

目的	制度名等	対象工事	助成金額	担当課・窓口	内線
耐震化	木造（新耐震）	精密診断	11万円	市街地整備課 耐震改修担当 西棟3階11番	3329
		耐震改修	100万円		
	木造（旧耐震）	精密診断	11万円		
		耐震改修	50万円～250万円		
		除却	150万円		
	木造以外（旧耐震）	シエルター	50万円		
		精密診断	30万円～150万円		
		補強設計	50万円～100万円		
	特定緊急輸送道路 沿道建築物（旧耐震）	耐震改修	50万円～1,000万円		
		補強設計	最大10/10		
		耐震改修	最大9/10		
	一般緊急輸送道路 沿道建築物（旧耐震）	除却・建替え	最大11/30		
耐震診断		最大9/10			
補強設計・耐震改修		最大5/6			
不燃化	老朽建築物除去等助成金	除却・建替え	最大1/3	市街地整備課 不燃化推進係 西棟3階11番	3366
		不燃化特区内の 老朽建築物解体	150万円		
	建替え促進助成金	不燃化特区内の建替え	100万円 (加算額)～374万1千円		
建築物不燃化助成	対象区域に耐火・準耐火建築物を新築する工事費	(準耐火) 100万円 (耐火) 250万円			
道路 拡幅 整備	建物建替え等を伴う 狭あい道路拡幅整備に 関する助成金・ 隅切り奨励金	門又は塀等の除却	5千円/m	狭あい道路 整備課 狭あい道路係 西棟4階6番	3474
		樹木の移設	1万3千円/本		
		擁壁工事	9千円～21万円/m		
		事務手続き	1万円		
防音 対策	隅切り	(所有者管理)	5万円	市街地整備課 耐震改修担当 西棟3階11番	3327
		(杉並区管理)	30万円		
防災 対策	ブロック塀等 安全対策支援助成金	ブロック塀の撤去・新設	50万円～100万円 (単価、助成割合等あり)	危機管理室 防災課 西棟6階	3602
		感震ブレーカー設置支援	器具購入、設置支援		
水害 対策	雨水浸透施設設置助成金	浸透ます・浸透トレンチ等	40万円	土木計画課 土木調整グループ 西棟4階1番	3423
	防水板設置工事助成	防水板設置	50万円		
	高床化工事助成	住宅を高床にする工事	200万円		
空家 対策	老朽危険空家の 除却費用の助成	老朽危険空家の除却	150万円	住宅課 空家対策係 西棟5階1番	3547
ア ス ベ ス ト 対 策	アスベスト分析 調査費用補助金	解体工事、補修工事、 リフォーム工事等	分析費用の1/2 最大5万円	環境課 公害対策係 西棟7階2番	3709
防音 対策	防音工事助成	環七環八沿道地区内の 防音工事費	最大10/10	市街地整備課 地区計画係 西棟3階9番	3373
	緩衝建築物	環七環八沿道地区内の 建設費	200万円/100㎡		

！ 注意事項 ！：各助成の活用を検討されている場合は、お早めに各担当課までお問合せください。

本資料は住宅の建替え・新築・改修に伴う主な助成事業を一覧にしたものです。

※助成金額欄には最高限度額や割合を記載しております。必ずしも全額を助成するものではございませんのでご注意ください。

※助成の条件や対象となる地域、手続き等の詳細については、各担当課までお問合せください。

※助成制度の更新等により条件や金額等に変更が生じている場合がありますのでご注意ください。

※詳細は担当課までお問合せください。



目的	制度名等	対象工事	助成金額	担当課・窓口	内線
緑化	緑化等助成金	接道部緑化助成 (生けがき、植え込み、フェンス緑化、塀の撤去)	(単価あり) (限度額) 個人 50万円 法人 100万円	みどり公園課 みどりの事業係 西棟5階5番	3596
		壁面緑化助成	(単価、助成割合等あり) (限度額) 個人 100万円 法人 150万円		
		屋上緑化助成			
再エネルギー・省エネルギー化	再生可能エネルギー等の導入助成及び断熱改修等省エネルギー対策助成 (エコ住宅促進助成)	節水シャワーヘッド (区内購入)	(定額) 3千円	環境課 温暖化対策係 西棟7階1番	3732 3733 3734 3735
		自然循環式太陽熱温水器	(限度額) 2万円		
		雨水タンク	(限度額) 4万円		
		断熱フィルム	(定額) 5万円		
		エコキュート、ハイブリット給湯器	(限度額) 6万円		
		家庭用燃料電池エネファーム	(限度額) 8万円		
		強制循環式ソーラーシステム	(限度額) 12万円		
		定置用リチウムイオン蓄電池	(限度額) 15万円		
		太陽光発電システム	(限度額) 15万円		
		ガラスの交換	(限度額) 15万円		
		内窓・外窓の設置			
		ドア・引戸の交換			
	高日射反射率塗装(屋根・外壁)断熱材				
LED照明機器切替助成	マンション共用部におけるLED照明機器への切替	(限度額) 30万円			
電気自動車用充電設備導入助成	急速充電設備	(限度額) 50万円			
	普通充電設備	(限度額) 10万円			
バリアフリー化	重度障害者(児)日常生活用具給付等事業 (住宅改修)	トイレ改修、手すり設置	小規模改修	障害者施策課 障害福祉サービス係 東棟1階11番	1172 1173 1174
		段差解消	20万円		
		引き戸への改修	中規模改修		
		滑りにくい床材への改修	64万1千円		
		屋内移動設備の設置	133万2千円		
		昇降機の設置	1,467,800円		
	高齢者等賃貸住宅改修助成事業 ※賃貸用住宅の所有者で10年間高齢者・障害者専用の居室として管理する方が対象	手すり設置	100万円	住宅課 管理係 西棟5階1番	3533
		段差解消			
		引き戸への改修			
		滑りにくい床材への改修			
		浴槽の取替			
		流し、洗面台の取替え			
便器の洋式化					
緊急通報装置の設置					
修繕	住宅修築資金の融資あっせん	基礎、土台、外壁、屋根等の修繕	※利子補給率※ 一般利率 0.50% 特別利率 1.00% * 下記の金融機関の融資に対する返済利子分を一部補填 ※金融機関の融資限度額※ 一般 300万円 特別※ 500万円 ※障害者同居、高齢化対応工事、耐震改修等	住宅課 管理係 西棟5階1番	3533
		台所、浴室、便所等の修繕			
		内部の模様替え			

❗ 注意事項 ❗: 各助成の活用を検討されている場合は、お早めに各担当課までお問合せください。

※その他の注意事項は表面をご確認ください。

