

建物保守点検委託・清掃費、分類集計表

令和3年度

1.保守点検業務等に関する契約件名及び経費 単位千円(切り捨て)

業 種 別 の 委 託 項 目 名						
契 約 件 名	1. 機械設備保守委託費	2. 清掃請負費	3. 防災設備保守委託費	4. 電気設備保守委託費	5. 昇降機保守委託費	6. その他
	給水・空調設備等の機械設備で標準仕様を定めたもの。又は、常駐技術者など機械設備関連で業者見積もりしたものの。	建物の清掃関連業務で標準仕様を定めたもの。又は、清掃関連で業者見積もりしたものの。	自動火災報知設備等で標準仕様を定めたもの。	自家用電気工作物(受変電設備、発電機、直流電源装置)で標準仕様を定めたもの又は、電話設備、照明コントロール盤等業者見積もりしたものの。	昇降機設備で標準仕様を定めたもの。	自動ドア、舞台機構、舞台照明、舞台音響、機械警備委託等。(備品等の点検委託は含まない)
空調設備機器保守	1,154千円					
衛生設備保守	48千円					
一般廃棄物収集業務		720千円				
消防設備保守点検			400千円			
電気設備保守				450千円		
エレベーター保守点検					960千円	
自動ドア保守点検						192千円
合併浄化槽保守		1,610千円				
水質検査		150千円				
温水機保守	204千円					
空気環境測定		81千円				
煤煙濃度測定		148千円				
受水槽清掃		88千円				
貯湯槽清掃		45千円				
ねずみ昆虫駆除		80千円				
給湯水水質検査		40千円				
レジオネラ菌検査		120千円				
冷温水発生機保守		1,490千円				
地下オイルタンク点検	39千円					
合 計	1,445千円	4,572千円	400千円	450千円	960千円	192千円

2.年間光熱水費 単位千円(切り捨て)

電気料金	ガス料金	上・下水道料金	合計
16,411千円	1,077千円		17,488千円
備考			

建物保守点検委託・清掃費、分類集計表

令和4年度

1.保守点検業務等に関する契約件名及び経費 単位千円(切り捨て)

業 種 別 の 委 託 項 目 名						
契 約 件 名	1. 機械設備保守委託費	2. 清掃請負費	3. 防災設備保守委託費	4. 電気設備保守委託費	5. 昇降機保守委託費	6. その他
	給水・空調設備等の機械設備で標準仕様を定めたもの。又は、常駐技術者など機械設備関連で業者見積もりしたものの。	建物の清掃関連業務で標準仕様を定めたもの。又は、清掃関連で業者見積もりしたものの。	自動火災報知設備等で標準仕様を定めたもの。	自家用電気工作物(受変電設備、発電機、直流電源装置)で標準仕様を定めたもの又は、電話設備、照明コントロール盤等業者見積もりしたものの。	昇降機設備で標準仕様を定めたもの。	自動ドア、舞台機構、舞台照明、舞台音響、機械警備委託等。(備品等の点検委託は含まない)
空調設備機器保守	1,154千円					
衛生設備保守	48千円					
一般廃棄物収集業務		720千円				
消防設備保守点検			400千円			
電気設備保守				450千円		
エレベーター保守点検					960千円	
自動ドア保守点検						192千円
合併浄化槽保守		1,610千円				
水質検査		150千円				
温水機保守	204千円					
空気環境測定		81千円				
煤煙濃度測定		148千円				
受水槽清掃		88千円				
貯湯槽清掃		45千円				
ねずみ昆虫駆除		80千円				
給湯水水質検査		40千円				
レジオネラ菌検査		120千円				
冷温水発生機保守		1,490千円				
地下オイルタンク点検	39千円					
合 計	1,445千円	4,572千円	400千円	450千円	960千円	192千円

2.年間光熱水費 単位千円(切り捨て)

電気料金	ガス料金	上・下水道料金	合計
18,172千円	545千円	7千円	18,724千円
備考	他重油1,211千円		

建物保守点検委託・清掃費、分類集計表

令和5年度

1.保守点検業務等に関する契約件名及び経費 単位千円(切り捨て)

業 種 別 の 委 託 項 目 名						
契 約 件 名	1. 機械設備保守委託費	2. 清掃請負費	3. 防災設備保守委託費	4. 電気設備保守委託費	5. 昇降機保守委託費	6. その他
	給水・空調設備等の機械設備で標準仕様を定めたもの。又は、常駐技術者など機械設備関連で業者見積もりしたものの。	建物の清掃関連業務で標準仕様を定めたもの。又は、清掃関連で業者見積もりしたものの。	自動火災報知設備等で標準仕様を定めたもの。	自家用電気工作物(受変電設備、発電機、直流電源装置)で標準仕様を定めたもの又は、電話設備、照明コントロール盤等業者見積もりしたものの。	昇降機設備で標準仕様を定めたもの。	自動ドア、舞台機構、舞台照明、舞台音響、機械警備委託等。(備品等の点検委託は含まない)
空調設備機器保守	1,297千円					
衛生設備保守	48千円					
一般廃棄物収集業務		720千円				
消防設備保守点検			400千円			
電気設備保守				450千円		
エレベーター保守点検					960千円	
自動ドア保守点検						192千円
合併浄化槽保守		1,492千円				
水質検査		150千円				
温水機保守	204千円					
空気環境測定		81千円				
媒煙濃度測定		148千円				
受水槽清掃		88千円				
貯湯槽清掃		45千円				
ねずみ昆虫駆除		80千円				
給湯水水質検査		45千円				
レジオネラ菌検査		120千円				
冷温水発生機保守		1,270千円				
地下オイルタンク点検	39千円					
合 計	1,588千円	4,239千円	400千円	450千円	960千円	192千円

2.年間光熱水費 単位千円(切り捨て)

電気料金	ガス料金	上・下水道料金	合計
10,541千円	779千円	8千円	11,328千円
備考			

小規模修繕履歴

令和3年度

場所	修 繕 内 容	金 額 単位千円(切り捨て)
大浴場	目地左官工事	10千円
冷却塔	バルブ交換	214千円
除雪車	ケーブル・エッジ交換	78千円
消防設備	不良改修工事	134千円
軽トラック	タイミングベルト	58千円
厨房	スチームコンベクションオープン浄水器カートリッジ交換	44千円
乗用芝刈り機	Vベルト交換	16千円
合併浄化槽	放流ポンプ交換	110千円
厨房	食器洗浄機ノズル交換	16千円
受水槽	受水槽・配管清掃	242千円
除雪車	エッジ交換	34千円
大浴場	女子ろ過機空気弁交換	20千円
マイクロバス	排気ブレーキシャッター交換	29千円
厨房	パントリー漏水工事	48千円
キャンプ場	共用トイレ非常ボタン改修工事	28千円
冷温水発生機	フレキシブルホース交換	60千円
エレベーター	電源装置交換	170千円
大浴場	浴室自動水栓交換	86千円
合併浄化槽	ブロワー室ファン交換	51千円
共用トイレ1F	センサー交換	137千円
冷却塔	ガスケット交換	24千円
消防設備	不良改修工事	231千円
客室	トイレ換気扇改修	70千円
大浴場	サーモスタット水栓交換	57千円
共用トイレ1F	排水つまり工事	26千円
合 計		1,993千円

小規模修繕履歴

令和4年度

場所	修 繕 内 容	金 額 単位千円(切り捨て)
マイクロバス	エンジン修理	875千円
大浴場	男子 ろ過機ポンプ修理	290千円
サウナ	エレメント交換	700千円
乗用芝刈機	刈り刃交換	23千円
大浴場	大浴場女子 ポンプ電源設備改修	19千円
消防設備	不良改修	333千円
製氷機	パッキン交換	67千円
レストラン	冷蔵庫修理	66千円
サウナ	非常用ボタン交換	35千円
厨房	食器洗洗浄機バーナー交換	57千円
乗用芝刈機	Vベルト・テンションローラー交換	32千円
ログハウス	給湯機・配線工事	58千円
共用トイレ1F	フラッシュバルブ交換	71千円
レストラン	パントリー照明器交換	52千円
消防設備	不良改修	322千円
駐車場	ライン引き	30千円
地下浄化槽	止水弁交換	116千円
除雪車	エッジ交換	26千円
キャンプ場	給湯機水漏配管工事	146千円
合 計		3,318千円

小規模修繕履歴

令和5年度

場所	修繕内容	金額 単位千円(切り捨て)
正面玄関	自動扉改修	280千円
キャンプ場	配管工事	136千円
調整槽	フロートスイッチ交換	34千円
地下駐車場	スプリンクラー修理	96千円
レストラン	食器洗浄機ポンプ交換	63千円
消防設備	不良改修(消火器1台、煙感知器1台、熱感知器1台交換)	68千円
レストラン	食器洗浄機修理	62千円
エレベーター	電源装置・Vベルト交換	602千円
厨房	ガス炊飯器修理	13千円
乗用芝刈り機	ベアリング修理	47千円
女子大浴場	三方弁交換	360千円
女子大浴場	ろ材交換	530千円
消防設備	排煙装置改修	472千円
排水ポンプ	排水ポンプ交換	460千円
消防設備	煙感知器2台、熱感知器1台	77千円
ログハウス	給湯器交換	170千円
除雪車	シャベル修理	26千円
中央監視室装置	中央監視装置復旧	440千円
3F洋室	空調修理	532千円
合 計		4,468千円