

## 回答書

杉並区阿佐ヶ谷駅北東地区まちづくりの取組手法等検討支援業務公募型プロポーザルについての質問に、以下の通り回答致します。

No.	質問項目	質問内容	回答
1	企画提案書	企画提案する内容は、2-(2)業務内容の①について企画提案するということでしょうか。	実施要領2-(2)業務内容①について、提案していただくこととなりますが、業務内容①と関連して、業務内容②③についてもお考えがあればご提案ください。
2	業務内容	「課題を解決するための手法及び実施内容を提案してください」とありますが、プロポーザルで手法や実施内容を提案し、業務ではそれを実施(共有イメージの共有化、誘導支援など)をするということなのでしょうか。	お尋ね頂いたとおりです。
3	業務内容	2-(2)業務内容の①のまちづくりの誘導支援のあり方に、「創出される公共空間(民有地含む)」とありますが、公共空間として具体的にどの場所を想定されていますか。	主に「阿佐ヶ谷駅北東地区地区計画」に定める地区施設等を想定しております。
4	業務内容	2-(2)業務内容の①のまちづくりの誘導支援の具体化検討に、「事業手法のスタディ」とありますが、公共空間を対象とした維持・管理や活用に関する事項と考えてよろしいでしょうか。あるいは、民有地及び公有地での再開発事業やPFI等の建物建設に関する事業手法も含まれるのでしょうか。	建物建設に関する事業手法は含みません。
5	業務内容	(2)業務内容①の「まちづくりの誘導支援の具体化検討」にある「事業手法のスタディ(資金調達等)」は、事業手法に関する資金調達について金額のスタディを行うというイメージでしょうか。ご教示願います。	資金調達の方法も含めた実現可能な事業手法についてご提案いただき、事例検討や比較検証等を想定しておりますが、必要に応じて金額のスタディを行うことも考えられます。
6	説明会等の開催案内について	これまで実施してきた説明会の開催案内チラシ、まちづくりだよりの配布範囲は地図上でどの範囲ですか。配布枚数共にご教示ください。	実施要領の別紙図面で示す対象区域内とその北側及び東側の周辺20mを範囲として、区域内にお住まいの方、営業されている方、土地・建物の権利をお持ちの方に配布しています。配布枚数は約500部です。
7	ヒアリング対象者について	地域関係者・団体へのヒアリングが4回程度設定されていますが、関係者の属性及び団体名についてご教示ください。	具体的なヒアリングの対象者は、採択後、協議の上決定します。なお、地区内の既存活動団体(町会や商店街、まちづくり団体等)や事業者を想定していますが、その他お考えがあればご提案ください。
8	地域関係者・団体へのヒアリングについて	実施要領 2 業務の概要(2)業務内容 ②地域関係者・団体へのヒアリングについて、想定している団体はどのような団体でしょうか？	
9	庁内検討会議の参加者構成について	庁内検討会議の構成メンバーの所属部署及びメンバーの総数をご教示ください。	庁内検討会議の構成メンバーについては、都市整備部を中心に、事務局の職員を含め30名程度を想定しています。開催については4回程度を想定しておりますが、別途作業部会の開催も想定しています。また、これらの会議には受託者事業者の方に出席していただくことを想定しています。
10	庁内検討等の支援について	想定される庁内検討会議の回数、出席人数、コンサルタント(本業務受注者)の出席の有無を教えてください。	