

擁壁（ようへき）の点検と適切な維持管理をお願いします

令和7年9月に杉並区内において家屋・擁壁の倒壊事故がありました。

擁壁をお持ちの皆様には、あらためて点検を行い、適切な維持管理に努めていただくようお願いします。

擁壁（ようへき）とは？

高低差のある宅地を造成する際などに、土砂が崩れることを防ぐために設置されるコンクリートやブロック等からなる土留めのことを擁壁と呼びます。

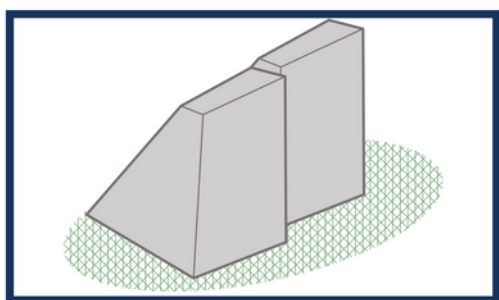
適切な水抜き穴が確保されていますか？



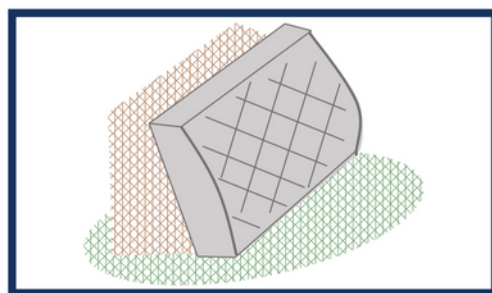
ひび割れが発生していませんか？

裏面では、どのような擁壁が危険であるのか、例を掲載しています。

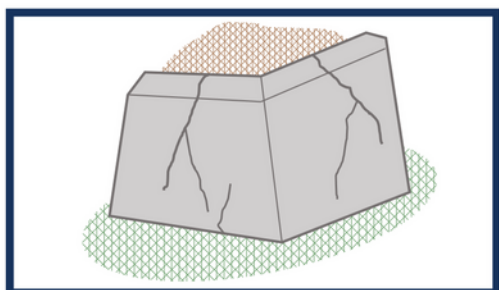
擁壁が、下図のような状態になっていませんか？



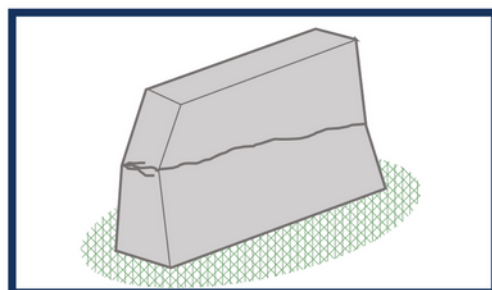
左右・上下の擁壁のズレ



擁壁のふくらみ



ひび割れの発生



傾きや折れが生じている

点検にあたっては、下記のチェックシート等を活用ください。

- ・国土交通省 宅地擁壁について

https://www.mlit.go.jp/toshi/toshi_tobou_tk_000060.html



- ・国土交通省 我が家の擁壁チェックシート（案）

https://www.mlit.go.jp/toshi/toshi_tobou_tk_000067.html



杉並区 がけ擁壁改善資金の融資あっせんのご案内

<https://www.city.suginami.tokyo.jp/s097/1915.html>

問い合わせ先：杉並区都市整備部土木管理課占用係



擁壁の日常点検を行うことは重要です。

日ごろから災害に備え、適切な維持管理に努めましょう。



【お問い合わせ先】

杉並区都市整備部 電話番号：03-3312-2111（代表）

擁壁について

：建築課 建築防災係（内線3349）

盛土・宅地造成について：市街地整備課 開発指導係（内線3375・3376）