

杉並区立高井戸地域区民センター外2施設指定管理者候補者選定結果

1 対象施設

杉並区立高井戸地域区民センター
杉並区立高齢者活動支援センター
杉並区高井戸温水プール

2 選定事業者

事業者名 シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社
所在地 調布市調布ヶ丘三丁目6番地3

3 指定期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）

4 選定経過

令和3年 4月19日 選定委員会設置
4月28日 公募開始（5月17日に応募事業者向けに現地見学会・説明会を実施）
6月11日 公募締切（2事業者応募）
7月12日 第一次審査実施
8月2日 第二次審査実施、指定管理者候補者の決定

5 選定理由

選定委員会が定めた審査基準に基づき、第一次審査（書類審査）及び第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング）を実施し、評価点数が合計配点数の6割以上で、かつ最上位の評価点数を得たため。

6 選定委員の職名等

職名等	氏名
早稲田大学スポーツ科学学術院教授	木村 和彦（会長）
一般財団法人杉並正用記念財団事務局長	内藤 英夫
高井戸地域区民センター協議会会長	鈴木 孝行
社会保険労務士	澤木 寛一
区民生活部長	徳嵩 淳一
地域活性化担当部長	岡本 勝実
保健福祉部高齢者施策課長	秋吉 誠吾

7 審査結果

	評価項目	配点	各事業者の評価点数 (※)	
			A	B
第一次審査 (書類審査)	業務実績等	12	7.8	9.0
	業務に対する取組み姿勢	12	7.4	10.3
	組織体制及び人員配置	8	5.3	6.3
	管理運営業務について	16	11.4	12.7
	施設・設備の維持管理について	16	11.2	12.5
	スポーツ振興事業について	4	2.7	3.0
	自主事業について	16	10.1	12.4
	業務実施経費	4	2.9	3.0
	第一次審査評価点 (小計)	88	58.7	69.3
第二次審査 (プレゼンテーション・ヒアリング)	業務実績等	8	4.9	6.0
	業務に対する取組み姿勢	20	12.4	16.7
	組織体制及び人員配置	16	10.0	13.4
	管理運営業務について	12	8.3	9.1
	施設・設備の維持管理について	16	12.0	11.8
	スポーツ振興事業について	8	4.6	5.7
	自主事業について	16	10.2	12.3
	総合評価	12	6.9	9.4
	第一次審査評価点 (小計)	108	69.0	84.6
評価点数 (第一次・第二次審査合計)		196	127.7	153.9
(評価点数/合計配点数)			65.2%	78.5%

(※) 評価項目ごとの評価点数は各選定委員の平均点であるため、小計が合計点数と一致しない場合がある。

8 所管課

区民生活部地域課