

議案第75号
杉並区立中瀬中学校管理教室棟
解体工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料
令和7年12月3日
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格
240,120,000円(税抜)
264,132,000円(税込)
落札率86.6%

契約金額 228,800,000円(税込)

案件番号		2025-00886	件名		
内部発注番号		5075000160	杉並区立中瀬中学校管理教室棟解体工事		
入札見積締切日時		2025年9月3日 17時00分			
開札日時		2025年9月4日 10時25分			
予定価格		税込 264,132,000円			
調査基準価格		非公表			
履行場所		東京都杉並区下井草四丁目3番29号			
業種		3100 解体工事			
入札方式		01 一般競争入札			
落札者		商号又は名称	株式会社エコワス		
		所在地	東京都立川市柴崎町三丁目13番19号		
落札金額		税抜 208,000,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	株式会社エコワス		208,000,000円		落札率86.6%
			税抜		
2	株式会社美禪		210,000,000円		
3	株式会社クワバラ・パンぷキン 東京支店		248,000,000円		
4	株式会社明幸		285,000,000円		
5	麻生土木株式会社		293,000,000円		
6	株式会社内山商事 東京支店		341,200,000円		
7	株式会社未来 世田谷支店				
			辞退		
8	株式会社高山工業				
			辞退		
9	株式会社滝口興業 東京支店				失格基準該当
			無効		
備考		<div>工事概要</div> <div>既存の管理教室棟の解体工事を行う。</div> <div>○解体工事</div> <div><div>・敷地面積 11,729.08㎡</div><div>・構造 鉄筋コンクリート造</div><div>・階数 地上4階建て+PH</div><div>・延床面積 3,943㎡</div></div> <div>履行期限 契約締結の翌日から令和8年11月16日まで</div> <div>本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。</div> <div>本件の低入札調査基準価格 220,677,216円(税抜き)</div> <div>低入札価格調査及び審査の結果、株式会社エコワスを落札者として決定する。</div>			