

議案第 5 4 号

杉並区立杉並第二小学校環境整備工事の請負契約の締結について
上記の議案を提出する。

令和 7 年 6 月 2 日

提出者 杉並区長 岸 本 聡 子

杉並区立杉並第二小学校環境整備工事の請負契約の締結について
杉並区立杉並第二小学校環境整備工事施行のため、下記のとおり請負契約を締結
する。

記

- | | | |
|---|--------|-------------------------------------|
| 1 | 契約の目的 | 杉並区立杉並第二小学校環境整備工事 |
| 2 | 契約の方法 | 一般競争入札 |
| 3 | 契約の金額 | 金 7 5 9 , 0 0 0 , 0 0 0 円也 |
| 4 | 契約の相手方 | 杉並区高円寺南四丁目 3 番 3 号
渡辺・興信 建設共同企業体 |

構成員（代表者）

杉並区高円寺南四丁目 3 番 3 号

渡辺建設 株式会社

代表取締役 渡 辺 健 司

構成員

杉並区成田西三丁目 2 番 4 号

株式会社 興信建設

代表取締役 横 山 恵志郎

（提案理由）

杉並区立杉並第二小学校環境整備のため、建築工事を施行する必要がある。

案 内 図

杉並区立杉並第二小学校環境整備工事



杉並区立杉並第二小学校環境整備工事 工事概要

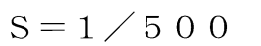
1. 工 事 件 名	杉並区立杉並第二小学校環境整備工事		
2. 工 事 場 所	杉並区成田西三丁目 4 番 1 号		
3. 工 期	契約締結の翌日から令和 9 年 2 月 12 日まで		
4. 用途地域等	第一種低層住居専用地域 準防火地域 建ぺい率 40% 容積率 80% 高度地区 第一種高度地区		
5. 設 計 業 者	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス		
6. 工 事 概 要	(1) 屋外倉庫建設工事（屋外体育倉庫、屋外トイレ等） (2) 駐輪場建設工事 (3) 擁壁改築工事 (4) 舗装整備工事（校庭、歩道状空地等） (5) 囲障整備工事（防球ネット、フェンス等） (6) 雨水流出抑制槽設置工事 (7) 電気設備工事 (8) 給排水衛生空気調和設備工事		
7. 面 積 等	(1) 敷地面積 11,362.43 m ² (2) 建築面積 屋外倉庫 1 48.00 m ² (平屋建て) 屋外倉庫 2 31.20 m ² (平屋建て) 駐輪場 1 25.08 m ² (平屋建て) 駐輪場 2 8.58 m ² (平屋建て) 休憩所 5.86 m ² (平屋建て) 合計 118.72 m ² (3) 延床面積 屋外倉庫 1 48.00 m ² (平屋建て) 屋外倉庫 2 31.20 m ² (平屋建て) 駐輪場 1 49.81 m ² (平屋建て) 駐輪場 2 16.38 m ² (平屋建て) 休憩所 5.86 m ² (平屋建て) 合計 151.25 m ²		

8. 高	さ	(1) 軒の高さ		
		屋外倉庫 1	3.050	m
		屋外倉庫 2	2.696	m
		駐輪場 1	2.420	m
		駐輪場 2	2.420	m
		休憩所	2.400	m
		(2) 最高の高さ		
		屋外倉庫 1	3.650	m
		屋外倉庫 2	3.296	m
		駐輪場 1	2.550	m
		駐輪場 2	2.550	m
		休憩所	2.580	m
9. 基 礎 構 造		直接基礎		
10. 外部仕上げ		(1) 外壁	コンクリート打放	
		(2) 屋根	アスファルト防水＋屋上緑化	
		(3) 建具	スチールドア	
11. 内部仕上げ		資料 3		
12. 支 出 科 目		令和 7 年度	一般会計	
			教育費	小学校費
			学校施設整備費	工事請負費
		令和 8 年度	債務負担行為	

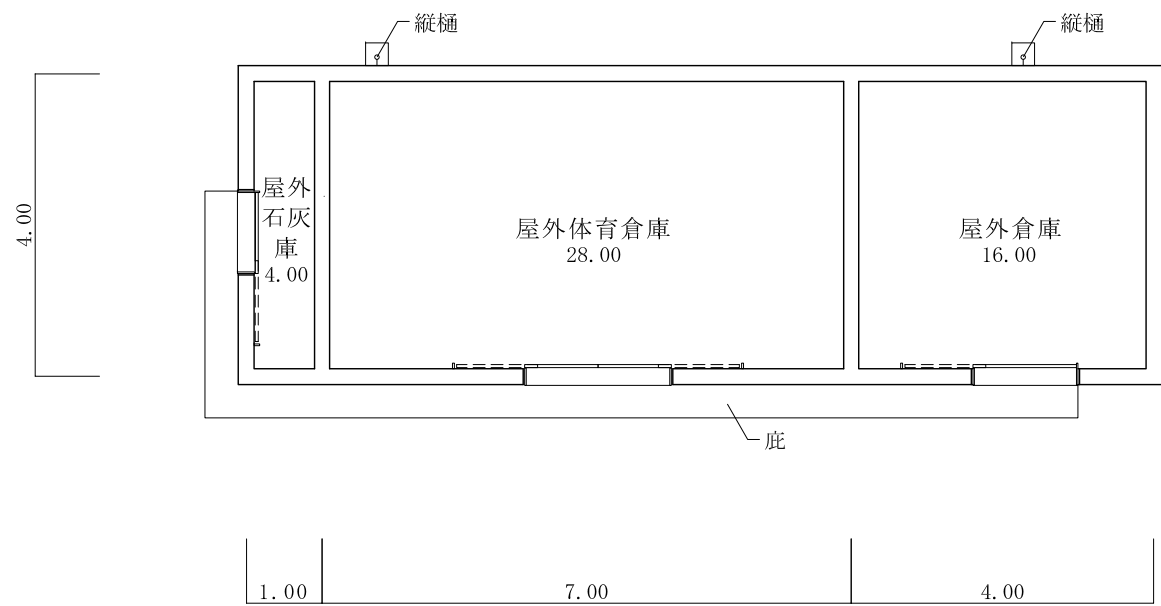
杉並区立杉並第二小学校環境整備工事

内部仕上

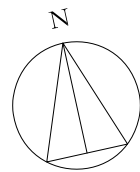
建物	室 名	床	壁	天 井
屋外倉庫 1	屋外倉庫	防塵塗装	コンクリート打放	コンクリート打放
	屋外体育倉庫	防塵塗装	コンクリート打放	コンクリート打放
	屋外石灰庫	防塵塗装	コンクリート打放	塗装
屋外倉庫 2	屋外開放倉庫	防塵塗装	コンクリート打放	コンクリート打放
	屋外男子トイレ	タイル貼	塗装	塗装
	屋外女子トイレ	タイル貼	塗装	塗装



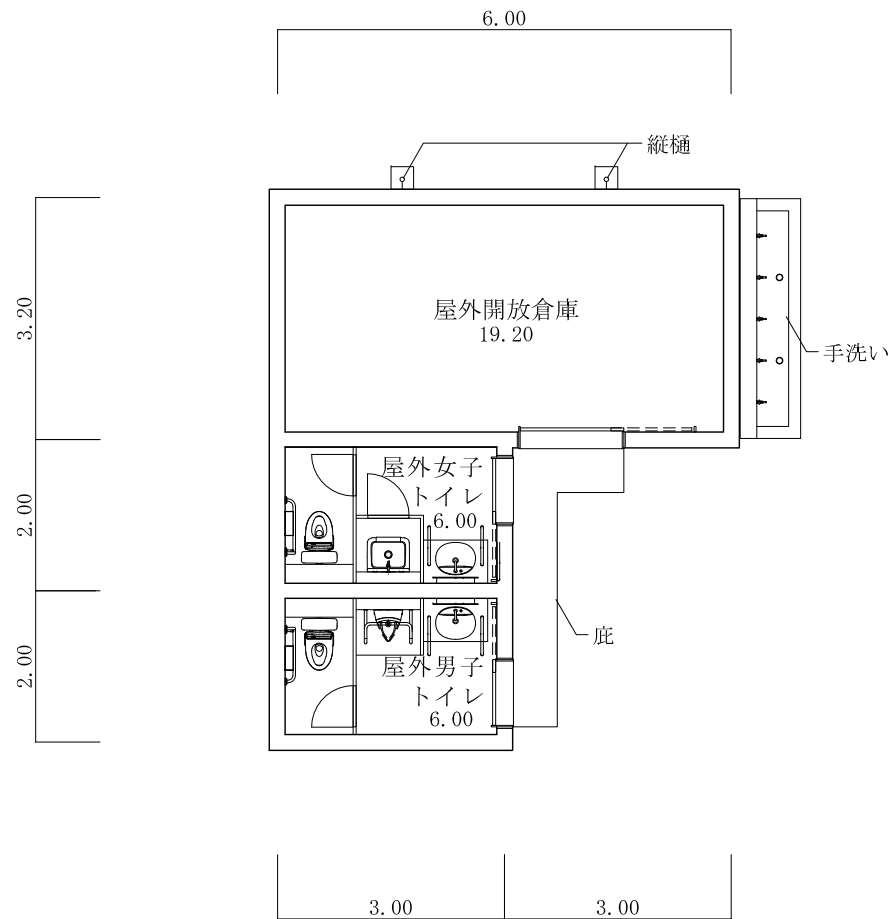
杉並区立杉並第二小学校環境整備工事 屋外倉庫 1、屋外倉庫 2 平面図



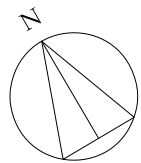
屋外倉庫 1



S=1 / 1 0 0



屋外倉庫 2



S=1 / 1 0 0

凡例

- 注 1 寸法の単位は、mとする。
注 2 各室の数字は面積 (㎡) を示す。

