第 210 回杉並区都市計画審議会
令 和 7 年 1 1 月 6 日
都 市 整 備 部 み ど り 施 策 担 当

参考資料（議案１　関係）

東京都市計画生産緑地地区の変更について（案）

資料１　　生産緑地地区　手続きの概要

資料２　　生産緑地地区
　　行為制限解除の経過
　　追加指定の経過

資料３　　生産緑地地区　現況写真

資料４　　生産緑地地区の動向

資料１

生産緑地地区　手続きの概要

事項	時期
東京都との協議	令和７年７月 23 日付け　　協議書提出 令和７年８月１日付け　　協議結果通知書受領
都市計画案の公告・縦覧	令和７年 10 月１日から 令和７年 10 月 15 日まで 意見の提出件数　０件

生産緑地地区　行為制限解除の経過

名称 番号	名称 地区名	位置（住所）	削除面積	指定年月日	事由及び経過	現況
4	井草	井草五丁目（5－2）	約　３００㎡	平成 4 年 10 月 27 日	事由・生産緑地法第１４条による行為制限解除 経過・主たる従事者の死亡 ・買取り申出日　令和６年１０月　９日 ・まちづくり関連情報として関係課へ周知　令和６年１０月　９日 ・買取る旨の通知　令和６年１１月　７日 （令和７年７月３０日　杉並区にて取得済）	農地

生産緑地地区　追加指定の経過

名称 番号	名称 地区名	位置（住所）	追加面積	既指定年月日	事由及び経過	現況
１５２	上高井戸	上高井戸一丁目（1－31）	約　６０㎡	平成 4 年 10 月 27 日	事由・農業の調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、地区番号１５２に追加指定する。 経過・指定要望年月日　令和 7 年 5 月 20 日	農地
１９２	高井戸東	高井戸東三丁目（3－14）	約　４４０㎡	新規指定	事由・農業の調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、地区番号１９２として新規指定する。 経過・指定要望年月日　令和 7 年 5 月 23 日	農地

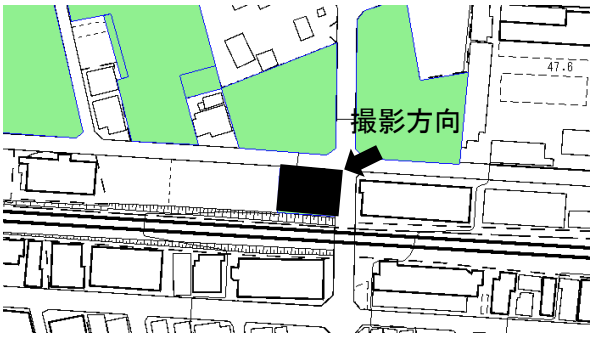
資料２

資料３

生産緑地地区　現況写真（3 地区）

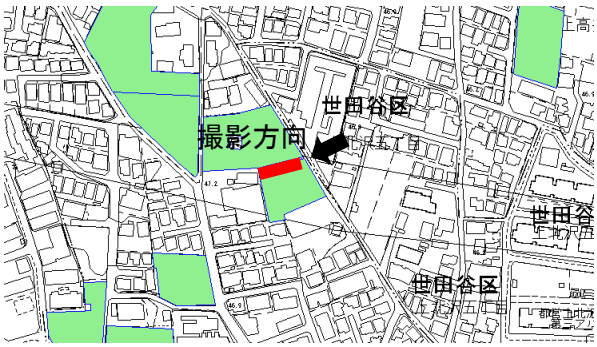
［削　除］　　（令和 7 年 9 月 25 日撮影）

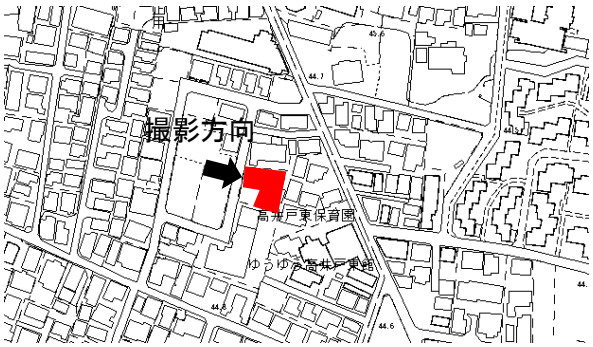
4 の一部	井草 5-2



［追　加］　（令和 7 年 9 月 26 日撮影）　（令和 7 年 10 月 14 日撮影）

152（追加指定）	上高井戸 1-31	192（新規指定）	高井戸東 3-14





資料４

生 産 緑 地 地 区 の 動 向 （平成４年以降）

告　　示	件　　数	面　　積	追　　加	新法移行	削　　除	失効（年度）
平成４年 (H 4.10.27) (杉告第 370 号)	総件数　１６６件 新　法　１４５件 旧１種　１０件 旧２種　１１件	総面積　48.04ｈａ 新　法　40.24ｈａ 旧１種　4.84ｈａ 旧２種　2.96ｈａ				件数　１件 面積 0.30ｈａ (H4.12. 27)
(H 5. 6.11) (杉告第 181 号) 平成５年	総件数　１６３件 新　法　１４３件 旧１種　１０件 旧２種　１０件	総面積　47.48ｈａ 新　法　40.09ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　2.60ｈａ			件　数　３件 面積 0.26ｈａ 全削除　２件 一部削　１件	
(H 5.10.20) (杉告第 495 号)	総件数　１６８件 新　法　１４８件 旧１種　１０件 旧２種　１０件	総面積　48.58ｈａ 新　法　41.19ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　2.60ｈａ	件数　１１件 新規　５件 追加　６件 1.21ｈａ		件　数　２件 面積 0.11ｈａ 全削除　０件 一部削　２件	
平成６年 (H 6.10. 3) (杉告第 378 号)	総件数　１６９件 新　法　１４９件 旧１種　１０件 旧２種　１０件	総面積　48.58ｈａ 新　法　41.35ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　2.44ｈａ	件数　２件 新規　１件 追加　１件 0.18ｈａ		件　数　２件 面積 0.16ｈａ 全削除　０件 一部削　２件	
平成７年 (H 7.11.13) (杉告第 366 号)	総件数　１６８件 新　法　１４９件 旧１種　１０件 旧２種　９件	総面積　48.47ｈａ 新　法　41.39ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　2.29ｈａ	件数　３件 新規　０件 追加　３件 0.15ｈａ	件数　１件 面積 0.15ｈａ	件　数　１件 面積 0.30ｈａ 全削除　１件 一部削　０件	件数２件 面積 0.48ｈａ (H7.12.25)
平成８年 (H 8. 9.30) (杉告第 301 号)	総件数　１６７件 新　法　１５０件 旧１種　１０件 旧２種　７件	総面積　47.21ｈａ 新　法　40.61ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　1.81ｈａ	件数　１件 新規　１件 追加　０件 0.06ｈａ		件　数　５件 面積 0.84ｈａ 全削除　２件 一部削　３件	件数１件 面積 0.67ｈａ (H8.12.24)
平成９年 (H 9.11. 4) (杉告第 598 号)	総件数　１６３件 新　法　１４９件 旧１種　１０件 旧２種　４件	総面積　45.75ｈａ 新　法　40.19ｈａ 旧１種　4.79ｈａ 旧２種　0.77ｈａ			件　数　４件 面積 0.78ｈａ 全削除　３件 一部削　１件	
平成１０年 (H10. 9.16) (杉告第 478 号)	総件数　１６５件 新　法　１５１件 旧１種　１０件 旧２種　４件	総面積　44.06ｈａ 新　法　39.06ｈａ 旧１種　4.28ｈａ 旧２種　0.72ｈａ		件数　１件 面積 0.05ｈａ	件　数　８件 面積 1.69ｈａ 全削除　１件 一部削　７件	件数１件 面積 0.20ｈａ (H10.12.27)
平成１１年 (H11.11. 5) (杉告第 443 号)	総件数　１６６件 新　法　１５４件 旧１種　１０件 旧２種　２件	総面積　43.97ｈａ 新　法　39.30ｈａ 旧１種　4.28ｈａ 旧２種　0.39ｈａ	件数　２件 新規　１件 追加　１件 0.30ｈａ		件　数　２件 面積 0.18ｈａ 全削除　０件 一部削　２件	
平成１２年 (H12. 9.11) (杉告第 499 号)	総件数　１６７件 新　法　１５６件 旧１種　１０件 旧２種　１件	総面積　43.61ｈａ 新　法　39.05ｈａ 旧１種　4.32ｈａ 旧２種　0.24ｈａ	件数　１件 新規　０件 追加　１件 0.03ｈａ	件数　１件 面積 0.15ｈａ	件　数　１件 面積 0.35ｈａ 全削除　０件 一部削　１件	
平成１３年 (H13. 9. 4) (杉告第 460 号)	総件数　１６７件 新　法　１５６件 旧１種　１０件 旧２種　１件	総面積　43.64ｈａ 新　法　39.08ｈａ 旧１種　4.32ｈａ 旧２種　0.24ｈａ	件数　１件 新規　０件 追加　１件 0.02ｈａ		件　数　２件 面積 0.46ｈａ 全削除　０件 一部削　２件	
平成１４年 (H14.10.31) (杉告第 1372 号)	総件数　１６５件 新　法　１５５件 旧１種　９件 旧２種　１件	総面積　43.12ｈａ 新　法　38.86ｈａ 旧１種　4.02ｈａ 旧２種　0.24ｈａ			件　数　３件 面積 0.52ｈａ 全削除　２件 一部削　１件	
平成１５年 (H15.10.20) (杉告第 1001 号)	総件数　１６４件 新　法　１５４件 旧１種　９件 旧２種　１件	総面積　42.25ｈａ 新　法　37.99ｈａ 旧１種　4.02ｈａ 旧２種　0.24ｈａ			件　数　７件 面積 0.87ｈａ 全削除　１件 一部削　６件	
平成１６年 (H16.11.11) (杉告第 705 号)	総件数　１６１件 新　法　１５１件 旧１種　９件 旧２種　１件	総面積　41.45ｈａ 新　法　37.20ｈａ 旧１種　4.01ｈａ 旧２種　0.24ｈａ			件　数　７件 面積 0.79ｈａ 全削除　３件 一部削　４件	
平成１７年 (H17.10.24) (杉告第 669 号)	総件数　１５７件 新　法　１４７件 旧１種　９件 旧２種　１件	総面積　40.66ｈａ 新　法　36.41ｈａ 旧１種　4.01ｈａ 旧２種　0.24ｈａ			件　数　６件 面積 0.84ｈａ 全削除　４件 一部削　２件	

告　　示	件　　数	面　　積	追　　加	新法移行	削　　除	失効（年度）
平成１８年 (H18.11. 6) (杉告第 838 号)	総件数　１５２件 新　法　１４２件 旧１種　　９件 旧２種　　１件	総面積　39.87ｈａ 新　法　35.62ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　 0.24ｈａ			件　数　６件 面積 0.85ｈａ 全削除　５件 一部削　１件	
平成１９年 (H19.10.29) (杉告第 703 号)	総件数　１４９件 新　法　１３９件 旧１種　　９件 旧２種　　１件	総面積　38.87ｈａ 新　法　34.62ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　 0.24ｈａ	件数　　１件 新規　　０件 追加　　１件 0.06ｈａ		件　数　４件 面積 1.02ｈａ 全削除　３件 一部削　１件	
平成２０年 (H20.11.10) (杉告第 778 号)	総件数　１４９件 新　法　１３９件 旧１種　　９件 旧２種　　１件	総面積　38.86ｈａ 新　法　34.62ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　 0.24ｈａ			件　数　１件 面積 0.007ｈａ 全削除　０件 一部削　１件	
平成２１年 (H21.12.18) (杉告第 832 号)	総件数　１４６件 新　法　１３６件 旧１種　　９件 旧２種　　１件	総面積　38.46ｈａ 新　法　34.22ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　 0.24ｈａ	件数　　１件 新規　　０件 追加　　１件 0.02ｈａ		件　数　４件 面積 0.42ｈａ 全削除　３件 一部削　１件	件数１件 面積 0.24ｈａ (H21.11.10)
平成２２年 (H22.11.18) (杉告第 776 号)	総件数　１４５件 新　法　１３６件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　38.00ｈａ 新　法　33.99ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　　0ｈａ			件　数　２件 面積 0.22ｈａ 全削除　０件 一部削　２件	
平成２３年 (H23.12.28) (杉告 861 号)	総件数　１４３件 新　法　１３４件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　37.12ｈａ 新　法　33.11ｈａ 旧１種　 4.01ｈａ 旧２種　　0ｈａ			件　数　５件 面積 0.96ｈａ 全削除　３件 一部削　２件	
平成２４年 (H24.11.13) (杉告 858 号)	総件数　１４２件 新　法　１３３件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　36.65ｈａ 新　法　32.72ｈａ 旧１種　 3.93ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　２件 新規　　１件 追加　　１件 0.23ｈａ		件　数　６件 面積 0.70ｈａ 全削除　２件 一部削　４件	
平成２５年 (H25.12.25) (杉告 1371 号)	総件数　１３８件 新　法　１２９件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　36.08ｈａ 新　法　32.15ｈａ 旧１種　 3.93ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　１件 新規　　０件 追加　　１件 0.04ｈａ		件　数　６件 面積 0.61ｈａ 全削除　４件 一部削　２件	
平成２６年 (H26.12.25) (杉告 1034 号)	総件数　１３７件 新　法　１２８件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　35.27ｈａ 新　法　31.34ｈａ 旧１種　 3.93ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　４件 新規　　１件 追加　　３件 0.23ｈａ		件　数　４件 面積 1.04ｈａ 全削除　２件 一部削　２件	
平成２７年 (H26.12.24) (杉告 581 号)	総件数　１３６件 新　法　１２７件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　34.65ｈａ 新　法　30.72ｈａ 旧１種　 3.93ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　３件 新規　　１件 追加　　２件 0.20ｈａ		件　数　４件 面積 0.83ｈａ 全削除　２件 一部削　２件	
平成２８年 (H28. 11.17) (杉告第 540 号)	総件数　１３５件 新　法　１２６件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　34.34ｈａ 新　法　30.41ｈａ 旧１種　 3.93ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　１件 新規　　１件 追加　　０件 0.08ｈａ		件　数　２件 面積 0.39ｈａ 全削除　２件 一部削　０件	
平成２９年 (H29.12.22) (杉告第 749 号)	総件数　１３１件 新　法　１２２件 旧１種　　９件 旧２種　　０件	総面積　33.68ｈａ 新　法　29.76ｈａ 旧１種　 3.92ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　４件 新規　　０件 追加　　４件 0.06ｈａ		件　数　６件 面積 0.7ｈａ 全削除　４件 一部削　２件	
平成３０年 (H30.12.27) (杉告第 575 号)	総件数　１２７件 新　法　１２０件 旧１種　９(5)件 旧２種　　０件	総面積　32.90ｈａ 新　法　28.98ｈａ 旧１種　 3.92ｈａ 旧２種　　0ｈａ	件数　　３件 新規　　１件 追加　　２件 0.17ｈａ		件　数　10 件 面積 0.95ｈａ 全削除　５件 一部削　５件	

告　　示	件　　数	面　　積	追　　加	新法移行	削　　除	失効（年度）
令和元年 (R1.11.15) (杉告第578号)	総件数　１２４件 新　法　１１９件 旧１種　９(5)件 旧２種　０件	総面積　31.54ｈａ 新　法　27.64ｈａ 旧１種　3.90ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　５件 新規　２件 追加　３件 0.29ｈａ		件　数　10件 面積1.66ｈａ 全削除　５件 一部削　５件	
令和２年 (R2.11.11) (杉告第574号)	総件数　１２５件 新　法　１２１件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　31.60ｈａ 新　法　27.63ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　６件 新規　３件 追加　３件 0.57ｈａ		件　数　５件 面積0.65ｈａ 全削除　２件 一部削　３件	
令和３年 (R3.11.1) (杉告第525号)	総件数　１２４件 新　法　１２０件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　31.33ｈａ 新　法　27.36ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　４件 新規　１件 追加　３件 0.10ｈａ		件　数　３件 面積0.35ｈａ 全削除　２件 一部削　１件	
令和４年 (R4.11.1) (杉告第604号)	総件数　１２３件 新　法　１１９件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　30.76ｈａ 新　法　26.79ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　０件 新規　０件 追加　０件 0ｈａ		件　数　３件 面積0.57ｈａ 全削除　１件 一部削　２件	
令和５年 (R5.11.24) (杉告第499号	総件数　１２１件 新　法　１１７件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　29.95ｈａ 新　法　25.98ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　４件 新規　０件 追加　４件 0.11ｈａ		件　数　８件 面積0.92ｈａ 全削除　２件 一部削　６件	
令和６年 (R6.11.20) (杉告第472号	総件数　１２０件 新　法　１１６件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　29.49ｈａ 新　法　25.52ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　０件 新規　０件 追加　０件 0ｈａ		件　数　４件 面積0.47ｈａ 全削除　１件 一部削　３件	
令和７年 （予定）	総件数　１２１件 新　法　１１７件 旧１種　９(4)件 旧２種　０件	総面積　29.51ｈａ 新　法　25.54ｈａ 旧１種　3.97ｈａ 旧２種　0ｈａ	件数　２件 新規　１件 追加　１件 0.05ｈａ		件　数　１件 面積0.03ｈａ 全削除　０件 一部削　１件	

※　面積は、少数点以下第３位以下を端数処理しています。
※　旧１種の件数()内は新法を含まない地区件数を示したものです。