

杉並区立杉並芸術会館における指定管理者候補者の選定結果について

杉並芸術会館における指定管理者候補者を公募型プロポーザル方式により募集したところ、2 事業者から応募がありました。この 2 事業者について、「杉並区プロポーザル選定委員会条例」に基づき設置した「杉並区立杉並芸術会館指定管理者候補者選定委員会」（以下「選定委員会」という。）において審査・選定し、以下のとおり指定管理者候補者を決定しましたので報告します。

1 選定事業者の概要

- (1) 事業者名 合同会社 s y u z ’ g e n
- (2) 代 表 者 代表社員 原田 侑子
- (3) 所 在 地 東京都荒川区西日暮里 6-27-1 コーポ和幸 101
- (4) 設 立 日 平成 28 年 7 月 21 日

2 選定経過等

選定委員会において、募集要項及び審査方法・審査基準を定め、応募があった 2 事業者について、第一次審査（書類審査）及び第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング審査）を実施し各審査の評価点数が配点数の 6 割以上で、かつ合計で最上位の点数を得た事業者を指定管理者候補者として選定した。選定結果は別紙のとおり。

<選定経過>

- 令和 7 年 3 月 24 日 選定委員会設置、第 1 回選定委員会の開催
- 4 月 8 日 第 2 回選定委員会の開催
- 4 月 28 日～6 月 27 日 公募開始（5 月 8 日に現地説明会を実施）
- 8 月 5 日 第一次審査（書類審査）
- 8 月 22 日 第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング審査）
指定管理者候補者の選定

<選定委員会の構成>

職 名 等	氏 名
放送大学 教授	松原 隆一郎（会長）
東京大学 教授	小林 真理
芸術文化観光専門職大学 講師	李 知映
杉並区町会連合会 会長	宮崎 静子
区民生活部長	寺井 茂樹
文化・スポーツ担当部長	阿出川 潔

3 指定期間

令和 8 年 4 月 1 日～令和 14 年 3 月 31 日（6 年間）

※令和 10 年度に中規模修繕による休館を予定

4 今後の主なスケジュール（予定）

令和 7 年 10 月 議決後、指定管理者との協議を開始

令和 8 年 4 月 指定管理者による管理運営を開始

杉並区立杉並芸術会館指定管理者候補者の選定結果

	評価項目		配点	評価点数(各委員の合計点数)	
				A社	B社
一次審査（書類審査）	団体適正	財務状況分析評価(基準:可・不可)		可	可
		労務管理状況	48 点	36 点	36 点
		応募者実績	48 点	40 点	34 点
		社会的責任	48 点	32 点	42 点
		区内事業者(加点)	12 点	12 点	0 点
	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	180 点	174 点
		組織体制及び人材配置	72 点	46 点	58 点
		事業実施計画	192 点	150 点	146 点
		休館中の事業計画	72 点	59 点	49 点
		施設運営管理計画	120 点	83 点	93 点
		自主事業	24 点	18 点	17 点
		収支計画	96 点	72 点	66 点
	一次審査合計 (評価点／配点合計)		972 点 100.0%	728 点 74.9%	715 点 73.6%
第二次審査 （プレゼンテーション・ ヒアリング審査）	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	148 点	192 点
		組織体制及び人材配置	60 点	36 点	43 点
		事業実施計画	180 点	114 点	129 点
		休館中の事業計画	120 点	78 点	78 点
		施設運営管理計画	120 点	70 点	92 点
		自主事業	60 点	38 点	38 点
		収支計画	60 点	33 点	40 点
	総合評価	提案内容に対する総合評価	60 点	39 点	47 点
	二次審査合計 (評価点／配点合計)		900 点 100.0%	556 点 61.8%	659 点 73.2%
一次審査・二次審査 総計 (評価点／配点合計)		1872 点 100.0%	1284 点 68.6%	1374 点 73.4%	

参加事業者一覧

特定非営利活動法人 劇場創造ネットワーク

合同会社 syuz'gen

○ 評価点内訳表【A社】

	評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥
一次審査（書類審査）	財務状況分析評価（基準：可・不可）			可					
	団体適正	労務管理状況	48 点	6 点	6 点	6 点	6 点	6 点	6 点
		応募者実績	48 点	8 点	8 点	4 点	6 点	8 点	6 点
		社会的責任	48 点	6 点	6 点	4 点	6 点	6 点	4 点
		区内事業者（加点）	12 点	2 点	2 点	2 点	2 点	2 点	2 点
	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	34 点	22 点	30 点	32 点	34 点	28 点
		組織体制及び人材配置	72 点	8 点	9 点	7 点	6 点	10 点	6 点
		事業実施計画	192 点	24 点	28 点	26 点	22 点	28 点	22 点
		休館中の事業計画	72 点	8 点	10 点	10 点	11 点	9 点	11 点
		施設運営管理計画	120 点	16 点	12 点	13 点	12 点	17 点	13 点
		自主事業	24 点	3 点	3 点	4 点	3 点	3 点	2 点
		収支計画	96 点	14 点	10 点	8 点	12 点	14 点	14 点
一次審査合計		972 点	129 点	116 点	114 点	118 点	137 点	114 点	
（プレゼンテーション・ヒアリング審査） 第二次審査	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	24 点	20 点	28 点	20 点	28 点	28 点
		組織体制及び人材配置	60 点	6 点	7 点	4 点	5 点	8 点	6 点
		事業実施計画	180 点	18 点	18 点	18 点	18 点	21 点	21 点
		休館中の事業計画	120 点	12 点	14 点	12 点	10 点	16 点	14 点
		施設運営管理計画	120 点	12 点	12 点	8 点	12 点	14 点	12 点
		自主事業	60 点	6 点	6 点	7 点	5 点	8 点	6 点
		収支計画	60 点	6 点	5 点	5 点	5 点	6 点	6 点
	総合評価	提案内容に対する総合評価	60 点	6 点	7 点	7 点	5 点	7 点	7 点
	二次審査合計		900 点	90 点	89 点	89 点	80 点	108 点	100 点
	一次審査・二次審査 総計		1872 点	219 点	205 点	203 点	198 点	245 点	214 点

○ 評価点内訳表【B社】

	評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥
一次審査（書類審査）	財務状況分析評価（基準：可・不可）			可					
	団体適正	労務管理状況	48 点	6 点	6 点	6 点	6 点	6 点	6 点
		応募者実績	48 点	8 点	6 点	4 点	4 点	6 点	6 点
		社会的責任	48 点	8 点	6 点	6 点	8 点	8 点	6 点
		区内事業者（加点）	12 点	0 点	0 点	0 点	0 点	0 点	0 点
	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	32 点	24 点	28 点	30 点	30 点	30 点
		組織体制及び人材配置	72 点	9 点	8 点	11 点	10 点	12 点	8 点
		事業実施計画	192 点	24 点	24 点	26 点	24 点	24 点	24 点
		休館中の事業計画	72 点	6 点	8 点	8 点	9 点	9 点	9 点
		施設運営管理計画	120 点	14 点	14 点	15 点	18 点	17 点	15 点
		自主事業	24 点	3 点	2 点	3 点	3 点	3 点	3 点
収支計画		96 点	12 点	10 点	8 点	12 点	12 点	12 点	
一次審査合計		972 点	122 点	108 点	115 点	124 点	127 点	119 点	
（プレゼンテーション・ヒアリング審査） 第二次審査	事業計画書	指定管理業務に関する方針	240 点	36 点	24 点	32 点	32 点	36 点	32 点
		組織体制及び人材配置	60 点	8 点	6 点	6 点	7 点	9 点	7 点
		事業実施計画	180 点	24 点	15 点	24 点	24 点	18 点	24 点
		休館中の事業計画	120 点	12 点	12 点	10 点	16 点	14 点	14 点
		施設運営管理計画	120 点	16 点	16 点	16 点	14 点	16 点	14 点
		自主事業	60 点	6 点	5 点	7 点	6 点	8 点	6 点
		収支計画	60 点	10 点	5 点	5 点	6 点	8 点	6 点
	総合評価	提案内容に対する総合評価	60 点	8 点	7 点	8 点	8 点	8 点	8 点
	二次審査合計		900 点	120 点	90 点	108 点	113 点	117 点	111 点
一次審査・二次審査 総計		1872 点	242 点	198 点	223 点	237 点	244 点	230 点	