

地域密着型サービス施設整備及び都市型軽費老人ホーム施設整備事業者 選定結果

1 件 名 杉並区地域密着型サービス施設整備及び都市型軽費老人ホーム
施設整備事業者公募

2 選定事業者 認知症高齢者グループホーム併設小規模多機能型居宅介護事業所
補助対象候補者 杉並区西荻南一丁目土地所有者
運 営 事 業 者 スターツケアサービス株式会社
代表取締役 磯崎 一雄
江東区木場五丁目8番40号
東京パークサイドビル12階

3 選定経過
令和5年5月29日～9月29日 公募期間
10月30日 第一次審査実施
11月10日 第二次審査実施、補助対象候補者選定

4 選定理由
選定委員会が定めた審査基準に基づき、第一次審査及び第二次審査を実施した結果、配点合計に対する評価点の合計が選定に必要な配点合計点の6割以上を獲得したため。

5 選定委員会の構成

職 名 等	氏 名
横浜国立大学大学院都市イノベーション研究院教授	大原 一興（会長）
一般社団法人全国ユニット&ケア研修研究会代表理事	秋葉 都子
大妻女子大学人間生活文化研究所 研究員	菊池 いづみ
保健福祉部高齢者担当部長	徳嵩 淳一
保健福祉部高齢者在宅支援課長	犬飼 かおる
保健福祉部介護保険課長	神村 省吾

6 審査結果

評価項目		配点	評価点
第一次審査	運営法人の運営実績	60	43
	経営状況・資産状況	60	50
	運営方針・理念	60	43
	資金計画・収支見込	60	48
	職員配置	60	41
	人材育成	60	39
	利用者への対応	60	42
	施設利用基準	60	40
	利用料金	60	42
	地域との連携	60	39
	医療機関との連携	60	43
	施設の衛生管理	60	42
	サービスの向上策	60	38
	施設設計	120	76
	第一次審査合計点		900
第一次審査合計点／配点合計			69.6%
第二次審査	運営方針・理念	60	45
	職員配置	120	82
	人材育成	120	86
	利用者への対応	120	80
	地域との連携	120	76
	医療機関との連携	120	86
	サービスの向上策	120	78
	施設設計	120	76
	事業計画に対する総合評価	180	123
	第二次審査合計点		1,080
第二次審査合計点／配点合計			67.8%
合計点数		1,980	1,358
合計評価点数／配点合計			68.6%

7 その他

都市型軽費老人ホームの施設整備事業者については、応募がなかったため選定なし。

8 所管課

保健福祉部高齢者施策課