712	2,604,521	3,588,029	251,294	15,237,323
	3 ゆうゆう上高井戸館	8,685,000	2,713,000	11,398,000	0	11,398,000	812,768	657,563	2,604,521	4,074,852	2,509,500	17,982,352
	4 ゆうゆう下井草	8,685,000	2,713,000	11,398,000	0	11,398,000	1,261,789	177,712	2,604,521	4,044,022	1,364,774	16,806,796
	5 ゆうゆう堀ノ内松ノ木館	8,685,000	5,426,000	14,111,000	0	14,111,000	1,150,930	988,103	2,604,521	4,743,554	3,235,230	22,089,784
	6 ゆうゆう大宮前	8,685,000	2,713	8,687,713	0	8,687,713	657,710	132,300	2,604,521	3,394,531	156,916	12,239,160
	7 ゆうゆう井草館	8,685,000	5,426,000	14,111,000	0	14,111,000	1,110,642	137,812	2,604,521	3,852,975	379,320	18,343,295
	8 ゆうゆう阿佐谷北館	8,685,000	5,426,000	14,111,000	0	14,111,000	777,158	332,850	2,604,521	3,714,529	622,904	18,448,433
非常勤で運営	9 ゆうゆう天沼館	0	5,426,000	5,426,000	0	5,426,000	863,234	126,262	2,604,521	3,594,017	172,296	9,192,313
	10 ゆうゆう永福館	0	5,426,000	5,426,000	0	5,426,000	483,332	892,710	2,604,521	3,980,563	1,747,040	11,153,603
	11 ゆうゆう和泉館	0	5,426,000	5,426,000	0	5,426,000	631,778	221,172	2,604,521	3,457,471	181,840	9,065,311
民間に委託	12 ゆうゆう阿佐谷南館	0	0	0	3,097,500	3,097,500	732,612	127,680	2,604,521	3,464,813	90,662	6,652,975
	13 ゆうゆう高門寺南館	0	0	0	965,000	965,000	0	13,705	2,604,521	2,618,226	2,966,706	6,549,932
	14 ゆうゆう西萩北	0	0	0	7,497,000	7,497,000	865,854	137,812	2,604,521	3,608,187	305,260	11,410,447
	15 ゆうゆう久我山	0	0	0	7,496,455	7,496,455	767,756	196,612	2,604,521	3,568,889	993,360	12,058,704
	16 ゆうゆう萩蓬東	0	0	0	7,500,000	7,500,000	834,070	404,250	2,604,521	3,842,841	1,445,600	12,788,441
	17 ゆうゆう梅里堀ノ内館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	879,636	755,213	2,604,521	4,239,370	3,131,310	14,870,680
	18 ゆうゆう上萩蓬	0	0	0	7,499,898	7,499,898	590,543	145,250	2,604,521	3,340,314	122,286	10,962,498
	19 ゆうゆう馬橋館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	681,837	355,950	2,604,521	3,642,308	157,000	11,299,308
	20 ゆうゆう下高井戸館	0	0	0	3,097,500	3,097,500	673,850	193,800	2,604,521	3,472,171	123,702	6,693,373
	21 ゆうゆう和田館	0	0	0	3,097,500	3,097,500	444,783	158,900	2,604,521	3,208,204	238,954	6,544,658
	22 ゆうゆう高井戸東館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	794,285	92,400	2,604,521	3,491,206	397,840	11,389,046
	23 ゆうゆう善福寺	0	0	0	7,500,000	7,500,000	704,177	158,550	2,604,521	3,467,248	651,028	11,618,276
	24 ゆうゆう桃井館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	672,276	135,450	2,604,521	3,412,247	237,826	11,150,073
	25 ゆうゆう浜田山	0	0	0	7,500,000	7,500,000	800,747	205,800	2,604,521	3,611,068	761,680	11,872,748
	26 ゆうゆう大宮堀ノ内館	0	0	0	3,097,500	3,097,500	1,873,075	1,155,156	2,604,521	5,632,752	3,121,950	11,852,202
	27 ゆうゆう方南館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	490,718	216,806	2,604,521	3,312,045	911,540	11,723,585
	28 ゆうゆう西田館	0	0	0	7,499,000	7,499,000	593,635	221,172	2,604,521	3,419,328	120,150	11,038,478
	29 ゆうゆう四宮館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	704,829	233,772	2,604,521	3,543,122	170,320	11,213,442
	30 ゆうゆう高井戸西館	0	0	0	7,500,000	7,500,000	608,443	444,500	2,604,521	3,657,464	371,408	11,528,872
	31 ゆうゆう高門寺北館	0	0	0	9,000,000	9,000,000	3,275,588	30,450	2,604,521	5,910,559	2,115,772	17,026,331
	32 ゆうゆう今川館	0	0	0	6,800,000	6,800,000	1,160,540	521,338	2,604,521	4,286,399	1,792,382	12,878,781
	合計	69,480,000	43,410,713	112,890,713	134,147,353	247,038,066	27,280,841	10,166,295	83,344,672	120,791,808	33,124,332	266,806,853



(7) 小学校

(ア) 施設の構成

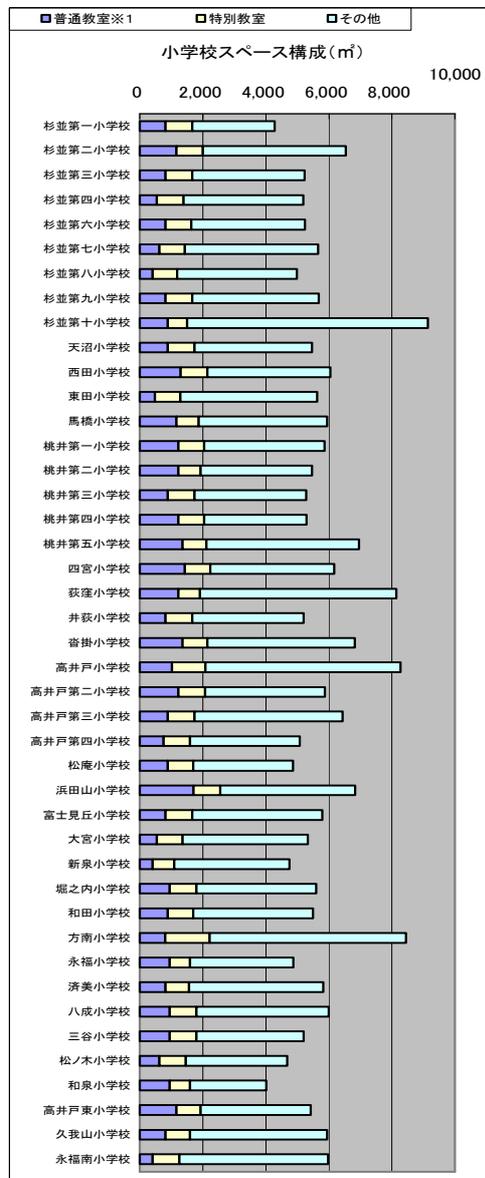
- ・ 小学校全 43 校のトータルコストは 4,179 百万円であり、1 施設の平均は約 97 百万円である。
- ・ トータルコストの内訳は
 

区職員人件費	：	2,298 百万円 (55%)
非常勤職員人件費	：	349 百万円 (8%)
学校運営管理事業費	：	896 百万円 (22%)
減価償却費	：	636 百万円 (15%)
- ・ 人件費と減価償却費以外のコストが「学校運営管理事業費」にまともっているため、トータルコストの額を把握するにとどめる。

表資料 2-1 1

(㎡)

施設名称	普通教室※ 1	特別教室	その他	合計
1 杉並第一小学校	816	844	2,620	4,280
2 杉並第二小学校	1,156	844	4,540	6,540
3 杉並第三小学校	816	844	3,573	5,233
4 杉並第四小学校	544	844	3,800	5,188
5 杉並第六小学校	816	812	3,615	5,243
6 杉並第七小学校	612	812	4,229	5,653
7 杉並第八小学校	408	776	3,801	4,985
8 杉並第九小学校	816	844	4,013	5,673
9 杉並第十小学校	884	608	7,649	9,141
10 天沼小学校	884	844	3,730	5,458
11 西田小学校	1,292	844	3,915	6,051
12 東田小学校	476	812	4,337	5,625
13 馬橋小学校	1,156	716	4,067	5,939
14 桃井第一小学校	1,224	812	3,821	5,857
15 桃井第二小学校	1,224	708	3,533	5,465
16 桃井第三小学校	884	844	3,549	5,277
17 桃井第四小学校	1,224	812	3,247	5,283
18 桃井第五小学校	1,360	748	4,847	6,955
19 四宮小学校	1,428	812	3,922	6,162
20 荻窪小学校	1,224	676	6,238	8,138
21 井荻小学校	816	844	3,532	5,192
22 沓掛小学校	1,360	776	4,679	6,815
23 高井戸小学校	1,013	1,069	6,189	8,271
24 高井戸第二小学校	1,224	844	3,807	5,875
25 高井戸第三小学校	884	844	4,698	6,426
26 高井戸第四小学校	748	844	3,488	5,080
27 松庵小学校	884	812	3,163	4,859
28 浜田山小学校	1,700	844	4,281	6,825
29 富士見丘小学校	816	844	4,136	5,796
30 大宮小学校	544	812	3,971	5,327
31 新泉小学校	408	676	3,668	4,752
32 堀之内小学校	952	844	3,796	5,592
33 和田小学校	884	812	3,794	5,490
34 方南小学校	810	1,404	6,236	8,450
35 永福小学校	952	640	3,281	4,873
36 済美小学校	816	744	4,264	5,824
37 八成小学校	952	844	4,195	5,991
38 三谷小学校	952	844	3,396	5,192
39 松ノ木小学校	612	844	3,224	4,680
40 和泉小学校	952	640	2,423	4,015
41 高井戸東小学校	1,156	776	3,486	5,418
42 久我山小学校	816	776	4,343	5,935
43 永福南小学校	408	844	4,719	5,971
合計	39,903	35,077	175,815	250,795



※1 普通教室は、H20年に普通学級の教室として使用されている面積(H20年学級数を基に算出)

※天沼小学校は新校舎を建設中

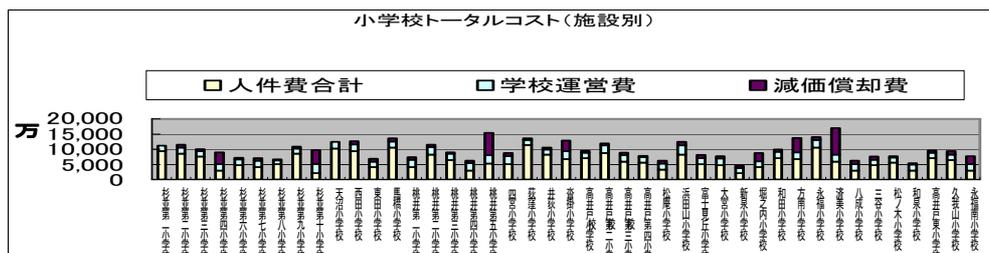
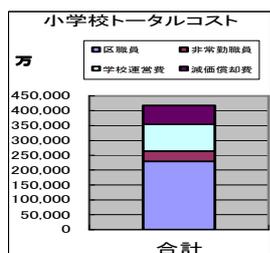
- ・ 小学校の教室スペースを「普通教室」「特別教室」「その他スペース」の3つに分類し、小学校の施設機能を把握する。
- ・ 小学校施設の延床面積は251千㎡である。
  - 普通教室 : 40千㎡ (16%)
  - 特別教室 : 35千㎡ (15%)

(イ)コスト状況

表資料2-12

(円)

施設名称	人件費(都の職員分除く)			学校運営費	減価償却費	合計(トータルコスト)
	区職員	非常勤職員	人件費合計			
1 杉並第一小学校	86,380,000	7,315,001	93,695,001	17,964,692	45,974	111,705,667
2 杉並第二小学校	77,742,000	7,315,003	85,057,003	20,754,934	9,143,443	114,955,380
3 杉並第三小学校	69,104,000	7,315,002	76,419,002	17,454,740	6,113,234	99,986,976
4 杉並第四小学校	25,914,000	4,484,002	30,398,002	20,203,313	38,262,440	88,863,755
5 杉並第六小学校	43,190,000	4,484,001	47,674,001	19,240,166	5,253,106	72,167,273
6 杉並第七小学校	34,552,000	7,315,001	41,867,001	20,011,026	8,514,734	70,392,761
7 杉並第八小学校	43,190,000	7,315,000	50,505,000	12,737,636	3,654,912	66,897,548
8 杉並第九小学校	69,104,000	15,808,001	84,912,001	17,013,315	6,808,556	108,733,872
9 杉並第十小学校	17,276,000	4,484,002	21,760,002	30,228,226	45,064,480	97,052,708
10 天沼小学校	95,018,000	7,315,000	102,333,000	22,448,449	0	124,781,449
11 西田小学校	86,380,000	7,315,001	93,695,001	22,333,111	10,043,790	126,071,902
12 東田小学校	34,552,000	7,315,002	41,867,002	17,603,367	9,793,124	69,263,493
13 馬橋小学校	86,380,000	18,639,002	105,019,002	19,958,622	10,750,978	135,728,602
14 桃井第一小学校	34,552,000	7,315,000	41,867,000	23,255,220	8,354,736	73,476,956
15 桃井第二小学校	77,742,000	4,484,001	82,226,001	24,732,077	7,789,324	114,747,402
16 桃井第三小学校	60,466,000	4,484,001	64,950,001	20,897,545	4,313,276	90,160,822
17 桃井第四小学校	25,914,000	4,484,000	30,398,000	24,281,095	7,236,576	61,915,671
18 桃井第五小学校	51,828,000	1,653,001	53,481,001	27,284,302	72,142,804	152,908,107
19 四宮小学校	43,190,000	7,315,002	50,505,002	26,857,350	10,290,808	87,653,160
20 荻窪小学校	103,656,000	10,146,001	113,802,001	11,164,369	5,297,576	136,263,946
21 井荻小学校	69,104,000	12,977,001	82,081,001	16,674,704	7,206,366	105,962,071
22 沓掛小学校	51,828,000	15,808,001	67,636,001	26,020,225	34,280,963	127,937,189
23 高井戸小学校	51,828,000	18,639,001	70,467,001	17,924,104	6,929,982	95,321,087
24 高井戸第二小学校	77,742,000	10,146,001	87,888,001	25,243,489	5,430,570	118,562,060
25 高井戸第三小学校	51,828,000	7,315,001	59,143,001	21,005,625	8,546,232	88,694,858
26 高井戸第四小学校	51,828,000	4,484,003	56,312,003	17,972,330	4,369,612	78,653,945
27 松庵小学校	25,914,000	7,315,002	33,229,002	19,466,590	9,422,603	62,118,195
28 浜田山小学校	77,742,000	4,484,000	82,226,000	30,489,560	11,667,584	124,383,144
29 富士見丘小学校	43,190,000	7,315,001	50,505,001	20,491,829	10,513,250	81,510,080
30 大宮小学校	43,190,000	4,484,004	47,674,004	22,139,535	7,171,388	76,984,927
31 新泉小学校	17,276,000	4,484,002	21,760,002	16,446,999	8,101,046	46,308,047
32 堀之内小学校	34,552,000	7,315,000	41,867,000	18,909,157	26,766,540	87,542,697
33 和田小学校	60,466,000	10,146,001	70,612,001	20,486,559	7,471,154	98,569,714
34 方南小学校	60,466,000	7,315,002	67,781,002	22,030,028	46,736,405	136,547,435
35 永福小学校	95,018,000	10,146,002	105,164,002	25,044,790	9,010,031	139,218,823
36 済美小学校	51,828,000	7,315,003	59,143,003	23,291,614	87,172,908	169,607,525
37 八成小学校	25,914,000	4,484,003	30,398,003	20,597,203	10,819,100	61,814,306
38 三谷小学校	43,190,000	4,484,000	47,674,000	17,533,817	11,131,924	76,339,741
39 松ノ木小学校	43,190,000	12,977,002	56,167,002	16,843,223	4,214,182	77,224,407
40 和泉小学校	25,914,000	4,484,000	30,398,000	19,035,941	4,302,934	53,736,875
41 高井戸東小学校	60,466,000	10,146,003	70,612,003	17,893,190	7,562,436	96,067,629
42 久我山小学校	43,190,000	21,470,001	64,660,001	18,181,016	11,674,098	94,515,115
43 永福南小学校	25,914,000	4,484,002	30,398,002	19,737,260	26,818,000	76,953,262
合計	2,297,708,000	348,517,060	2,646,225,060	895,882,343	636,193,179	4,178,300,582



(8) 中学校

(ア) 施設の構成

- ・中学校全 23 校のトータルコストは 1,778 百万円であり、1 施設の平均は約 77 百万円である。
- ・トータルコストの内訳は
  - 区職員人件費 : 553 百万円 (31%)
  - 非常勤職員人件費 : 219 百万円 (12%)
  - 学校運営管理事業費 : 473 百万円 (27%)
  - 減価償却費 : 533 百万円 (30%)
- ・人件費と減価償却費以外のコストが「学校運営管理事業費」にまとまっているため、トータルコストの額を把握するにとどめる。

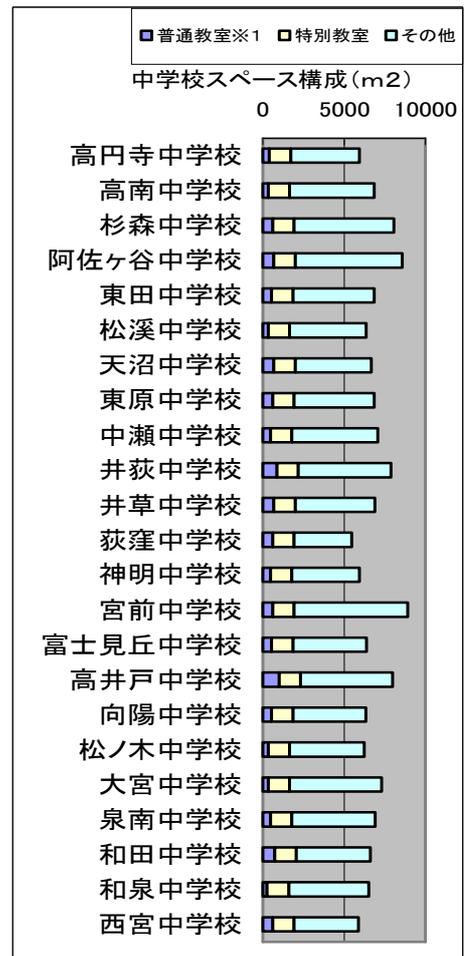
表資料 2-13

施設名称	普通教室※1	特別教室	その他	合計
高円寺中学校	396	1320	4210	5926
高南中学校	330	1320	5182	6832
杉森中学校	594	1320	6139	8053
阿佐ヶ谷中学校	660	1320	6586	8566
東田中学校	528	1320	4992	6840
松溪中学校	330	1320	4699	6349
天沼中学校	660	1320	4684	6664
東原中学校	594	1320	4918	6832
中瀬中学校	462	1320	5285	7067
井荻中学校	858	1320	5700	7878
井草中学校	660	1320	4894	6874
荻窪中学校	594	1320	3541	5455
神明中学校	462	1320	4164	5946
宮前中学校	594	1320	6993	8907
富士見丘中学校	528	1320	4522	6370
高井戸中学校	990	1320	5662	7972
向陽中学校	528	1320	4478	6326
松ノ木中学校	330	1320	4595	6245
大宮中学校	330	1320	5638	7288
泉南中学校	462	1320	5124	6906
和田中学校	726	1320	4567	6613
和泉中学校	264	1320	4923	6507
西宮中学校	594	1320	3962	5876
合計	12474	30360	115458	158292

※1 普通教室は、H20年に普通学級の教室として使用されている面積(H20年学級数を基に算出)

※松溪中学校は改築中

(㎡)



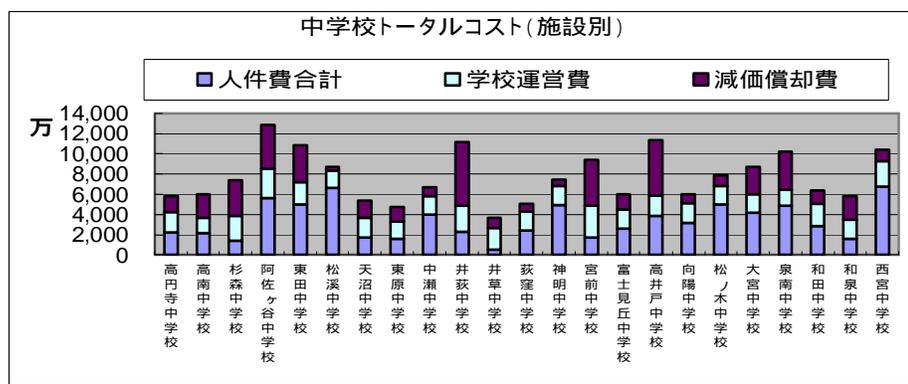
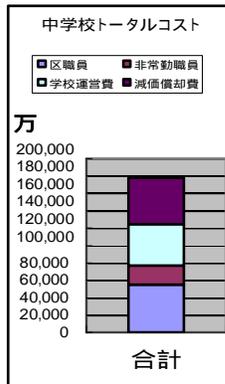
- ・中学校の教室スペースを「普通教室」「特別教室」「その他スペース」の3つに分類し、中学校の施設機能を把握する。
- ・中学校施設の延床面積は 158 千㎡である。
  - 普通教室 : 12 千㎡ (8%)
  - 特別教室 : 30 千㎡ (19%)

(イ)コスト状況

表資料2 - 14

(円)

施設名称	人件費(都の職員分除く)			学校運営費	減価償却費	合計(トータルコスト)
	区職員	非常勤職員	人件費合計			
1 高円寺中学校	8,638,000	13,452,000	22,090,000	20,089,729	15,779,998	57,959,727
2 高南中学校	17,276,000	4,484,000	21,760,000	15,151,966	22,913,296	59,825,262
3 杉森中学校	8,638,000	5,662,000	14,300,000	24,263,849	35,124,778	73,688,627
4 阿佐ヶ谷中学校	51,828,000	4,484,000	56,312,000	28,412,945	43,461,940	128,186,885
5 東田中学校	34,552,000	15,105,000	49,657,000	21,966,613	37,109,182	108,732,795
6 松溪中学校	51,828,000	14,630,000	66,458,000	16,751,195	3,867,230	87,076,425
7 天沼中学校	8,638,000	8,493,000	17,131,000	19,575,142	17,120,680	53,826,822
8 東原中学校	8,638,000	7,315,000	15,953,000	16,981,516	14,101,526	47,036,042
9 中瀬中学校	25,914,000	13,927,000	39,841,000	17,962,880	9,257,772	67,061,652
10 井荻中学校	17,276,000	5,662,000	22,938,000	25,452,815	63,021,000	111,411,815
11 井草中学校	0	5,662,000	5,662,000	20,797,375	10,470,228	36,929,603
12 荻窪中学校	8,638,000	15,808,000	24,446,000	18,273,642	8,038,852	50,758,494
13 神明中学校	34,552,000	14,630,000	49,182,000	18,704,308	6,362,654	74,248,962
14 宮前中学校	8,638,000	8,493,000	17,131,000	31,561,880	45,531,732	94,224,612
15 富士見丘中学校	17,276,000	8,968,000	26,244,000	18,471,463	15,271,190	59,986,653
16 高井戸中学校	25,914,000	12,977,000	38,891,000	19,892,369	54,397,334	113,180,703
17 向陽中学校	25,914,000	5,662,000	31,576,000	19,550,687	8,530,318	59,657,005
18 松ノ木中学校	34,552,000	15,105,000	49,657,000	18,349,177	10,599,226	78,605,403
19 大宮中学校	34,552,000	7,315,000	41,867,000	18,391,890	26,481,386	86,740,276
20 泉南中学校	34,552,000	13,927,000	48,479,000	16,056,708	37,850,072	102,385,780
21 和田中学校	25,914,000	2,831,000	28,745,000	22,182,224	12,975,857	63,903,081
22 和泉中学校	8,638,000	7,315,000	15,953,000	18,786,669	23,535,272	58,274,941
23 西宮中学校	60,466,000	7,315,000	67,781,000	25,020,937	11,122,488	103,924,425
合計	552,832,000	219,222,000	772,054,000	472,647,979	532,924,011	1,777,625,990



(9) 運動施設

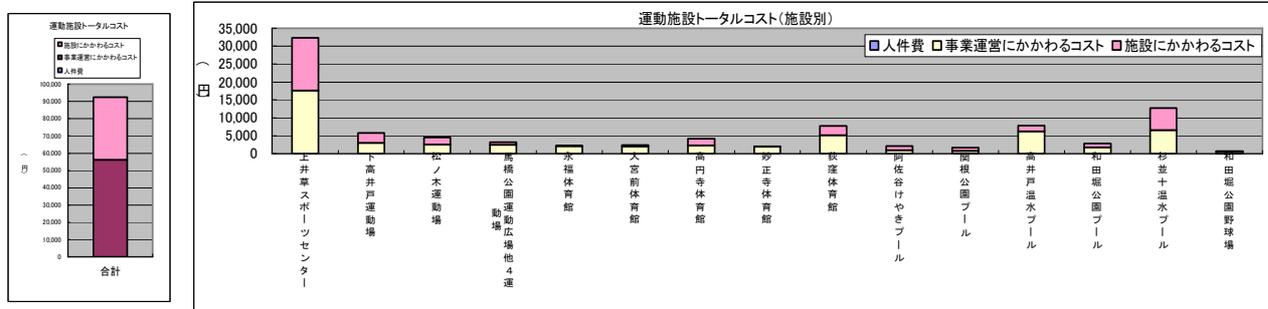
コスト状況

個別施設別トータルコスト

表資料2-15

(円)

施設名称		上井草スポーツセンター	下高井戸運動場	松ノ木運動場	馬橋公園運動広場他4運動場	永福体育館	大宮前体育館	高円寺体育館	妙正寺体育館	荻窪体育館	阿佐谷けやきプール	関根公園プール	高井戸温水プール	和田堀公園プール	杉並十温水プール	和田堀公園野球場	合計
人件費	区職員	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人件費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業運営にかかわるコスト	175,975,000	29,894,306	25,486,076	25,334,789	21,241,000	19,858,000	23,349,650	19,258,000	51,512,000	9,541,832	8,231,852	62,042,129	18,295,916	65,854,000	6,449,100	562,323,650	
施設にかかわるコスト	光熱水費			8,349,427	1,671,192						4,906,372	5,050,209		6,424,207	26,147,835		52,549,242
	施設保守管理委託		6,105,036	1,509,900	62,580			1,369,536			541,590	418,320	5,589,045	1,126,230	21,427,350	25,200	38,174,787
	施設整備	1,915,589	1,470,000	2,228,235	1,222,157		4,176,900	445,872		136,080	2,553,607	2,455,424	340,620	861,210	3,540,757	577,080	21,923,531
	清掃・警備		8,240,400	3,926,889							342,972	357,336	504,000	467,836	9,697,800	464,100	24,001,333
	減価償却費	145,312,750	20,183,754	225,600	0	728,200	574,000	17,178,430	642,667	26,386,540	3,454,000	436,400	9,899,360	957,185	0	0	225,976,886
施設にかかわるコスト計	147,228,339	27,758,790	20,553,562	6,882,818	728,200	4,750,900	18,993,838	642,667	26,522,620	11,798,541	8,717,689	16,333,025	9,836,668	60,813,742	1,066,380	362,627,779	
合計	323,203,339	57,653,096	46,039,638	32,217,607	21,969,200	24,608,900	42,343,488	19,900,667	78,034,620	21,340,373	16,949,541	78,375,154	28,132,584	126,667,742	7,515,480	924,951,429	



・ 運動施設全 19 施設でのトータルコストは 925 百万円で、体育館は 187 百万円 (20%)、施設平均は 49 百万円。

・ トータルコストの内訳

事業運営にかかるコスト : 562 百万円 (61%)

施設にかかるコスト : 363 百万円 (39%) (うち減価償却費 226 百万円)

上井草スポーツセンター、下高井戸運動場、永福体育館、大宮前体育館、高円寺体育館、妙正寺体育館、荻窪体育館、高井戸温水プールは指定管理者制度を導入しており、「事業運営に関わるコスト」の中に、施設に関わるコスト(光熱水費、施設保守管理、清掃等)が含まれている。

(本調査の減価償却の対象は行政財産の建物のみとした)



上井草スポーツセンター



荻窪体育館

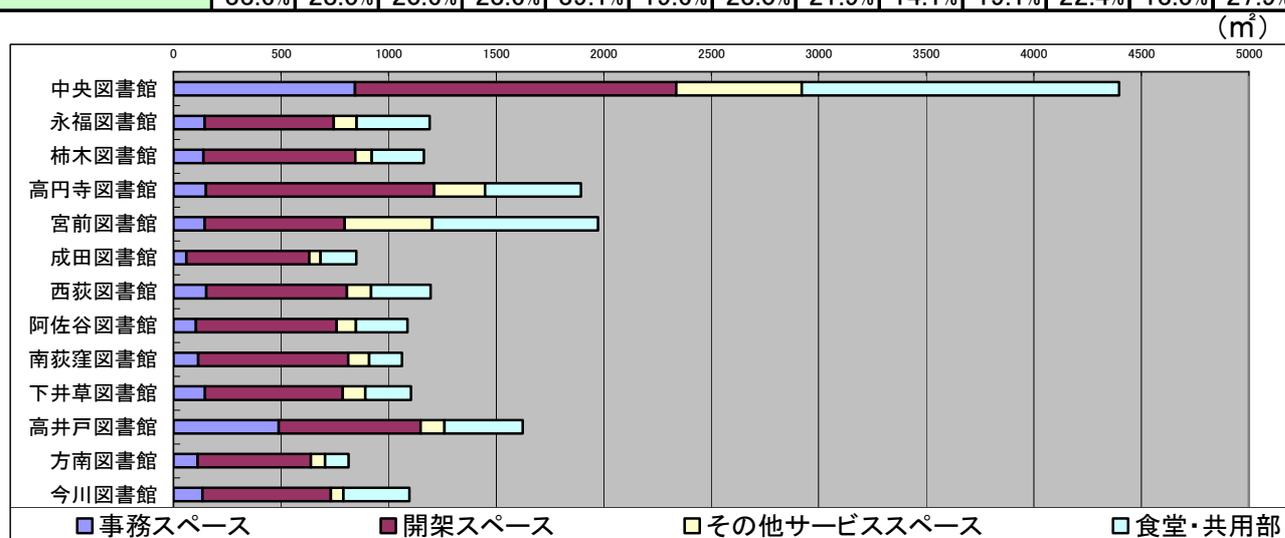
(10) 図書館

(ア) 施設の構成

表資料 2-16

項目	(㎡)												
	中央 図書	永福 図書	柿木 図書	高円 寺図	宮前 図書	成田 図書	西荻 図書	阿佐 谷図	南荻 窪図	下井 草図	高井 戸図	方南 図書	今川 図書
建築年度	S57	S40	S40	S42	S47	S60	H01	H04	H05	H08	H09	H17	H19
事務室	460	56	57	70	87	60	53	41	50	78	57	61	69
休憩室													
保存書庫	384	89	83	81	58		99	64	65	69	433	51	66
一般開架	600	371	485	472	315	394	428	396	360	357	352	256	321
児童開架	285	126	57	401	145	109	180	195	268	216	241	249	199
おはなしコーナー	14			14	28	27	15	16	21	15	15	15	20
雑誌・新聞・コピーサービ	195	88	164	137	81	42	32	40	40	52	50	8	57
郷土・行政資料コーナー	150	16											
参考図書室	250			37	82								
視聴覚資料コーナー								7	9				
視聴覚サービス諸室	160												
対面朗読室	60	10		7	12	7	8	9	9	9	10	9	7
会議室・講座室	80	96	77	90	87	45							
多目的ホール	143						48	38	36	43	65	56	51
学生読書室					204								
社会人読書室・読書室				139	80								
ワークスペース	140				24		36	23	34	35	36		
ボランティア活動室							21	20	19	19			
食堂	60			0									
その他共用部分	1416	339	240	447	771	167	275	238	150	211	364	110	306
合計	4397	1191	1163	1895	1974	851	1195	1087	1061	1104	1623	815	1096

事務スペース	844	145	140	151	145	60	152	105	115	147	490	112	135
	19.2%	12.2%	12.0%	8.0%	7.3%	7.1%	12.7%	9.7%	10.8%	13.3%	30.2%	13.7%	12.3%
開架スペース	1494	601	706	1061	651	572	655	654	698	640	658	528	597
	34.0%	50.5%	60.7%	56.0%	33.0%	67.2%	54.8%	60.2%	65.8%	58.0%	40.5%	64.8%	54.5%
その他サービススペース	583	106	77	236	407	52	113	90	98	106	111	65	58
	13.3%	8.9%	6.6%	12.5%	20.6%	6.1%	9.5%	8.3%	9.2%	9.6%	6.8%	8.0%	5.3%
食堂・共用部	1476	339	240	447	771	167	275	238	150	211	364	110	306
	33.6%	28.5%	20.6%	23.6%	39.1%	19.6%	23.0%	21.9%	14.1%	19.1%	22.4%	13.5%	27.9%



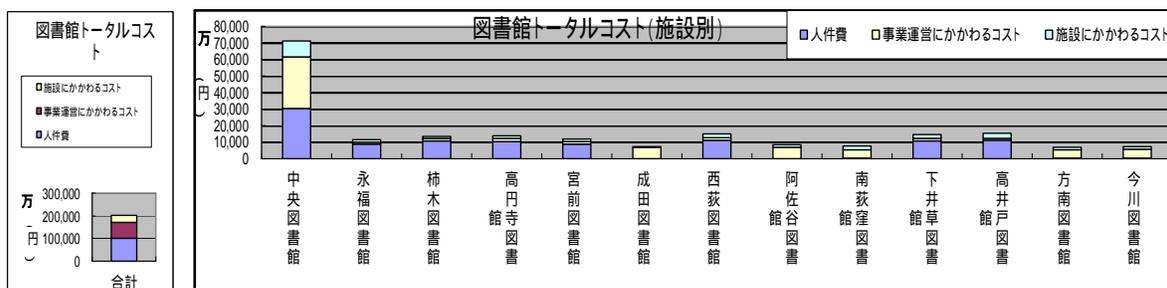
(イ)コスト状況

個別施設別トータルコスト

表資料 2 - 17

(円)

施設名称		中央図書館	永福図書館	柿木図書館	高円寺図書館	宮前図書館	成田図書館	西荻図書館	阿佐谷図書館	南荻窪図書館	下井草図書館	高井戸図書館	方南図書館	今川図書館	合計
人件費	区職員	293,692,000	51,828,000	95,018,000	95,018,000	51,828,000	0	95,018,000	0	0	95,018,000	95,018,000	0	0	872,438,000
	非常勤職員	11,324,000	33,269,000	10,146,000	8,968,000	34,447,000	0	14,630,000	0	2,831,000	10,146,000	14,155,000	2,831,000	2,831,000	145,578,000
	人件費計	305,016,000	85,097,000	105,164,000	103,986,000	86,275,000	0	109,648,000	0	2,831,000	105,164,000	109,173,000	2,831,000	2,831,000	1,018,016,000
事業運営にかかわるコスト	事業運営にかかわるコスト計	308,966,647	15,511,294	15,472,819	16,052,880	16,247,616	66,906,546	15,411,254	69,805,878	48,067,561	14,696,381	13,809,926	49,654,257	52,217,146	702,820,205
施設にかかわるコスト	光熱水費	19,492,197	3,964,353	3,608,986	6,674,012	4,932,868		4,582,604		4,550,208	4,555,868	3,638,640	4,084,490	3,303,121	63,387,347
	施設保守管理委託	34,125,525	7,638,540	6,756,330	8,978,655	8,160,201		8,631,000		6,470,310	7,490,700	8,417,220	5,261,025	5,863,515	107,793,021
	施設整備	4,701,334	1,571,146	1,562,572	1,380,960	1,047,899		1,048,162	499,800	2,341,272	1,251,997	786,219	371,385	532,065	17,094,811
	減価償却費	40,932,000	1,290,700	1,227,800	2,199,320	3,059,018	5,067,000	8,095,614	11,149,750	12,137,520	10,533,810	16,742,176	5,046,290	6,634,117	124,115,115
	施設にかかわるコスト計	99,251,056	14,464,739	13,155,688	19,232,947	17,199,986	5,067,000	22,357,380	11,649,550	25,499,310	23,832,375	29,584,255	14,763,190	16,332,818	312,390,294
合計	713,233,703	115,073,033	133,792,507	139,271,827	119,722,602	71,973,546	147,416,634	81,455,428	76,397,871	143,692,756	152,567,181	67,248,447	71,380,964	2,033,226,499	



- ・ 図書館全 13 施設でのトータルコストは 2,033 百万円で、中央図書館は 713 百万円 ( 35% )、地域図書館 1 施設平均は 110 百万円。
- ・ トータルコストの内訳
  - 事業運営にかかるコスト : 1,721 百万円 ( 85% ) (うち人件費 1,018 百万円 50%)
  - 施設にかかるコスト : 312 百万円 ( 15% ) (うち減価償却費 124 百万円)

### 3. 吹付けアスベスト含有調査・除去状況

表資料3-1 吹付けアスベスト含有調査・除去状況（平成21年3月末現在）

番号	施設名称	使用箇所	除去状況等
1	久我山独身寮（〈併設〉久我山東保育園）	独身寮(3階)一部天井、3階階段室天井	平成17年10月除去済。
2	高井戸区民事務所宮前分室、宮前図書館	宮前分室階段室、会議室天井 宮前図書館各階天井	宮前分室については、平成18年3月除去済。 図書館隠ぺい部分については、平成19年2月除去済。
3	科学館	空調機械室天井	空調機械室天井石綿固化工事済(昭和62年)部分を、平成18年3月除去済。
4	富士見丘小学校	屋階機械室天井	平成18年1月除去済。
5	高円寺中学校	屋階機械室壁・天井	平成18年1月除去済。
6	中瀬中学校	4階機械室壁・天井	平成18年1月除去済。
7	高南中学校	屋上機械室壁・天井	平成18年1月除去済。
8	上井草三丁目アパート	1・2階居室天井	平成18年2月囲い込み済。
9	杉並第三小学校	屋上機械室壁・天井	平成20年3月除去済み
10	荻窪中学校	屋上機械室天井	平成20年4月除去済み。
11	旧角川邸	倉庫・壁・天井	平成21年1月処理済。
12	永福災害備蓄倉庫	天井	平成21年3月除去済。
13	上井草災害備蓄倉庫	天井	平成21年3月除去済。



#### 4. 杉並区施設一覧(一般施設、学校施設)

##### 施設総括表

杉並区施設計画保全実施要綱による「計画保全」対象建築物(施設)等分類表

施設名称等〔 〕:用途種別等			施設数	床面積(m <sup>2</sup> )		
区施設	要綱の対象	計画保全の対象建築物 〔出張所〕、〔地域区民センター〕、〔ゆうゆう館〕、〔保育園〕、〔児童館〕、〔福祉事務所〕、〔体育施設〕、〔図書館〕等	本庁舎以外の庁舎等	47	35,136	
			集会施設	22	36,348	
			児童館	51	28,520	
			保育園	52	29,356	
			運動施設	14	24,041	
			高齢者施設	52	24,435	
			保養所	2	10,393	
			校外施設	2	7,834	
			図書館	13	19,474	
			保健所等	10	12,883	
			障害者施設	15	11,936	
			職員用施設	8	5,185	
			備蓄倉庫	30	3,652	
			その他	87	49,343	
			施設数 582 延床面積m <sup>2</sup> 835,894 共有使用部分 (2,536m <sup>2</sup> )	施設数 508 延床面積m <sup>2</sup> 416,442	計画外保全の対象 施設数 103 延床面積m <sup>2</sup> 117,906	本庁舎のみ
(公共住宅)	[区営住宅]	77				57,590
	[区民住宅]	5				4,506
	[高齢者住宅]	16				17,813
施設数 74 延床面積m <sup>2</sup> 419,452	要綱の対象外 ・学校 ・幼稚園	小学校	43	250,795		
		中学校	23	158,292		
		養護学校、健康学園	2	6,290		
		幼稚園	6	4,075		

注)計画保全の対象建築物の一部に3条の1項(1)、(3)も含む。  
 (1)号 廃止・改築計画のある建築物及び木造又は仮設的な建築物  
 (3)号 公衆便所等職員が常駐していない建築物  
 上記は計画保全の対象外である。  
 ※本表には借り上げ施設を含む。

杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
1	東棟	庁舎等	中棟 西棟 阿佐谷南災害備蓄倉庫	H04	11639.42	
2	中棟	庁舎等	東棟 西棟 阿佐谷南災害備蓄倉庫	H03	9957.57	
3	西棟	庁舎等	東棟 中棟 阿佐谷南災害備蓄倉庫	H01	10570.73	
4	西棟〔校庭下駐車場〕	庁舎等	東棟 中棟 阿佐谷南災害備蓄倉庫	H02	3560.49	
5	西棟〔校舎下駐車場〕	庁舎等	東棟 中棟 阿佐谷南災害備蓄倉庫	H01	2268.33	
6	永福和泉区民事務所方南和泉会議室	庁舎等	方南会館	S57	487.99	
7	永福和泉区民事務所下高永福会議室	庁舎等		S40	346.65	
8	高円寺区民事務所和田会議室	庁舎等	ゆうゆう和田館 さざんかステップアップ教室〔和田教室〕	S45	155.37	
9	高円寺区民事務所堀ノ内松ノ木会議室	庁舎等	ケア24松ノ木	S39	296.93	
10	高円寺区民事務所高円寺中央会議室	庁舎等	高円寺グループ保育室	S61	290.25	
11	高円寺区民事務所馬橋会議室	庁舎等		H03	197.14	
12	阿佐谷区民事務所〔阿佐谷会議室含む〕	庁舎等		H05	603.75	
13	荻窪区民事務所大沼会議室	庁舎等		S44	337.49	
14	阿佐谷区民事務所成田会議室	庁舎等	ケア24成田	S46	174.21	
15	荻窪区民事務所荻窪会議室	庁舎等		S50	507.95	
16	西荻区民事務所上荻窪会議室	庁舎等	ゆうゆう上荻窪館 ケア24上荻	S38	201.72	
17	井草区民事務所清音中通会議室	庁舎等		S54	405.39	
18	井草区民事務所〔下井草会議室含む〕	庁舎等		H05	562.15	
19	西荻区民事務所上井草会議室	庁舎等		S44	283	
20	宮前会議室	庁舎等	宮前図書館 高井戸駅前事務所宮前分室	S47	358.63	
21	高井戸区民事務所高井戸会議室	庁舎等	高井戸児童館〔学童クラブ含〕 高井戸西災害備蓄倉庫	S57	541.66	
22	永福和泉区民事務所	庁舎等	永福和泉地域区民センター 東京都水道局	H03	123.3	
23	高円寺区民事務所	庁舎等	高円寺地域区民センター 社会教育センター	S63	109.34	
24	桜上水北会議室	庁舎等	永福和泉区民事務所桜上水北分室	H08	200.97	
25	天沼会議室別館	庁舎等		S41	128.06	
26	杉並福祉事務所高円寺事務所	庁舎等	高円寺障害者交流館	H13	1273.07	
27	杉並福祉事務所荻窪事務所	庁舎等	消費者センター 荻窪北児童館〔学童クラブ含〕 荻窪南第二自転車駐車場 すぎなみ環境情報館	H15	3559.47	
28	南公園緑地事務所	庁舎等	こども発達センター 上高井戸児童館〔学童クラブ含〕 高井戸災害備蓄	H08	887.96	
29	北公園緑地事務所	庁舎等	旧北土木事務所〔倉庫〕	S54	438.16	
30	杉並児童交通公園管理事務所	庁舎等		S46	240	
31	天田黒公園管理事務所	庁舎等		S56	156.77	
32	馬橋公園管理事務所	庁舎等		S59	108.27	
33	蚕糸の森公園管理事務所	庁舎等		S60	37.74	
34	塚山公園管理事務所	庁舎等		S62	312.19	
35	井草森公園管理事務所	庁舎等	井草災害備蓄倉庫	H07	3031.38	
36	柏の宮公園管理事務所	庁舎等		H16	896.1	
37	高井戸区民事務所浜田山会議室	庁舎等		S39	341.26	
38	杉並清掃事務所方南支所	庁舎等	〔社〕杉並区シルバー人材センター方南分室 あすなろ作業所	S53	1875.64	
39	杉並清掃事務所	庁舎等		S41	896.34	
40	杉並清掃事務所下井草分室	庁舎等		S58	608.26	
41	杉並中継所	庁舎等		H08	6311.73	
42	杉並清掃事務所杉並清掃事業所	庁舎等	高円寺体育館 車庫含	H11	2461.73	
43	杉並福祉事務所高井戸事務所	庁舎等		H11	749.1	
44	杉並清掃事業所高井戸車庫〔車庫〕	庁舎等		H11	1482.77	
45	旧南土木公園事務所〔倉庫〕	庁舎等	和泉水防倉庫 旧職員和泉寮〔倉庫〕	S47	447.2	
46	旧職員和泉寮〔倉庫〕	庁舎等	和泉水防倉庫 旧南土木公園事務所〔倉庫〕	S47	220.5	
47	男女平等推進センター	庁舎等	児童青少年センター 高齢者ゲートボール場	H09	505.59	
48	すぎなみ公務学院	庁舎等		S57	994.03	
49	荻窪駅前事務所	庁舎等		H15	357.5	
50	高井戸駅前事務所	庁舎等		H18	171.81	
51	西荻窪駅前事務所	庁舎等		H18	161.98	
52	高円寺駅前事務所	庁舎等		H19	297.52	
53	荻窪地域区民センター	集会施設		S53	3817.95	
54	高井戸地域区民センター	集会施設	高齢者活動支援センター 高井戸温水プール〔屋外便所39.89㎡含む〕 ひととき保育高井戸	S57	4473.4	
55	西荻地域区民センター	集会施設	勤労福祉会館 桃井災害備蓄倉庫	S59	2918.41	
56	阿佐谷地域区民センター	集会施設	すぎなみNPO支援センター 阿佐谷キック・オフ/オフィス	S59	3519.07	
57	高円寺地域区民センター	集会施設	社会教育センター 高円寺区民事務所	S63	4003.11	
58	永福和泉地域区民センター	集会施設	永福和泉区民事務所 東京都水道局	H03	3451.44	
59	井草地域区民センター	集会施設		H05	3374.83	
60	梅里区民集会所	集会施設		S57	243.04	
61	上高井戸区民集会所	集会施設		S59	296.3	
62	四宮区民集会所	集会施設		S59	299.34	
63	西荻南区民集会所	集会施設	西荻南児童館〔学童クラブ含〕	S63	347.66	
64	方南区民集会所	集会施設		H02	608.88	
65	下高井戸区民集会所	集会施設	下高井戸運動場	H03	921.06	
66	本天沼区民集会所	集会施設		H04	433.96	
67	和田区民集会所	集会施設	和田障害者交流館 和田小学校	H06	453.77	
68	八成年区民集会所	集会施設		H08	471.44	
69	高円寺北区民集会所	集会施設		S62	534.24	
70	久我山会館	集会施設		H01	825.07	
71	方南会館	集会施設	永福和泉区民事務所方南和泉会議室	S57	643.26	
72	浜田山会館	集会施設	ケア24浜田山	H05	894.53	
73	和田堀会館	集会施設		S44	219.81	
74	杉並会館	集会施設	杉並アニメーションミュージアム	S42	3597.54	
75	阿佐谷南児童館〔学童クラブ含〕	児童館	なでしこ生活園 子ども家庭支援センター	S45	971.8	
76	方南児童館〔学童クラブ含〕	児童館	ゆうゆう方南館	S63	667.2	
77	堀ノ内南児童館〔学童クラブ含〕	児童館	堀ノ内幼稚園	S49	550.2	
78	堀ノ内東児童館〔学童クラブ含〕	児童館	堀ノ内東保育園 都営住宅	S46	865.58	
79	松ノ木児童館〔学童クラブ含〕	児童館	松ノ木保育園 松ノ木災害備蓄倉庫	S49	619.16	
80	大宮児童館	児童館	大宮保育園 倉庫373㎡	S44	148.08	
81	高円寺北児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S44	496.54	
82	高円寺東児童館〔学童クラブ含〕	児童館	ゆうゆう高円寺東館	S45	449.41	
83	宮前児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S44	458.06	
84	宮前北児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S47	557.15	
85	本天沼児童館〔学童クラブ含〕	児童館	本天沼保育園	S45	415.4	
86	下井草児童館〔学童クラブ含〕	児童館	ゆうゆう下井草館 下井草保育園	S54	597.93	
87	井草児童館〔学童クラブ含〕	児童館	ゆうゆう井草館 井草保育園	S49	545.4	
88	上井草児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S54	599.84	
89	高井戸西児童館〔学童クラブ含〕	児童館	ゆうゆう高井戸西館	S47	515.23	
90	上高井戸児童館〔学童クラブ含〕	児童館	こども発達センター 高井戸災害備蓄倉庫 南公園緑地事務所	H08	591.59	
91	上荻児童館〔学童クラブ含〕	児童館	上荻保育園	S49	541.3	
92	天沼児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S59	580.86	
93	松庵児童館〔学童クラブ含〕	児童館	松庵保育園	S50	523.62	
94	西荻北児童館〔学童クラブ含〕	児童館		S45	461.88	

## 杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
95	高円寺南児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	高円寺保健センター	S51	633.6	
96	阿佐谷児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S46	471.49	
97	善福寺児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S53	661.5	
98	今川児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	今川保育園	S54	598.75	
99	下高井戸児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S53	594.44	
100	永福南児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	永福南保育園 永福災害備蓄倉庫	S52	523.72	
101	浜田山児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	浜田山災害備蓄倉庫	S55	599.92	
102	成田児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	成田保育園	S45	429.42	
103	高井戸児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	高井戸区民事務所高井戸会議室 高井戸西災害備蓄倉庫	S57	1121.05	
104	和泉児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S58	808.85	
105	成田西児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S58	840.69	
106	善福寺北児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S58	593.23	
107	四宮森児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S59	878.19	
108	高円寺中央児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S60	607.91	
109	東原児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S61	685.55	
110	和田中央児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		S61	599.83	
111	西荻南児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	西荻南区民集会所	S63	580.47	
112	馬橋児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		H03	601.91	
113	桃井児童館〔学童クラブ舎〕	児童館		H11	599.54	
114	荻窪北児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	消費者センター 西福祉事務所 荻窪南第二自転車駐車場 すぎなみ環境情報館	H15	1067.34	
115	荻窪児童館〔学童クラブ舎〕	児童館	都営住宅	H16	599.4	
116	久我山学童クラブ	児童館	久我山小学校舎内	S54	64	
117	和泉北学童クラブ	児童館		S56	87.61	
118	下井草第二学童クラブ	児童館		H11	99.37	
119	浜田山第二学童クラブ	児童館	浜田山小学校校舎内	H11	119	
120	上高井戸第二学童クラブ	児童館	高井戸東小学校校舎内	H16	63.8	
121	新泉学童クラブ	児童館	新泉小学校	H16	87.76	
122	松ノ木小学学童クラブ	児童館	松ノ木小学校	H17	138.41	
123	東田学童クラブ	児童館	東田小学校	H20	101	
124	杉二学童クラブ	児童館	杉並第二小学校	H20	144.5	
125	児童青少年センター	児童館	男女平等推進センター 高齢者ゲートボール場	H09	2361.08	
126	杉並保育園	保育園		S35	417.11	
127	堀ノ内保育園	保育園		S47	671.49	
128	井草保育園	保育園		H02	591.96	
129	上高井戸保育園	保育園	都営住宅〔増築S50 67.77㎡含む〕	S36	276.02	
130	中瀬保育園	保育園	職員中瀬寮	H04	786.58	
131	下高井戸保育園	保育園	ゆうゆう下高井戸館	S39	330.81	
132	高井戸保育園	保育園	都営住宅	H14	781.11	
133	西田保育園	保育園	ゆうゆう西田館	S39	334.25	
134	大宮前保育園	保育園	ゆうゆう大宮前館	S40	331.02	
135	馬橋保育園	保育園	ゆうゆう馬橋館	H40	343.2	
136	荻窪保育園	保育園	ゆうゆう荻窪館	H10	429.1	
137	四宮保育園	保育園	ゆうゆう四宮館	S41	355.6	
138	天沼保育園	保育園	ゆうゆう天沼館	S42	483.86	
139	和泉保育園	保育園	ゆうゆう和泉館	S43	372.33	
140	阿佐谷南保育園	保育園		S43	612.05	
141	大宮保育園	保育園	大宮児童館	S44	603.95	
142	上井草保育園	保育園		S45	633.17	
143	成田保育園	保育園	成田児童館〔学童クラブ舎〕	S45	499.09	
144	本天沼保育園	保育園	本天沼児童館〔学童クラブ舎〕	S45	642.52	
145	宮前保育園	保育園		S45	621.12	
146	堀ノ内東保育園	保育園	堀ノ内東児童館〔学童クラブ舎〕 都営住宅	S46	816.72	
147	久我山東保育園	保育園	職員久我山寮	S47	570.97	
148	荻窪南保育園	保育園		S47	662.87	
149	西荻北保育園	保育園	ゆうゆう西荻北館	S48	648.65	
150	高井戸東保育園	保育園	ゆうゆう高井戸東館	S48	650.46	
151	阿佐谷東保育園	保育園		S49	656.7	
152	上荻保育園	保育園	上荻児童館〔学童クラブ舎〕	S49	674.81	
153	井草保育園	保育園	ゆうゆう井草館 井草児童館〔学童クラブ舎〕	S49	668.09	
154	松ノ木保育園	保育園	松ノ木児童館〔学童クラブ舎〕 松ノ木災害備蓄倉庫	S49	604.49	
155	荻窪北保育園	保育園		S49	974.22	
156	阿佐谷北保育園	保育園	ゆうゆう阿佐谷北館	S50	650.94	
157	松庵保育園	保育園	松庵児童館〔学童クラブ舎〕	S50	712.78	
158	永福南保育園	保育園	永福南児童館〔学童クラブ舎〕 永福災害備蓄倉庫	S52	725.57	
159	善福寺保育園	保育園	ゆうゆう善福寺館 善福寺災害備蓄倉庫	S51	648.42	
160	久我山保育園	保育園	ゆうゆう久我山館	S52	643.38	
161	和田保育園	保育園		S52	672.79	
162	永福北保育園	保育園		S52	758.01	
163	浜田山保育園	保育園	ゆうゆう浜田山館	S53	751.84	
164	高円寺東保育園	保育園		S53	786.07	
165	今川保育園	保育園	今川児童館〔学童クラブ舎〕	S54	706.27	
166	下井草保育園	保育園	ゆうゆう下井草館 下井草児童館〔学童クラブ舎〕	S54	814.14	
167	荻窪東保育園	保育園	ゆうゆう荻窪東館	S61	631.17	
168	高円寺北保育園	保育園		S46	768.81	
169	むさしの保育園方南分園	保育園	方南図書館	H17	362.69	
170	ポピンズナーサリー阿佐ヶ谷	保育園		H18	269.19	
171	高円寺南保育園	保育園	ゆうゆう高円寺南館 高円寺南災害備蓄倉庫 職員高円寺防災住宅	H20	1466.98	
172	桃井グループ保育室	保育園	ゆうゆう桃井館〔保育室H13年設置〕	S44	165.04	
173	高円寺グループ保育室	保育園	高円寺区民事務所高円寺中央会議室〔保育室H17設置〕	S61	271.12	
174	ひととき保育高井戸	保育園	高井戸地域区民センター〔ひととき保育H19年設置〕	S57	143.06	
175	ひととき保育阿佐谷	保育園	ポピンズナーサリー阿佐ヶ谷	H18	75.33	
176	ひととき保育荻窪	保育園	荻窪北保育園〔ひととき保育H18年設置〕	S49	79.8	
177	ひととき保育馬橋	保育園	高円寺区民事務所馬橋会議室〔ひととき保育H20年設置〕	H03	208.2	
178	下高井戸運動場	運動施設	下高井戸区民集会所	H03	608.38	
179	松ノ木運動場	運動施設		S46	268.37	
180	永福体育館	運動施設		S42	1005.74	
181	大宮前体育館	運動施設		S41	984	
182	高円寺体育館	運動施設	杉並清掃事務所杉並清掃事業所	H11	1604.26	
183	妙正寺体育館	運動施設		S37	1162.87	
184	阿佐谷げやき公園プール	運動施設		S56	379.23	
185	関根文化公園プール	運動施設		S50	736.59	
186	高井戸温水プール	運動施設	高井戸駅前事務所 高井戸地域区民センター 高齢者活動支援センター	S57	2019.76	
187	和田郷公園プール	運動施設		S39	680.33	
188	杉並第十小温水プール	運動施設	杉並第十小学校	S60	1855.84	
189	荻窪体育館	運動施設		H03	2324.21	
190	上井草スポーツセンター	運動施設		H09	10279.17	

杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
191	和田堀公園野球場	運動施設		S50	131.8	
192	高齢者活動支援センター	高齢者施	高井戸駅前事務所 高井戸地域区民センター 高井戸温水プール	S57	2530.68	
193	ゆうゆう上荻窪館	高齢者施	西荻区民事務所 上荻窪会議室 ケア24上荻	S38	182.35	
194	ゆうゆう下高井戸館	高齢者施	下高井戸保育園	S39	190.9	
195	ゆうゆう西田館	高齢者施	西田保育園	S39	174.08	
196	ゆうゆう堀ノ内松ノ木館	高齢者施		H01	377.86	
197	ゆうゆう阿佐谷館	高齢者施	産業商工会館	S40	161.11	
198	ゆうゆう高円寺北館	高齢者施	高円寺北ふれあいの家	H01	288.37	
199	ゆうゆう馬橋館	高齢者施	馬橋保育園	S40	184.19	
200	ゆうゆう大宮前館	高齢者施	大宮前保育園	S40	199.44	
201	ゆうゆう荻窪館	高齢者施	荻窪保育園	H10	222	
202	ゆうゆう四宮館	高齢者施	四宮保育園	S41	202.59	
203	ゆうゆう天沼館	高齢者施	天沼保育園	S42	221.88	
204	ゆうゆう上高井戸館	高齢者施		H10	247.02	
205	ゆうゆう和泉館	高齢者施	和泉保育園	S43	193.51	
206	ゆうゆう桃井館	高齢者施	桃井グループ保育室	S44	225.42	
207	ゆうゆう高円寺東館	高齢者施	高円寺東児童館〔学童クラブ含〕	S45	236.51	
208	ゆうゆう和田館	高齢者施	高円寺区民事務所 和田会議室 さざんかステップアップ教室〔和田教	S45	199.1	
209	ゆうゆう高井戸西館	高齢者施	高井戸西児童館〔学童クラブ含〕	S47	242.55	
210	ゆうゆう西荻北館	高齢者施	西荻北保育園	S48	229.77	
211	ゆうゆう高井戸東館	高齢者施	高井戸東保育園	S48	212.04	
212	ゆうゆう井草館	高齢者施	井草保育園 井草児童館〔学童クラブ含〕	S49	227.22	
213	ゆうゆう阿佐谷北館	高齢者施	阿佐谷北保育園	S50	219.34	
214	ゆうゆう善福寺館	高齢者施	善福寺保育園 善福寺災害備蓄倉庫	S51	219.36	
215	ゆうゆう久我山館	高齢者施	久我山保育園	S52	247.49	
216	ゆうゆう浜田山館	高齢者施	浜田山保育園	S53	235.04	
217	ゆうゆう下井草館	高齢者施	下井草保育園 下井草児童館〔学童クラブ含〕	S54	329.67	
218	ゆうゆう永福館	高齢者施		S59	317.8	
219	ゆうゆう荻窪東館	高齢者施	荻窪東保育園	S61	268.95	
220	ゆうゆう大宮堀ノ内館	高齢者施	こすもす生活園	H04	299.15	
221	ゆうゆう梅里堀ノ内館	高齢者施	梅里堀ノ内災害備蓄倉庫	H09	287.94	
222	ゆうゆう方南館	高齢者施	方南児童館〔学童クラブ含〕	S63	163.38	
223	ゆうゆう今川館	高齢者施	今川図書館	H19	393.5	
224	ゆうゆう高円寺南館	高齢者施	高円寺南保育園 職員高円寺防災住宅 高円寺南災害備蓄倉庫	H20	461.88	
225	高齢者ゲートホール場	高齢者施	児童青少年センター 男女平等推進センター	H09	29.04	
226	高円寺北ふれあいの家	高齢者施	ゆうゆう高円寺北館 自転車置場含	H01	435.37	
227	ふれあいの家しめす正吉苑	高齢者施	(社)杉並区シルバー人材センター清水分室	H04	445.55	
228	ふれあいの家しめいぐさ正吉苑	高齢者施	桃井第五小学校	H06	501.91	
229	荻窪ふれあいの家	高齢者施		H06	709.66	
230	上荻ふれあいの家	高齢者施		H07	517.02	
231	松ノ木ふれあいの家	高齢者施	都営住宅集会所	H08	523.83	
232	上井草ふれあいの家	高齢者施	ケア24上井草 特別養護老人ホーム上井草園	H08	681.08	
233	桃三ふれあいの家	高齢者施	桃井第三小学校	H11	187.58	
234	八成ふれあいの家	高齢者施	八成小学校	H11	213.25	
235	大宮ふれあいの家	高齢者施	大宮中学校	H11	207.09	
236	宮前ふれあいの家	高齢者施		H12	1044.19	
237	方南ふれあいの家	高齢者施	方南小学校	H12	130.47	
238	松漢ふれあいの家	高齢者施	松漢中学校	H12	223.5	
239	ベネッセケアハウス今川	高齢者施		H15	1990.04	
240	ニチイケアハウス井草	高齢者施		H17	2477.28	
241	特別養護老人ホーム上井草園	高齢者施	上井草ふれあいの家 ケア24上井草	H08	3168.75	
242	杉並区グループホームなごみ高井戸	高齢者施	都営住宅	H16	264.7	
243	杉並区グループホームシャローム本天沼	高齢者施	本天沼二丁目第三アパート	H19	292.2	
244	湯の里「杉菜」	保養所		S58	3427.81	
245	コニファーいわびつ	保養所		H06	6964.69	
246	富士学園	校外施設		H02	3811.87	
247	月ヶ浜クラブ	校外施設	南伊豆健康学園〔増築S56 44.71㎡含む〕	S54	4021.65	
248	中央図書館	図書館	(自転車置場S63 20.6㎡含む)	S57	4417.74	
249	永福図書館	図書館		S40	1190.85	
250	柿木図書館	図書館		S40	1162.61	
251	高円寺図書館	図書館		S42	1895.28	
252	宮前図書館	図書館	宮前会議室	S47	1974.02	
253	成田図書館	図書館		S60	851.38	
254	西荻図書館	図書館		H01	1195.38	
255	阿佐谷図書館	図書館		H04	1086.67	
256	南荻窪図書館	図書館		H05	1061.24	
257	下井草図書館	図書館		H08	1104.3	
258	高井戸図書館	図書館	高井戸中学校	H09	1622.89	
259	方南図書館	図書館	むさしの保育園 方南分園	H17	815.16	
260	今川図書館	図書館	ゆうゆう今川館	H19	1096.04	
261	杉並保健所	保健所等	荻窪保健センター 保健医療センター ケア24荻窪	H10	3431.88	
262	荻窪保健センター	保健所等	杉並保健所 保健医療センター ケア24荻窪	H10	337.72	
263	高井戸保健センター	保健所等	衛生試験所〔増築S55 154.55㎡+48㎡含む〕	S41	1394.25	
264	高円寺保健センター	保健所等	高円寺南児童館〔学童クラブ含〕	S51	1478.95	
265	高円寺保健センター分室	保健所等		S41	285.79	
266	上井草保健センター	保健所等		S59	815.37	
267	和泉保健センター	保健所等		S54	620.18	
268	衛生試験所	保健所等	高井戸保健センター	S55	1591.81	
269	歯科保健医療センター	保健所等		S49	360	
270	保健医療センター	保健所等	杉並保健所 荻窪保健センター ケア24荻窪	H10	2566.77	
271	杉並障害者福祉会館	障害者施		S56	1440.77	
272	杉並視覚障害者会館	障害者施		S56	167	
273	あすなろ作業所	障害者施	(社)杉並区シルバー人材センター方南分室 杉並清掃事務所方南支所	S63	949.52	
274	すきのき生活園〔すきのき棟〕	障害者施		S57	1525.22	
275	あけぼの作業所	障害者施		S62	1365.75	
276	ひまわり作業所	障害者施		H06	1350.31	
277	こすもす生活園	障害者施	ゆうゆう大宮堀ノ内館	H04	794.48	
278	すきのき生活園〔けやき棟〕	障害者施		H05	906.89	
279	和田障害者交流館	障害者施	和田区民集会所 和田小学校	H06	301.75	
280	なのほな生活園	障害者施		H11	1018.77	
281	高円寺障害者交流館	障害者施	東福祉事務所	H13	391.12	
282	なでしこ生活園	障害者施	阿佐谷南児童館〔学童クラブ含〕 子ども家庭支援センター	S45	451.91	
283	地域生活支援センター「オブリガード」	障害者施	杉並保健所	H10	658.33	
284	久我山事業所〔第一希望の家・第二希望の家〕	障害者施		S62	279.45	
285	和泉事業所〔杉並いずみ福祉作業所・杉並第三いずみ福祉	障害者施		S63	334.75	
286	職員久我山寮	職員用施	久我山東保育園	S47	301.4	
287	職員中瀬寮	職員用施	中瀬保育園	H04	757.17	

## 杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
288	職員防災住宅	職員用施		H13	626.81	
289	職員高円寺防災住宅	職員用施	高円寺保育園、ゆうゆう高円寺南館、高円寺南災害備蓄倉庫	H20	425.01	
290	職員会館	職員用施		S47	828.13	
291	教職員研修所〔秋川荘〕	職員用施		H07	1179.56	
292	狹達教職員住宅A棟	職員用施		H02	426.8	
293	狹達教職員住宅B棟	職員用施		H02	640.2	
294	高井戸災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	こども発達センター 上高井戸児童館〔学童クラブ含〕 南公園緑地事務所	H08	247.15	
295	松ノ木災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	松ノ木保育園 松ノ木児童館〔学童クラブ含〕	S49	149.5	
296	和泉災害備蓄倉庫	備蓄倉庫		S49	90	
297	善福寺災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	ゆうゆう善福寺館 善福寺保育園	S51	30	
298	久我山災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	久我山小学校敷地内・単独	S52	65.33	
299	永福災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	永福南保育園 永福南児童館〔学童クラブ含〕	S52	42.52	
300	和田災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	和田小学校隣接	S52	40	
301	成田西災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	杉並第二小学校隣接	S52	90	
302	上井草災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	四宮小学校隣接	S52	30	
303	下高井戸災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	下高井戸運動場隣接	S53	45	
304	宮前災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	大宮前体育館隣接	S55	90	
305	堀ノ内災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	済美教育センター隣接	S55	90	
306	久我山第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	久我山第二災害備蓄倉庫〔資材倉庫〕 希望の家隣接	S55	51.67	
307	浜田山災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	浜田山児童館〔学童クラブ含〕	S55	77.25	
308	永福第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	東京都水道局用地	S55	30.25	
309	上井草第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	上井草第二災害備蓄倉庫〔水防倉庫・管理入室〕	S56	401.82	
310	松ノ木第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	和田堀公園隣接	S56	71.71	
311	高井戸西災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	高井戸区民事務所高井戸会議室 高井戸児童館〔学童クラブ含〕	S57	108.35	
312	善福寺第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	狹達中学校隣接	S57	124.15	
313	和泉第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	和泉児童館隣接	S58	150	
314	桃井災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	西荻区民事務所 西荻地域区民センター 勤労福祉会館	S59	70.98	
315	高円寺北災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	馬橋公園内	S59	156	
316	和田第二災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	森糸の森公園内	S61	165	
317	井草災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	井草森公園管理事務所	H07	299.89	
318	梅里堀ノ内災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	ゆうゆう梅里堀ノ内館	H09	100.19	
319	阿佐谷南災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	東棟 中棟 西棟	H01	238	
320	柏の宮公園災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	柏の宮公園内	H16	388.29	
321	天沼災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	郷土博物館分館(西棟)	H18	68.4	
322	高円寺南災害備蓄倉庫	備蓄倉庫	高円寺保育園、ゆうゆう高円寺館 職員高円寺防災住宅	H20	101.46	
323	久我山第二災害備蓄倉庫〔資材倉庫〕	備蓄倉庫	久我山第二災害備蓄倉庫	S55	38.65	
324	井草四丁目アパート	住宅		S53	932.28	
325	上井草四丁目第二アパート	住宅		S57	974.58	
326	上井草四丁目第二アパート集会所	住宅		S57	38.5	
327	方南一丁目第二アパート1号棟	住宅		S48	618	
328	方南一丁目第二アパート2号棟	住宅		S48	617	
329	方南一丁目第二アパート3号棟	住宅		S48	463.1	
330	方南一丁目第二アパート4号棟	住宅		S48	435.1	
331	方南一丁目第二アパート集会所	住宅		S48	38.5	
332	下高井戸五丁目アパート	住宅		S52	5502.7	
333	下高井戸五丁目アパート集会所	住宅		S52	50	
334	久我山四丁目アパート18号棟	住宅		S50	1222.33	
335	久我山四丁目アパート24号棟	住宅		S50	507.54	
336	久我山四丁目アパート集会所	住宅		S50	36.39	
337	下高井戸一丁目アパート2号棟	住宅		S56	676.38	
338	下高井戸一丁目アパート1号棟	住宅		S56	676.38	
339	下高井戸一丁目アパート集会所	住宅		S56	38.5	
340	本天沼二丁目第二アパート26号棟	住宅		S51	595.73	
341	本天沼二丁目第二アパート28号棟	住宅		S51	495.7	
342	本天沼二丁目第二アパート集会所	住宅		S51	38.5	
343	上井草二丁目アパート16号棟	住宅		S48	602.04	
344	上井草二丁目アパート23号棟	住宅		S48	428.74	
345	高井戸東四丁目アパート5号棟	住宅		S48	1314.75	
346	高井戸東四丁目アパート集会所	住宅		S48	36.39	
347	井草一丁目アパート1号棟	住宅		S53	1829.28	
348	井草一丁目アパート3号棟	住宅		S55	901.8	
349	井草一丁目アパート集会所	住宅		S53	38.5	
350	下井草二丁目アパート8号棟	住宅		S50	441	
351	下井草二丁目アパート19号棟	住宅		S50	1044	
352	下井草二丁目アパート集会所	住宅		S50	29.24	
353	松ノ木二丁目第二アパート6号棟	住宅		S58	1508.23	
354	松ノ木二丁目第二アパート7号棟	住宅		S60	780.7	
355	松ノ木二丁目第二アパート集会所	住宅		S60	40	
356	井草三丁目第二アパート15号棟	住宅		S60	681.3	
357	井草三丁目第二アパート14号棟	住宅		S60	1362.6	
358	井草三丁目第二アパート3号棟	住宅		S60	681.3	
359	井草三丁目第二アパート集会所	住宅		S60	50	
360	今川三丁目アパート	住宅		S62	901	
361	上井草一丁目アパート11号棟	住宅		S57	990.84	
362	上井草一丁目アパート14号棟	住宅		S55	522	
363	上井草一丁目アパート19号棟	住宅		S55	762	
364	上井草一丁目アパート集会所	住宅		S55	38.5	
365	高井戸東四丁目第二アパート13号棟	住宅		S50	1015.95	
366	高井戸東四丁目第二アパート18号棟	住宅		S61	710	
367	高井戸東四丁目第三アパート16号棟	住宅	集会所	S59	699.3	
368	高井戸東四丁目第三アパート18号棟	住宅	集会所	S59	699.3	
369	高井戸東四丁目第三アパート20号棟	住宅	集会所	S59	699.3	
370	高井戸東四丁目第三アパート22号棟	住宅	集会所	S59	699.3	
371	高井戸東四丁目第三アパート24号棟	住宅	集会所	S59	699.3	
372	下井草四丁目アパート18号棟	住宅		S51	1233.46	
373	下井草四丁目アパート集会所	住宅		S51	38.5	
374	善福寺三丁目アパート9号棟	住宅		S50	705.05	
375	善福寺三丁目アパート10号棟	住宅		S50	579.77	
376	善福寺三丁目アパート14号棟	住宅		S50	391.84	
377	成田東二丁目第二アパート5号棟	住宅		H01	1332.88	
378	上井草三丁目アパート12号棟	住宅		S54	812.37	
379	上井草三丁目アパート14号棟	住宅		S54	762	
380	上井草三丁目アパート集会所	住宅		S54	36.39	
381	高井戸西二丁目アパート26号棟	住宅		S63	1287.19	
382	高井戸西二丁目アパート26-A号棟	住宅		H01	1208.9	
383	高井戸西二丁目アパート26-B号棟	住宅		H01	697.82	
384	高井戸西二丁目アパート集会所	住宅		H01	75	

杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
385	宮前四丁目アパート2号棟	住宅		H02	671.57	
386	宮前四丁目アパート3号棟	住宅		H02	671.57	
387	宮前四丁目アパート4号棟	住宅		H02	671.57	
388	宮前四丁目アパート5号棟	住宅		H02	671.57	
389	宮前四丁目アパート集会所	住宅		H02	70	
390	宮前四丁目アパート1号棟	住宅		H02	638.7	
391	久我山四丁目第二アパート14号棟	住宅		H04	1457.36	
392	久我山四丁目第二アパート15号棟	住宅		H04	1162.64	
393	久我山四丁目第二アパート13号棟	住宅		H04	1005.96	
394	南荻窪四丁目アパート	住宅		H16	782.22	
395	松ノ木二丁目第三アパート1号棟	住宅		H05	1551.27	
396	松ノ木二丁目第三アパート集会所	住宅		H05	70.03	
397	久我山五丁目第二アパート1号棟	住宅		H04	1546.83	
398	久我山五丁目第二アパート2号棟	住宅		H05	993.36	
399	本天沼二丁目第三アパート	住宅		H19	927.08	
400	阿佐谷北三丁目第二アパート	住宅		H19	1406.12	
401	ベル・サラン西荻北	住宅	オーナー住宅他	H06	861.75	
402	ベル・サラン下井草	住宅		H06	803.43	
403	ベル・サラン高円寺北	住宅	オーナー住宅他	H08	792.44	
404	ベル・サラン上高井戸	住宅		H08	1147.29	
405	ベル・サラン西荻南	住宅		H09	901.18	
406	和田みどりの里	住宅	和田ふれあいの家	H04	1785.72	
407	上高井戸みどりの里1、2号棟	住宅		H04	1568.07	
408	上高井戸みどりの里3、4号棟	住宅		H05	1557.28	
409	松庵みどりの里	住宅		H04	479.24	
410	高円寺南みどりの里	住宅	オーナー住宅	H06	912.35	
411	和泉みどりの里	住宅	和泉ふれあいの家・オーナー住宅	H06	941.43	
412	南荻窪みどりの里	住宅		H07	1069.8	
413	浜田山みどりの里	住宅	浜田山北第二自転車駐車場	H07	1939.05	
414	天沼みどりの里	住宅		H08	1089.26	
415	井草みどりの里	住宅		H08	856.87	
416	下井草みどりの里	住宅		H08	946.09	
417	堀ノ内みどりの里	住宅	オーナー住宅	H08	648.52	
418	宮前みどりの里	住宅		H10	942.41	
419	荻窪みどりの里	住宅		H10	966.3	
420	桃井みどりの里	住宅		H11	1022.23	
421	井草第二みどりの里	住宅		H12	1055.48	
422	消費者センター	その他	西福祉事務所 荻窪北児童館〔学童クラブ含〕 荻窪南第二自転車駐車場	H15	969.61	
423	すぎなみNPO支援センター	その他	阿佐谷地域区民センター 阿佐谷キック・オフ/オフィス	H15	187.19	
424	産業商工会館	その他	ゆうゆう阿佐谷館	S40	1666.13	
425	杉並アニメーションミュージアム	その他	杉並会館	S42	495.74	
426	阿佐谷キック・オフ/オフィス	その他	阿佐谷地域区民センター すぎなみNPO支援センター	S59	148.62	
427	杉並芸術会館〔座・高円寺〕	その他		H20	4977.74	
428	勤労福祉会館	その他	西荻区民事務所 西荻地域区民センター 桃井災害備蓄倉庫	S59	2910	
429	(社)杉並区シルバー人材センター方南分室	その他	あすなろ作業所 杉並清掃事務所方南支所	S53	553.29	
430	(社)杉並区シルバー人材センター清水分室	その他	ふれあいの家しみず正吉苑	H04	784.13	
431	(財)杉並区障害者雇用支援事業団	その他		H20	873.77	
432	子ども発達センター	その他	上高井戸児童館〔学童クラブ含〕 高井戸災害備蓄倉庫 南公園緑地事	H08	1774.94	
433	馬橋不燃化促進住宅	その他		S60	457.29	
434	和田不燃化促進住宅	その他		S61	406.08	
435	角川庭園・幻蔵山房「すぎなみ詩歌館」	その他		S30	327.72	
436	杉並土木事務所	その他		S53	994.5	
437	旧北王木事務所〔倉庫〕	その他	北公園緑地事務所	S54	438.16	
438	和泉水防倉庫	その他	旧南土木公園事務所〔倉庫〕 旧職員和泉寮〔倉庫〕	S49	54	
439	上井草第二災害備蓄倉庫〔水防倉庫・管理入室〕	その他	上井草第二災害備蓄倉庫	S56	80.66	
440	さざんかステップアップ教室〔和田教室〕	その他	高円寺区民事務所 和田会議室 ゆうゆう和田館	S45	212.63	
441	さざんかステップアップ教室〔天沼教室〕	その他	天沼中学校	H05	187.56	
442	済美教育センター	その他		H01	2998.53	
443	科学館	その他		S43	2762.12	
444	社会教育センター	その他	高円寺区民事務所 高円寺地域区民センター	S63	4003.115	
445	荻窪南第一自転車駐車場	その他		H06	1449.31	
446	荻窪東地下自転車駐車場	その他		H05	871.01	
447	荻窪西第一自転車駐車場	その他		H09	1241	
448	荻窪北第一自転車駐車場	その他		H06	1053.78	
449	荻窪北第二自転車駐車場	その他		H13	436.74	
450	新高円寺地下自転車駐車場	その他		H07	2245.76	
451	方南町西自転車駐車場	その他		H05	571.5	
452	井荻南地下自転車駐車場	その他		H10	1124.84	
453	井荻北地下自転車駐車場	その他		H10	544.74	
454	浜田山北第二自転車駐車場	その他	浜田山みどりの里	H07	664.32	
455	荻窪南第二自転車駐車場	その他	消費者センター 西福祉事務所 荻窪北児童館〔学童クラブ含〕 すぎなみ環境情報館	H15	918.15	
456	高円寺北自転車駐車場	その他		H15	1098.75	
457	東高円寺自転車駐車場	その他		H20	840.07	
458	高井戸北自転車駐車場	その他		H19	658.13	
459	下井草自転車集積所	その他		H04	822.85	
460	永福自転車集積所	その他		H05	155.68	
461	西田ゆうゆうハウス	その他	西田小学校 郷土資料展示室含	H06	620.56	
462	杉九ゆうゆうハウス	その他	杉並第九小学校	H09	214.21	
463	すぎなみ環境情報館	その他	消費者センター 西福祉事務所 荻窪北児童館〔学童クラブ含〕 荻窪南第二自転車駐車場	H15	467.7	
464	子ども家庭支援センター	その他	なでしこ生活園 阿佐谷南児童館〔学童クラブ含〕	S45	442.64	
465	福祉機器展示センター	その他	阿佐谷北ふれあいの家	H08	123.85	
466	ケア24西荻	その他	西荻窪診療所内	H06	35	
467	ケア24阿佐谷	その他	河北クリニック内	H06	135.55	
468	ケア24和田	その他		H07	149.6	
469	ケア24高井戸	その他		H08	202.95	
470	ケア24上井草	その他	上井草ふれあいの家 特別養護老人ホーム上井草園	H08	84.4	
471	ケア24荻窪	その他	杉並保健所 荻窪保健センター 保健医療センター	H10	89.76	
472	ケア24堀ノ内	その他	ウェルファー内	H11	84.4	
473	ケア24上荻	その他	西荻区民事務所上荻窪会議室 ゆうゆう上荻窪館	S38	89.61	
474	ケア24成田	その他	阿佐谷区民事務所成田会議室	S46	194.88	
475	ケア24松ノ木	その他	高円寺区民事務所堀ノ内松ノ木会議室	S39	99.38	
476	ケア24浜田山	その他	浜田山会館	H05	95.25	
477	ケア24下井草	その他		H14	60	
478	ケア24久我山	その他	さんじゅ久我山内	H15	95.45	
479	ケア24永福	その他		H15	29.5	

## 杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(㎡)	備考
480	ケア24高円寺	その他		H16	131.04	
481	ケア24清水	その他		H16	62.44	
482	ケア24方南	その他		H17	41	
483	ケア24善福寺	その他		H18	29	
484	ケア24南荻窪	その他		H18	27	
485	ケア24梅里	その他		H18	50.85	
486	妙法寺境内公衆便所	その他	障害者用有	S61	24.03	
487	阿佐谷駅南口公衆便所	その他	障害者用有	H11	33.3	
488	荻窪駅南口通り公衆便所	その他		S54	14.04	
489	高円寺駅北口公衆便所	その他		H01	20.86	
490	西永福公衆便所	その他	障害者用有	H01	30.4	
491	富士見丘公衆便所	その他	富士見丘児童遊園内	H02	26.05	
492	西高井戸公衆便所	その他	西高井戸児童遊園内	H04	12.64	
493	和田公衆便所	その他		S62	25	
494	東高円寺公衆便所	その他	障害者用有	H05	32.62	
495	桃井公衆便所	その他	障害者用有桃井公園内	H06	21.65	
496	永泉寺坂公衆便所	その他	永泉寺坂児童遊園内	S44	18	
497	矢頭公衆便所	その他	矢頭公園内	H09	9.97	
498	高円寺北公衆便所	その他		H03	23.68	
499	妙正寺公衆便所	その他		H07	27.28	
500	高円寺中央公衆便所	その他		H06	21.12	
501	高井戸西公衆便所	その他		S48	16.4	
502	堀ノ内公衆便所	その他	障害者用有梅里公園内	H11	17	
503	教育諸団体事務所	その他	8115.桃井第一小学校管轄	S39	154.57	
504	郷土博物館	その他	[古民家86.14㎡][長屋門107.64㎡][外便所3㎡]含む	S63	1495.88	
505	松ノ木古代復原住居	その他		H01	51.73	
506	松ノ木古代整穴住居址上屋	その他		S60	61.05	
507	郷土博物館分館[東・西棟]	その他	[東棟146.14㎡+西棟311.69㎡]天沼防災備蓄倉庫	H18	457.83	
508	永福文化財整理室・収蔵庫	その他		S48	132	
509	杉並第一小学校	小学校		S32	4280	
510	杉並第二小学校	小学校	杉第二学童クラブ	S35	6540	
511	杉並第三小学校	小学校		S47	5233	
512	杉並第四小学校	小学校	高円寺北幼稚園	H04	5188	
513	杉並第六小学校	小学校		S39	5243	
514	杉並第七小学校	小学校		S41	5653	
515	杉並第八小学校	小学校		S42	4985	
516	杉並第九小学校	小学校	杉九ゆうゆうハウス	S45	5673	
517	杉並第十小学校	小学校	杉並第十小温水プール	S61	9141	
518	天沼小学校	小学校		S43	5458	
519	西田小学校	小学校	西田ゆうゆうハウス	S42	6051	
520	東田小学校	小学校	東田学童クラブ	S47	5625	
521	馬橋小学校	小学校		S47	5939	
522	桃井第一小学校	小学校		S39	5857	
523	桃井第二小学校	小学校		S40	5465	
524	桃井第三小学校	小学校	桃三ふれあいの家	S40	5277	
525	桃井第四小学校	小学校		S40	5283	
526	桃井第五小学校	小学校	ふれあいの家しもいぐさ正吉苑	H06	6955	
527	四宮小学校	小学校		S47	6162	
528	荻窪小学校	小学校		H20	8138	
529	井荻小学校	小学校		S47	5192	
530	沓掛小学校	小学校		S44	6815	
531	高井戸小学校	小学校		H19	8271	
532	高井戸第二小学校	小学校		S40	5875	
533	高井戸第三小学校	小学校		S39	6426	
534	高井戸第四小学校	小学校		S45	5080	
535	松庵小学校	小学校		S46	4859	
536	浜田山小学校	小学校	浜田山第二学童クラブ	S41	6825	
537	富士見丘小学校	小学校		S42	5796	
538	大宮小学校	小学校		S41	5327	
539	新泉小学校	小学校	新泉学童クラブ	S46	4752	
540	堀之内小学校	小学校		S40	5592	
541	和田小学校	小学校	和田区民集会所 和田障害者交流館	S40	5490	
542	方南小学校	小学校	方南ふれあいの家	H19	8450	
543	永福小学校	小学校		S45	4873	
544	済美小学校	小学校		S43	5824	
545	八成小学校	小学校	八成ふれあいの家	S45	5991	
546	三谷小学校	小学校		S41	5192	
547	松ノ木小学校	小学校	松ノ木小学童クラブ	S44	4680	
548	和泉小学校	小学校		S34	4015	
549	高井戸東小学校	小学校	上高井戸第二学童クラブ	S48	5418	
550	久我山小学校	小学校	久我山学童クラブ	S53	5935	
551	永福南小学校	小学校		S62	5971	
552	高円寺中学校	中学校	高円寺中クラブハウス	S39	5926	
553	高南中学校	中学校		S45	6832	
554	杉森中学校	中学校		S50	8053	
555	阿佐ヶ谷中学校	中学校		H01	8566	
556	東田中学校	中学校	東田中クラブハウス	S42	6840	
557	松溪中学校	中学校	松溪ふれあいの家	S42	6349	
558	天沼中学校	中学校	さざんかステップアップ教室[天沼教室]	S35	6664	
559	東原中学校	中学校		S43	6832	
560	中瀬中学校	中学校	中瀬中クラブハウス	S35	7067	
561	井荻中学校	中学校		H11	7878	

## 杉並区施設一覧

平成21年4月1日現在

No.	施設名称	用途種別	併設施設	竣工年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	備考
562	井草中学校	中学校	井草中クラブハウス	S36	6874	
563	荻窪中学校	中学校		S42	5455	
564	神明中学校	中学校		S36	5946	
565	宮前中学校	中学校		S55	8907	
566	富士見丘中学校	中学校		S48	6370	
567	高井戸中学校	中学校	高井戸図書館	S58	7972	
568	向陽中学校	中学校	向陽中学校クラブハウス	S41	6326	
569	松ノ木中学校	中学校	松ノ木中クラブハウス	S40	6245	
570	大宮中学校	中学校	大宮ふれあいの家、大宮中クラブハウス	S40	7288	
571	泉南中学校	中学校		S53	6906	
572	和田中学校	中学校		S46	6613	
573	和泉中学校	中学校		S59	6507	
574	西宮中学校	中学校		S35	5876	
575	済美養護学校	養護学校		S44	4387	
576	南伊豆健康学園	健康学園	弓ヶ浜クラブ	S49	1903	
577	下高井戸幼稚園	幼稚園		S44	672	
578	成田西幼稚園	幼稚園		S46	714	
579	高井戸西幼稚園	幼稚園		S47	705	
580	西荻北幼稚園	幼稚園		S51	728	
581	堀ノ内幼稚園	幼稚園	堀ノ内南児童館〔学童クラブ含〕	S48	700	
582	高円寺北幼稚園	幼稚園	杉並第四小学校	H04	556	

\* 学校面積は校舎及び体育館の面積の合計とし、一部他の施設の共有部分を含む。

\* 学校、幼稚園の竣工年度欄には最も古い校舎の竣工年を表す。

\* 区営住宅の竣工年度欄には建設開始年度を表す。

\* 本表には借り上げ施設を含む。



登録印刷物番号

22-0009

●本文は古紙配合率100%（白色度80%）再生紙を使用しています。

## 施設白書 2010

発行：平成22年4月



政策経営部 企画課

〒166-8570 杉並区阿佐谷南 1-15-1  
TEL 03-3312-2111(大代表)