

議案第六十九号

負担付き譲与の受領について

右の議案を提出する。

平成二十二年十一月二十日

提出者

杉並区長

田

中

良

負担付き譲与の受領について
左記のとおり負担付き譲与を受領する。

記

一 譲与の目的 杉並区営住宅の用に供するため
二 物件の表示

(一) 土地

地番 杉並区浜田山二丁目千八百十五番一外一筆

地目 宅地

公簿 三千七十六・九六平方メートル

実測 三千七十三・一九平方メートル

(二) 建物

所在地 杉並区浜田山二丁目十五番四十三号

共同住宅 一棟(二十七戸)

延床面積 千八百九十二・二一平方メートル

構造

鉄筋コンクリート造・地上三階建

集会所

(一箇所) 七十・〇〇平方メートル

自転車置場

(一箇所) 四十・六三平方メートル

ゴミ容器置場

(一箇所) 五・二六平方メートル

(三) 工作物

ポンプ室

(一個) 七・〇二平方メートル

三 譲与者

東京都

四 譲与に係る負担

(一) 杉並区営住宅用として二十年間の用途指定

(二) 用途変更又は廃止する場合は、東京都の承認

以上の義務を履行しないときは、東京都は譲与契約を解除することができる。

(提案理由)

杉並区営住宅用として、土地、建物、工作物の負担付き譲与を受け、これを区有財産として取得する必要がある。