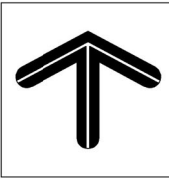


# 位置図



SCALE=1: 5000 (A1)  
SCALE=1: 10000 (A3)



東京都計画道路事業  
区画街路杉並区画街路第3号線、  
区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線  
付属街路第10号線及び  
区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線  
付属街路第11号線

事業地を表示する図面  
【位置図】

S=1/5000 (A1), 1/10000 (A3)

事業地

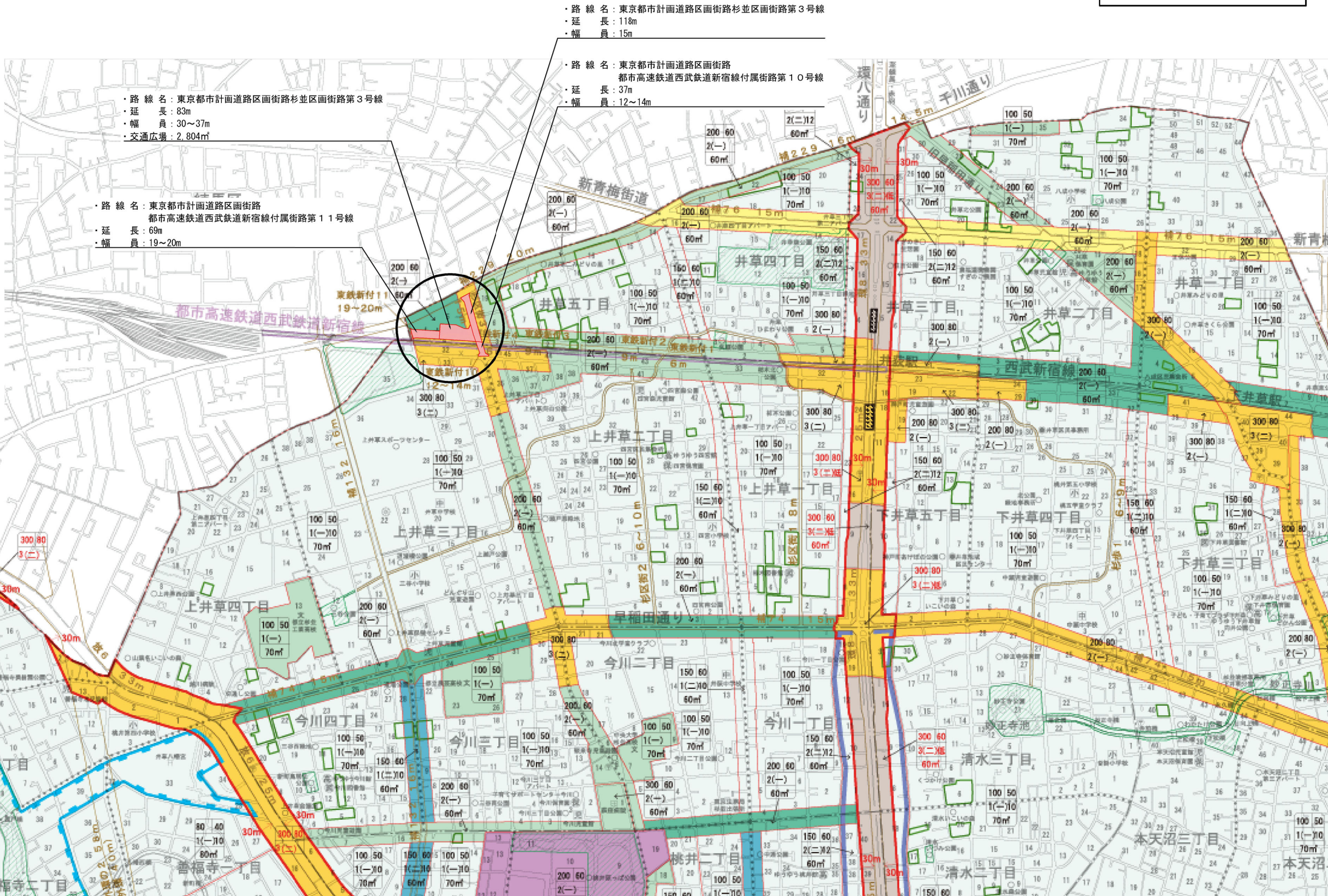
1/1

## 用途地域等凡例

第一種低層住居専用地域		第二種低層住居専用地域	
容積率	1.0倍以下	容積率	1.0倍以下
高さ制限	10m以下	高さ制限	10m以下
用途	住居	用途	住居
備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。	備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。
第一種中高層住居専用地域		第二種中高層住居専用地域	
容積率	1.0倍以下	容積率	1.0倍以下
高さ制限	25m以下	高さ制限	25m以下
用途	住居	用途	住居
備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。	備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。
第一種住居地域		第二種住居地域	
容積率	1.0倍以下	容積率	1.0倍以下
高さ制限	25m以下	高さ制限	25m以下
用途	住居	用途	住居
備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。	備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。
準工業地域		準工業地域(特別工業地区)	
容積率	1.0倍以下	容積率	1.0倍以下
高さ制限	25m以下	高さ制限	25m以下
用途	工業	用途	工業
備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。	備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。
近隣商業地域		商業地域	
容積率	1.0倍以下	容積率	1.0倍以下
高さ制限	25m以下	高さ制限	25m以下
用途	商業	用途	商業
備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。	備考	※1. 容積率の算定は、延床面積を基礎面積で除算し、その積算率を容積率とする。

凡例 (上記以外の都市計画等)

表示	種別	名称等
■	高度利用地区	品川区品川地区
■	風致地区	品川区品川地区
■	特別緑地保全地区	品川区品川地区
■	生産緑地地区	品川区品川地区
■	低層商業集積誘導地区	品川区品川地区
■	遊歩	品川区品川地区
■	駐車場	品川区品川地区
■	公園、緑地	品川区品川地区
■	ごみ焼却場	品川区品川地区
■	団地の住宅施設	品川区品川地区
■	都市高速鉄道	品川区品川地区
■	土地収用等事業	品川区品川地区
■	地区計画	品川区品川地区
■	沿道地区計画	品川区品川地区
■	建築協定	品川区品川地区
■	新たな防火規制区域	品川区品川地区



※本図は「東京都計画図(お並区地域地区図、R4.3)」を基に作成したものである。