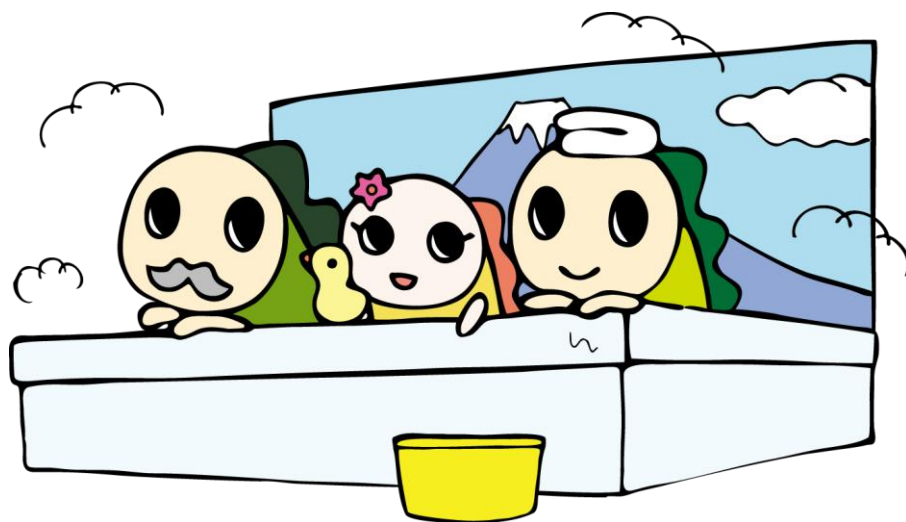


4 住宅・建築・ライフライン



<用語の解説>

【住宅・土地統計調査】表 4-1～4-6

住宅の居住室数及び居住室の畳数

居住室数	居住室とは、居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室など居住用の室をいう。したがって、玄関、台所(炊事場)、トイレ、浴室、廊下、農家の土間など、また、店、事務室、旅館の客室など営業用の室は含めない。ただし、ダイニング・キッチン(食事室兼台所)は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合は居住室とした。 また、同居世帯がある場合には、その世帯が使用している居住室も室数も含めた。
居住室の畳数	上に述べた各世帯の居住室の畳数の合計をいう。洋室など畳を敷いていない居住室も、3.3㎡を2畳の割合で畳数に換算した。

平成 31 年(2019 年)以降における住宅の耐震改修工事の状況

(「持ち家」について、2019 年1月以降、住宅の耐震改修工事を行ったか否かを次のとおり区分した。)

耐震改修工事をした		
	壁の新設・補強	横揺れに対処するため、窓などをふさいで壁を設けるなどの工事
	筋かいの設置	横揺れに対処するため、柱と柱の間に筋かいを設置する工事
	基礎の補強	玉石基礎をコンクリート造の基礎にしたり、鉄筋の入っていない基礎に鉄筋を加えて補強するなどの工事
	金具による補強	柱とはり、柱と土台などに金具を取り付けることにより、揺れの減少や柱などの構造部材の脱落、ずれなどを防止するための工事
	その他	上記以外の工事 例えば、腐ったり、シロアリなどの被害のあった部材の交換や、屋根ふき材を重い瓦から軽い金属板などに交換し、建物の重量を軽くするなどの工事
耐震改修工事をしていない		

建物の構造

(建物の構造を次のとおり区分した。なお、二つ以上の構造から成る場合は、床面積の広い方の構造によった。)

木造		建物の主な構造部分のうち、柱・はりなどの骨組みが木造のもの。
非木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	建物の骨組みが鉄筋コンクリート造、鉄骨コンクリート造又は鉄筋・鉄骨コンクリート造のもの。
	鉄骨造	建物の骨組みが鉄骨造(柱・はりが鉄骨)のもの。
	その他	上記以外のもので、例えば、ブロック造、レンガ造などのもの。

居住世帯のない住宅

一時現在者のみの住宅		昼間だけ使用している、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もいない住宅
空き家	賃貸・売却用及び二次的住宅を除く空き家	賃貸用の空き家、売却用の空き家及び二次的住宅以外の人が住んでいない住宅で、例えば、転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅など(注:空き家の種類の判断が困難な住宅を含む。)
	賃貸用の空家	新築・中古を問わず、賃貸のために空き家になっている住宅
	売却用の空家	新築・中古を問わず、売却のために空き家になっている住宅
	二次的住宅(別荘)	週末や休暇時に避暑・避寒・保養などの目的で使用される住宅で、ふだんは人が住んでいない住宅
	二次的住宅(その他)	ふだん住んでいる住宅とは別に、残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに寝泊まりしている人がいる住宅
建築中の住宅		住宅として建築中のもので、棟上げは終わっているが、戸締まりができるまでにはなっていないもの(鉄筋コンクリートの場合は、外壁が出来上がったもの)。 なお、戸締まりができる程度になっている場合は、内装が完了していなくても、「空き家」とした。 また、建築中の住宅でも、ふだん人が居住している場合には、建築中とはせず人に居住している住宅とした。

4-1 住宅の種類、所有の関係別居住世帯のある住宅数、世帯数及び世帯人員

(単位 面積 m²)

住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たりの 居住室数	1住宅 当たりの 量数	1住宅 当たりの 延面積	1人 当たりの 量数	1室 当たりの 人員
総数	327 720	330 980	577 930	2.92	23.32	60.31	12.85	0.62
持ち家	126 000	127 830	288 680	4.40	36.32	94.86	15.85	0.52
借家	176 200	177 630	259 720	1.86	14.03	35.60	9.52	0.79
専用住宅	325 820	329 080	574 710	2.91	23.23	59.98	12.80	0.62
持ち家	124 500	126 320	286 080	4.40	36.26	94.48	15.78	0.52
借家	176 070	177 510	259 480	1.86	14.02	35.59	9.52	0.79
店舗その他の併用住宅	1 900	1 900	3 220	4.76	39.54	120.72	22.61	0.37
持ち家	1 510	1 510	2 600	4.92	41.21	126.05	23.84	0.35
借家	120	120	240	2.79	19.02	55.10	9.51	0.72

注:住宅数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料:総務省統計局 令和5年住宅・土地統計調査 住宅及び世帯に関する基本統計 第10-4表

4-2 家計を主に支える者の年齢、1か月当たり家賃別借家に居住する主世帯数

年 齢	総 数	1か月当たり家賃(円)										
		0	1～ 1万未満	1万～ 2万未満	2万～ 4万未満	4万～ 6万未満	6万～ 8万未満	8万～ 10万未満	10万～ 15万未満	15万～ 20万未満	20万 以上	不 詳
《平成30年》												
総数*	171 610	1 970	1 080	3 260	6 140	26 260	44 310	27 880	29 130	7 590	2 010	21 980
25未満	17 140	360	80	420	400	5 140	5 340	2 540	400	-	-	2 460
25～34	48 520	310	440	570	1 040	6 530	13 890	9 410	8 320	1 520	230	6 270
35～44	37 660	270	-	460	1 060	4 680	10 050	6 650	8 230	1 500	350	4 420
45～54	29 050	260	170	300	1 320	3 310	8 100	4 620	4 980	2 190	610	3 200
55～64	15 900	310	50	270	550	2 160	3 260	2 410	3 610	1 070	600	1 610
65以上	19 290	440	340	950	1 200	3 880	2 770	1 900	2 990	1 210	220	3 400
《令和5年》												
総数*	176 200	1 690	1 510	3 080	6 150	28 160	51 570	29 060	35 330	12 120	4 220	3 320
25未満	16 260	30	240	290	600	3 190	7 640	3 100	930	80	50	110
25～34	53 740	390	290	1 050	1 740	8 400	18 340	8 700	11 310	3 070	410	30
35～44	32 430	690	440	100	620	4 360	7 680	6 630	7 880	2 730	1 050	250
45～54	28 880	30	370	140	580	3 020	7 700	5 580	7 430	2 810	650	560
55～64	18 380	210	30	510	660	3 200	4 040	2 340	4 430	1 640	1 060	260
65以上	22 940	210	140	810	1 870	5 160	4 920	2 370	2 840	1 600	960	2 060

注:*借家に居住する年齢「不詳」を含む主世帯総数

資料:総務省統計局 住宅・土地統計調査 住宅及び世帯に関する基本統計 平成30年-第49-2表 令和5年-第48-2表

4-3 平成31年以降住宅の耐震診断の有無、耐震改修工事状況別持ち家数

	総 数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をして いない
		総 数 *	壁の新設 ・補強	筋かい の設置	基礎の 補強	金具による 補強	その他	
持ち家総数	126 000	2 440	1 170	910	870	1 040	520	123 560
耐震診断をした	25 130	1 270	710	600	550	620	310	23 860
耐震性が確保されていた	22 710	870	540	430	430	400	310	21 850
耐震性が確保されていなかった	2 410	400	160	170	120	230	-	2 010
耐震診断をしていない	100 870	1 170	460	310	320	410	220	99 710

注:*複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

資料:総務省統計局 令和5年住宅・土地統計調査 住宅の構造等に関する集計 第172表

4-4 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

建 築 時 期	総 数 ＊	住宅の種類		構 造			
		専用住宅	店 舗 その他の 併用住宅	木 造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
住宅総数	327 720	325 820	1 900	136 660	157 910	32 130	1 010
昭和45年 以 前	15 730	15 370	360	9 050	6 260	320	110
昭和46年 ～ 昭和55年	36 380	36 020	370	16 000	18 000	2 380	－
昭和56年 ～ 平成 2年	56 160	55 940	210	20 590	30 250	5 320	－
平成 3年 ～ 平成12年	58 590	58 230	360	21 920	28 550	8 130	－
平成13年 ～ 平成17年	30 140	30 050	80	9 820	17 070	3 210	30
平成18年 ～ 平成22年	26 730	26 670	60	8 170	15 820	2 600	140
平成23年 ～ 平成27年	25 440	25 360	80	10 760	12 100	2 400	180
平成28年 ～ 令和 2年	32 260	32 200	60	13 220	16 040	3 000	－
令和 3年 ～ 令和 5年9月	14 460	14 460	－	5 090	7 550	1 790	30

注：＊建築の時期「不詳」を含む。

資料：総務省統計局 令和5年住宅・土地統計調査 住宅及び世帯に関する基本集計 第6-2表

4-5 東京都(区部)地域、延べ面積別住宅数、住宅の所有関係別主世帯数

地 域	延 べ 面 積						所有関係別主世帯数	
	29㎡以下	30～49㎡	50～69㎡	70～99㎡	100～149㎡	150㎡以上	持 ち 家	借 家
総数(東京都)	1 414 400	1 245 500	1 270 100	1 380 400	769 700	326 400	3 063 000	3 343 300
区 部	1 124 100	962 900	928 700	890 000	468 800	215 100	2 043 600	2 546 000
千 代 田 区	7 970	8 410	7 150	6 540	3 050	1 160	12 890	21 390
中 央 区	17 920	21 340	25 860	17 590	3 480	1 110	35 860	51 440
港 区	21 210	26 470	29 290	29 770	13 720	4 880	56 950	68 380
新 宿 区	59 590	44 960	31 910	29 330	11 870	5 280	69 780	113 140
文 京 区	29 880	25 520	25 050	21 710	11 160	5 740	52 570	66 500
台 東 区	21 960	28 070	27 890	15 750	7 740	5 110	49 990	56 540
墨 田 区	35 960	31 570	29 580	19 660	10 800	5 600	56 620	76 540
江 東 区	43 570	50 380	64 640	64 590	16 670	6 140	118 770	127 240
品 川 区	57 530	43 050	46 890	35 290	15 330	6 200	87 660	116 610
目 黒 区	31 310	28 260	22 080	25 670	18 310	9 010	60 900	73 730
大 田 区	90 030	73 850	67 610	66 240	35 060	18 390	160 230	190 940
世 田 谷 区	103 860	80 150	68 310	89 300	58 510	29 280	199 820	229 580
渋 谷 区	33 130	30 730	22 370	19 720	12 230	6 320	50 100	74 380
中 野 区	68 690	41 010	27 760	25 720	16 480	8 160	64 960	122 860
杉 並 区	89 120	59 910	39 490	51 410	34 880	17 460	120 670	171 610
豊 島 区	58 630	36 120	28 140	25 840	11 270	4 570	64 480	100 090
北 区	42 310	43 590	36 240	28 830	16 020	6 090	67 050	106 030
荒 川 区	17 780	19 930	25 090	19 870	10 970	4 580	51 930	46 290
板 橋 区	79 450	61 710	59 500	51 480	23 240	8 460	116 980	166 860
練 馬 区	79 380	51 270	63 000	72 480	44 350	19 350	151 920	177 920
足 立 区	52 290	61 110	69 360	62 980	32 360	16 410	148 660	145 830
葛 飾 区	33 250	36 770	45 220	43 000	24 540	11 670	105 790	88 640
江 戸 川 区	49 250	58 710	66 320	67 230	36 800	14 090	138 970	153 420
市 町 村 部	290 300	282 600	341 300	490 300	300 800	111 400	1 019 400	797 300

注1：延べ面積「不詳」を含む。

2：端数処理の関係で、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。(総数、区部計、市町村部計については10位を四捨五入して100位まで有効数字として表章。それ以外については、1位を四捨五入して10位まで有効数字として表章。)

資料1：都住宅政策本部住宅企画部企画経理課「平成30年住宅・土地統計調査報告に係る東京都特別集計」

2：東京都総務局統計部調整課「第73回東京都統計年鑑 令和4年」第3-12表

4-6 東京都(区部)地域、居住世帯の有無別住宅数

住宅数 地 域	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				住宅以外 で人が居 住する建 物総数
		計	同居世帯 な し	同居世帯 あ り	計	一時現在 者 の み	空き家	建築中	
総 数	8 201 400	7 235 400	7 192 900	42 500	966 000	57 300	896 500	12 300	5 400
区 部	5 922 100	5 220 100	5 189 400	30 700	702 000	46 300	646 800	8 900	3 100
千代田区	42 210	34 290	34 130	160	7 920	2 610	5 300	-	40
中央区	106 070	93 090	92 910	180	12 980	1 260	11 720	-	-
港区	177 980	146 940	146 430	520	31 030	6 610	24 360	60	90
新宿区	261 030	226 620	225 670	950	34 400	4 930	29 180	280	200
文京区	149 710	132 920	132 250	670	16 790	1 100	15 670	10	80
台東区	147 140	126 690	125 960	730	20 450	4 900	15 390	170	330
墨田区	174 530	152 500	151 420	1 080	22 040	1 040	20 500	500	30
江東区	298 230	270 800	269 560	1 230	27 440	240	26 950	250	50
品川区	264 650	236 220	235 070	1 150	28 430	1 520	26 680	230	100
目黒区	170 580	150 710	149 660	1 050	19 870	1 540	18 250	70	260
大田区	451 460	397 700	395 160	2 550	53 760	1 680	48 880	3 200	110
世田谷区	541 000	480 930	478 020	2 910	60 080	-	58 850	1 220	270
渋谷区	174 970	149 480	148 750	740	25 490	5 680	19 670	130	10
中野区	236 250	206 190	204 940	1 250	30 050	1 180	28 620	250	80
杉並区	365 470	327 720	324 930	2 790	37 750	2 260	34 870	630	140
豊島区	213 800	183 070	182 180	890	30 720	820	29 810	100	60
北区	213 930	188 150	187 090	1 060	25 780	250	25 460	70	70
荒川区	131 160	113 270	112 430	840	17 890	820	16 920	140	40
板橋区	363 490	318 950	317 110	1 840	44 540	1 480	42 490	570	140
練馬区	419 650	377 700	374 880	2 820	41 950	1 770	39 770	410	580
足立区	402 630	356 430	354 340	2 090	46 200	2 170	43 850	180	50
葛飾区	249 950	219 950	218 980	970	30 010	150	29 420	440	90
江戸川区	366 170	329 790	327 530	2 260	36 390	2 230	34 130	30	280
(1)市 町 部	2 259 770	2 001 550	1 989 850	11 670	258 260	10 770	244 130	3 320	2 290

注:1 総数には、延べ面積「不詳」を含む。

2 (1)は村、島しょを除く

資料:総務省統計局 令和5年住宅・土地統計調査 住宅及び世帯に関する基本集計 第1-2表

4-7 4階以上及び地階を有する建築物数

年 別	4 階 以 上 の 建 築 物 数								
	総 数	4 階	5 階	6 階	7 階	8 階	9 階	10 階	11 階
元	5 419	2 339	1 424	598	383	280	143	98	54
2	5 462	2 349	1 436	604	387	283	145	101	54
3	5 519	2 383	1 445	608	389	286	145	103	55
4	5 582	2 423	1 454	612	388	290	150	105	55
5	5 647	2 461	1 471	611	390	292	152	107	55

注:「地階を有する建築物」とは、建築基準法施行令第1条第2号による地階を有する建築物をいう。

資料:東京消防庁「東京消防白書」第6表

4-8 用途別家屋棟数及び床面積

(単位 面積 m²)

年 別	総 数		専 用 住 宅		共 同 住 宅		併 用 住 宅	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
2	125 349	23 029 951	80 540	8 978 060	27 686	9 295 832	8 477	2 542 611
3	126 109	23 168 108	81 420	9 056 361	27 707	9 364 295	8 376	2 527 439
4	126 602	23 286 908	82 095	9 114 691	27 736	9 441 606	8 245	2 509 225
5	126 943	23 360 133	82 631	9 166 420	27 727	9 506 247	8 124	2 489 319
6	127 097	23 473 414	83 037	9 204 177	27 628	9 567 894	8 034	2 473 238

注: 1 本表は、固定資産税及び都市計画税の対象となる家屋の棟数及び床面積である。

2 端数処理の関係で総数と合計が一致しない場合がある。

資料:東京都杉並都税事務所

4-9 構造別着工建築物数及び床面積

(単位 面積 m²)

年 別	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積
元	2 387	386 345	1 931	206 885	2	919
2	2 135	377 719	1 760	194 122	3	2 191
3	2 283	483 142	1 740	195 814	8	21 149
4	1 989	378 346	1 569	179 763	4	4 869
5	2 068	413 193	1 653	179 839	6	6 551

注:本表は、建築基準法の規定によって建築主から届出のあった建築工事届による着工建築物数であり、

集計の対象は床面積の合計が10m²を超える建築物である。

資料:東京都都市整備局市街地建築部建築企画課「建築統計年報」第2表

4-10 利用関係別着工住宅戸数及び床面積

(単位 面積 m²)

年 別	総 数		新 設							
			総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
元	5 377	328 902	5 322	327 230	973	107 961	2 806	104 377	92	3 371
2	5 206	305 347	5 163	303 957	812	89 801	2 906	102 905	55	2 352
3	6 182	392 578	6 098	378 508	1 048	117 263	3 258	131 465	7	342
4	5 482	333 791	5 446	332 484	878	101 863	3 158	124 496	11	637
5	5 369	336 033	5 330	334 546	807	89 202	3 005	129 430	25	902

資料:東京都都市整備局市街地建築部建築企画課「建築統計年報」第19表

各年12月末

4階以上の建築物数				地階を有する建築物数					年 別
12 階	13 階	14 階	15階以上	総 数	地下1階	地下2階	地下3階	地下4階以下	
36	24	31	9	2 633	2 513	106	13	1	元
37	24	33	9	2 646	2 526	106	13	1	2
38	25	33	9	2 650	2 531	105	13	1	3
38	25	33	9	2 670	2 551	106	12	1	4
38	26	35	9	2 678	2 559	106	12	1	5

各年1月1日

事 務 所		店 舗		倉 庫		そ の 他		年 別
棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	
2 746	831 410	1 137	526 155	1 154	191 425	3 609	664 458	2
2 746	829 973	1 133	526 118	1 143	191 685	3 584	672 238	3
2 744	831 265	1 130	524 848	1 120	192 026	3 532	673 247	4
2 737	818 973	1 132	524 956	1 107	191 293	3 485	662 925	5
2 742	819 597	1 124	530 957	1 103	188 885	3 429	688 666	6

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他		年 別
建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積	
90	95 115	345	83 115	-	-	19	311	元
98	108 447	258	72 670	-	-	16	289	2
110	148 857	408	116 990	-	-	17	332	3
117	123 158	286	70 125	-	-	13	431	4
113	118 266	284	108 007	-	-	12	530	5

新 設		そ の 他										年 別
分 譲 住 宅		総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		
戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	
1 451	111 521	55	1 672	15	785	15	269	25	618	-	-	元
1 390	108 899	43	1 390	12	429	9	202	21	740	1	19	2
1 785	129 438	84	14 070	22	1 444	11	432	45	11 955	6	239	3
1 399	105 488	36	1 307	14	825	8	137	9	242	5	103	4
1 493	115 012	39	1 487	11	774	9	236	17	423	2	54	5

4-11 滅失建築物数及び床面積

(単位 面積 m²)

年 別	総 数		除 却		災 害	
	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積	建 築 物 数	床 面 積
元	368	54 856	350	54 312	18	544
2	260	52 174	246	51 545	14	629
3	290	39 420	286	39 350	4	70
4	288	37 705	286	37 670	2	35
5	257	39 613	256	39 597	1	16

注:本表は、建築基準法の規定によって工事施工者・杉並区長から届出のあった建築物除却届及び杉並区長からの建築物災害報告により作成されたもので、集計の対象は床面積の合計が10m²を超える建築物である。

資料:東京都都市整備局市街地建築部建築企画課「建築統計年報」第30表

4-12 違反建築物取扱状況

年 度 別	現 場 調 査	違 反 摘 発	是 正 完 結	行 政 処 分
元	896	17	26	-
2	792	22	25	-
3	830	21	24	-
4	778	27	28	-
5	670	18	20	-

注:是正完結件数は、当該年度以前の継続分を含む。行政処分件数は、建築物数ではなく、処分を積み上げた件数

資料:都市整備部建築課

4-13 公共賃貸住宅戸数

各年度末

年 度 別	総 数	都営住宅	福祉住宅等	都民住宅	区市町村住宅	公社一般 賃貸住宅	都市機構 賃貸住宅
30	5 841	3 062	-	23	1 312	666	778
元	5 646	3 103	-	3	1 312	450	778
2	5 655	2 993	-	2	1 347	535	778
3	5 777	3 151	-	2	1 347	535	742
4	5 720	3 094	-	2	1 347	535	742

資料:東京都総務局統計部調整課「東京都統計年鑑」第3-5表

4-14 区道交通安全施設設置状況

(単位 標識等 本、延長 m、面積 m²)

各年4月1日

年 別	道 路 標 識	道 路 反 射 鏡	通 学 路 標 識 (1)	歩 行 者 用 防 護 柵	歩 道 (2)	
					延 長	面 積
2	1 681	5 331	6 494	36 623	75 715	153 854
3	1 676	5 379	6 494	36 553	76 700	156 617
4	1 681	5 416	6 480	36 560	76 529	156 275
5	1 681	5 462	6 424	36 472	76 541	156 290
6	1 680	5 492	6 427	36 406	76 653	156 518

資料:都市整備部杉並土木事務所、(1)教育委員会事務局学務課、(2)都市整備部土木管理課

4-15 区道街路樹数

各年4月1日

年 別	総 数	いちよう	えんじゅ	すずかけ	と う か え で	さくら	に せ あかしあ	さざんか	かなめ も ち	うばめ が し	そ の 他
2	4 773	114	74	92	114	66	-	765	1 071	86	2 391
3	5 626	109	71	89	113	70	-	699	1 008	64	3 403
4	5 318	109	71	89	113	69	-	720	988	68	3 091
5	5 257	116	71	89	114	72	-	720	988	66	3 021
6	5 247	114	75	89	114	68	-	720	988	66	3 013

注:1 井草川歩行者専用道の樹木を含む。

2 令和3年の総数の増加は、中木の再集計結果による。

資料:都市整備部杉並土木事務所

4-16 区有街路灯数

各年4月1日

年 別	総 数	L E D	蛍 光 灯	水 銀 灯
2	25 430	13 831	3 310	8 289
3	25 453	18 483	2 235	4 735
4	25 466	21 747	1 518	2 201
5	25 469	23 568	810	1 091
6	25 495	24 671	360	464

注:水銀灯には蛍光灯以外の光源が含まれる。

資料:都市整備部杉並土木事務所

4-17 民有灯数

各年4月1日

年 別	総 数				防 犯 灯				装 飾 灯 (1)		
	総 数	蛍 光 灯	水 銀 灯	L E D	総 数	蛍 光 灯	水 銀 灯	L E D	総 数	水 銀 灯	L E D
2	12 335	6 883	141	5 311	8 468	6 883	19	1 566	3 867	122	3 745
3	12 295	6 018	55	6 222	8 467	6 018	6	2 443	3 828	49	3 779
4	12 267	5 079	55	7 133	8 466	5 079	6	3 381	3 801	49	3 752
5	12 272	3 658	40	8 574	8 471	3 658	6	4 807	3 801	34	3 767
6	12 239	2 750	39	9 450	8 483	2 750	6	5 727	3 756	33	3 723

注:蛍光灯には、白熱灯が含まれる。

資料:都市整備部杉並土木事務所、(1)産業振興センター

4-18 公共溝きょ延長

(単位 m)

各年4月1日

年 別	延 長			
	総 延 長	暗 き よ	開 き よ	そ の 他
2	37 215	27 809	435	8 971
3	37 215	27 809	435	8 971
4	36 230	27 804	435	7 991
5	36 309	27 906	435	7 968
6	36 302	27 864	435	8 003

資料:都市整備部土木管理課

4-19 道路延長及び面積

□ 種類別(単位 延長 m、面積 m²)

年別	総 数		一 般 国 道 (指 定 区 間)		東 京 都 知 事 管 理 道 路					
					総 数		一 般 国 道 (指 定 区 間 外)		主 要 地 方 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
2	688 849	4 627 624	4 327	178 337	56 681	1 055 910	-	-	37 999	847 660
3	689 526	4 636 104	4 327	178 337	56 678	1 055 851	-	-	37 996	847 601
4	689 504	4 637 109	4 327	178 337	56 678	1 055 851	-	-	37 996	847 601
5	689 465	4 638 487	4 327	178 337	56 678	1 055 872	-	-	37 996	847 621
6	689 541	4 640 606	4 327	178 337	56 678	1 055 872	-	-	37 996	847 621

□ 舗装別(単位 延長 m、面積 m²)

年別	総 数		舗 装 道					
			総 数		コンクリート舗装		高級れき青舗装	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
2	688 849	4 627 624	686 793	4 512 709	894	73 153	390 804	2 561 247
3	689 526	4 636 104	687 470	4 521 188	894	73 199	395 490	2 582 608
4	689 504	4 637 109	687 455	4 522 237	893	73 207	397 347	2 588 384
5	689 465	4 638 487	687 383	4 523 542	893	73 232	399 441	2 596 293
6	689 541	4 640 606	687 525	4 525 820	893	73 232	400 846	2 602 013

□ 車道幅員別(単位 延長 m、面積 m²)

年別	総 数		規 格 改 良 済							
			総 数		19.5m以上		13.0m以上		5.5m以上	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
2	688 849	4 627 624	515 493	3 995 103	8 413	327 711	20 469	534 993	90 834	995 682
3	689 526	4 636 104	517 684	4 008 606	8 413	327 711	20 469	534 993	91 355	1 001 091
4	689 504	4 637 109	519 529	4 016 008	8 413	327 711	20 469	534 993	91 334	1 000 930
5	689 465	4 638 487	521 064	4 022 563	8 413	327 731	20 469	534 993	91 360	1 001 116
6	689 451	4 640 606	523 581	4 032 985	8 413	327 731	20 469	534 993	91 350	1 001 031

資料: 東京都建設局道路管理部路政課、(1)都市整備部土木管理課

4-20 橋りょう数、橋長及び橋面積

(単位 延長 m、面積 m²)

年別	総 数			一 般 国 道 (指 定 区 間)			東 京 都 知 事 管 理 道 路(1)								
							総 数			一 般 国 道 (指 定 区 間 外)			主 要 地 方 道		
	橋数	橋 長	橋 面 積	橋数	橋 長	橋 面 積	橋数	橋 長	橋 面 積	橋数	橋 長	橋 面 積	橋数	橋 長	橋 面 積
2	137	8 309	150 290	-	-	-	24	1 200	17 767	-	-	-	14	1 089	16 647
3	137	8 316	150 656	-	-	-	24	1 207	18 133	-	-	-	14	1 096	17 013
4	137	8 316	150 656	-	-	-	24	1 207	18 133	-	-	-	14	1 096	17 013
5	135	7 534	132 543	-	-	-	22	423	...	-	-	-	12	313	...
6	135	7 539	132 634	-	-	-	22	423	...	-	-	-	12	313	...

注: 東京都知事管理道路については、令和5年以降、一部の陸橋を調査対象から除外し、橋面積の取りまとめを中止した。

資料: 国土交通省関東地方整備局東京国道事務所、(1)東京都建設局道路管理部路政課、(2)都市整備部土木計画課

各年4月1日

東京都知事管理道路				自動車専用道				区道 (1)		年別
一般都道		特例都道		国道 (中日本高速道路(株))		都道 (首都高速道路(株))				
延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
1 597	18 831	17 085	189 419	1 059	21 149	4 615	102 705	622 167	3 269 523	2
1 597	18 831	17 085	189 419	1 059	21 149	4 615	102 705	622 847	3 278 062	3
1 597	18 831	17 085	189 419	1 059	21 149	4 615	102 705	622 825	3 279 066	4
1 597	18 831	17 085	189 420	1 059	21 149	4 615	102 705	622 786	3 280 424	5
1 597	18 831	17 085	189 420	1 059	21 149	4 615	102 705	622 862	3 282 543	6

各年4月1日

道 舗 装											年 別
ブロック舗装		コンクリート平板舗装		簡 易 舗 装		砂 利 道		そ の 他			
延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積		
15 737	666 672	－	18 467	279 358	1 193 170	1 076	2 785	980	112 130	2	
15 707	666 444	－	18 467	275 379	1 180 470	1 076	2 785	980	112 131	3	
16 182	668 904	－	18 467	273 033	1 173 275	1 076	2 785	973	112 087	4	
16 267	669 283	－	18 467	270 782	1 166 267	1 076	2 785	1 006	112 160	5	
16 332	669 545	－	18 467	269 454	1 162 563	1 076	2 785	940	112 001	6	

各年4月1日

規格改良済												未改良												年別
5.5m未満				総数				5.5m以上				3.5m以上				3.5m未満				うち 自動車交通不能				
延長	面積			延長	面積			延長	面積			延長	面積			延長	面積			延長	面積			
395 777	2 136 717	173 356	632 521	24	270			925	3 981	172 407	628 270	73 442	241 316			2								
397 447	2 144 811	171 842	627 498	24	270			911	3 921	170 907	623 307	72 056	236 762			3								
399 313	2 152 374	169 975	621 101	24	270			912	3 926	169 039	616 905	69 980	229 653			4								
400 822	2 158 723	168 401	615 924	24	270			909	3 902	167 468	611 752	68 584	225 143			5								
403 349	2 169 230	165 960	607 621	24	270			901	3 873	165 035	603 478	66 574	218 515			6								

各年4月1日

東京都知事管理道路(1)						自動車専用道(1)						区道 (2)			年別
一般都道			特例都道			国道 (中日本高速道路(株))			都道 (首都高速道路(株))						
橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	
1	11	106	9	100	1 014	1	1 059	21 149	1	4 615	102 705	111	1 435	8 669	2
1	11	106	9	100	1 014	1	1 059	21 149	1	4 615	102 705	111	1 435	8 669	3
1	11	106	9	100	1 014	1	1 059	21 149	1	4 615	102 705	111	1 435	8 669	4
1	11	…	9	99	…	1	1 059	21 149	1	4 615	102 705	111	1 437	8 689	5
1	11	…	9	99	…	1	1 059	21 149	1	4 615	102 705	111	1 442	8 780	6

4-21 歩道橋数、橋長及び橋面積

(単位 延長 m、面積 m²)

年別	総 数			一 般 国 道 (指 定 区 間)			東 京 都 知 事 管 理 道 路 (1)								
							総 数			一 般 国 道 (指 定 区 間 外)			主 要 地 方 道		
	橋数	橋 長	橋面積	橋数	橋 長	橋面積	橋数	橋 長	橋面積	橋数	橋 長	橋面積	橋数	橋 長	橋面積
2	47	2 470	4 816	11	429	872	35	2 013	3 850	-	-	-	31	1 790	3 448
3	47	2 470	4 816	11	429	872	35	2 013	3 850	-	-	-	31	1 790	3 448
4	47	2 470	4 816	11	429	872	35	2 013	3 850	-	-	-	31	1 790	3 448
5	45	2 370	4 638	11	429	872	33	1 913	3 672	-	-	-	29	1 690	3 270
6	45	2 370	4 638	11	429	872	33	1 913	3 672	-	-	-	29	1 690	3 270

資料:国土交通省関東地方整備局東京国道事務所、(1)東京都建設局道路管理部保全課、(2)都市整備部土木管理課

4-22 狭あい道路延長

(単位 延長 m、率 %)

各年度末

年 度 別	拡 幅 整 備 総 延 長	拡 幅 整 備 率
元	230 616	34.7
2	238 476	35.9
3	249 940	40.7
4	256 612	41.7
5	262 607	42.7

注:1 狭あい道路とは建築基準法第42条第2項の道路を示す。

2 拡幅整備率は区内の狭あい道路全長に対して、事業開始から当該年度までに拡幅整備が完了している延長の割合

3 延長・率の数値は、令和3年度に精査した数値に変更

資料:都市整備部狭あい道路整備課(狭あい道路拡幅整備事業 HP)

4-23 公園設置数及び面積

(単位 面積 m²)

年 別	総 数		都 立					
			総 数		公 園		緑 地	
	設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積
2	332	1 210 359.90	5	560 698.84	3	365 434.29	2	195 264.55
3	335	1 218 190.73	5	560 698.84	3	365 434.29	2	195 264.55
4	339	1 266 384.61	5	599 189.67	3	400 088.68	2	199 100.99
5	340	1 289 091.51	5	621 534.76	3	422 433.77	2	199 100.99
6	341	1 306 736.82	5	637 592.61	3	438 160.97	2	199 431.64

資料:都市整備部みどり公園課

4-24 遊び場設置数及び面積

(単位 面積 m²)

各年4月1日

年 別	総 数		都 管 理		区 管 理	
	設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積
2	20	46 061	-	-	20	46 061
3	18	40 352	-	-	18	40 352
4	17	39 591	-	-	17	39 591
5	17	34 604	-	-	17	34 604
6	15	27 867	-	-	15	27 867

資料:都市整備部みどり公園課

各年4月1日

東京都知事管理道路(1)						自動車専用道						区道(2)			年別
一般都道			特例都道			国道 (中日本高速道路(株))			都道(1) (首都高速道路(株))						
橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	
-	-	-	4	223	402	-	-	-	-	-	-	1	28	94	2
-	-	-	4	223	402	-	-	-	-	-	-	1	28	94	3
-	-	-	4	223	402	-	-	-	-	-	-	1	28	94	4
-	-	-	4	223	402	-	-	-	-	-	-	1	28	94	5
-	-	-	4	223	402	-	-	-	-	-	-	1	28	94	6

各年4月1日

区立							年 別
総 数		都 市 公 園		児 童 遊 園			
設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積		
327	649 661.06	277	624 264.74	50	25 396.32	2	
330	657 491.89	281	632 738.97	49	24 752.92	3	
334	667 194.94	285	642 439.05	49	24 755.89	4	
335	667 556.75	286	642 800.86	49	24 755.89	5	
336	669 144.21	288	644 853.66	48	24 290.55	6	

4-25 公衆便所・公園便所・児童遊園便所設置数

各年4月1日

年別	総数	公衆便所	公園便所	児童遊園便所
2	233 (17)	16 (-)	182 (17)	35 (-)
3	235 (22)	16 (1)	185 (22)	34 (-)
4	237 (31)	16 (1)	187 (30)	34 (-)
5	238 (32)	16 (1)	188 (31)	34 (-)
6	239 (33)	16 (1)	189 (32)	34 (-)

注:1 ()内はオストメイトトイレの数。

2 公園便所数は建物附属便所を含む。

資料:都市整備部みどり公園課

4-26 上水道給水件数及び使用水量(料金適用区分別)

(単位 水量 立方メートル)

各年度末

年 度 別	総 数		口 径 別 料 金 適 用 の も の		共 同 住 宅 扱 い	
	件 数	水 量	件 数	水 量	件 数	水 量
元	354 557	54 454 127	345 814	53 333 995	8 726	1 106 695
2	352 865	56 721 755	344 253	55 616 217	8 596	1 094 972
3	352 869	55 682 063	344 519	54 594 298	8 334	1 075 751
4	356 347	54 355 367	347 940	53 306 655	8 392	1 034 414
5	360 249	53 883 489	351 876	52 827 261	8 359	1 043 011

年 度 別	公 衆 浴 場 営 業		共 用		給 水 人 口	普 及 率
	件 数	水 量	件 数	水 量		
元	17	13 437	-	-	587 445	100.0
2	16	10 566	-	-	584 727	100.0
3	16	12 014	-	-	587 324	100.0
4	15	14 298	-	-	588 867	100.0
5	14	13 217	-	-	591 240	100.0

注:令和5年度の数値は速報値である。口径別料金には、公衆用栓を含む。

資料:東京都水道局杉並営業所

4-27 上水道施設及び付属設備

(単位 延長 m)

各年度末

年 度 別	浄水場数	給水所数	営業所数	配 水 管			消火栓数	制水弁数	空気弁数	排水弁数
				総 延 長 *	配水本管	配水小管				
元	1	2	1	1 095 086	112 142	982 943	5 500	15 379	578	364
2	1	2	1	1 097 491	112 497	984 994	5 500	15 575	574	364
3	1	2	1	1 100 089	112 499	987 590	5 511	15 837	576	363
4	1	2	1	1 102 475	112 499	989 977	5 516	16 104	576	363
5	1	2	1	1 104 794	112 499	992 296	5 522	16 527	576	363

注:1 * 端数処理の関係で個々の数字の合計とは必ずしも一致しない。

2 令和5年度の数値は速報値である。

資料:東京都水道局杉並営業所(令和5年度配水施設統計)

4-28 下水道普及状況

各年度末

年 度 別	使 用 件 数	必 要 人 口	普 及 人 口	普 及 率
元	354 596	576 093	575 756	*100
2	352 902	573 375	573 040	*100
3	352 903	570 925	570 591	*100
4	356 376	572 468	572 133	*100
5	360 276	574 841	574 819	*100

注:1 *印は普及率99.5%以上であるため、100%概成としている。

2 使用件数については水道及び井戸水(専用)の件数としている。

資料:東京都下水道局施設管理部排水設備課

4-29 下水道施設及び付属設備

(単位 延長 m)

各年度末

年 度 別	下水処理場	ポンプ所数	下水道建設 事務所及び 下水道管理 事務所数	下 水 道 管 渠 延 長			マンホール数	汚水ます数
				総 延 長	幹 線	枝 線		
元	-	-	-	821 516	43 191	778 325	24 470	117 822
2	-	-	-	823 629	45 165	778 464	24 484	118 294
3	-	-	-	825 298	46 839	778 459	24 484	118 803
4	-	-	-	826 129	47 651	778 478	24 486	119 201
5	-	-	-	826 694	47 941	778 753	24 489	119 629

資料:東京都下水道局施設管理部管路管理課