

令和 5年度 杉並区施策評価シート |

(00042)

施策 07 暮らしやすい住環境の形成													
目標 02 多様な魅力と交流が生まれ、にぎわいのある快適なまち													
施策担当課 都市整備部管理課	関係課 住宅課 みどり公園課												
施策目標	居心地が良く魅力的なまちなみが形成されることによって、住宅都市としての価値が更に高まっています。 ユニークなデザインのまちづくりや、区立施設・駅施設のバリアフリー化が更に進み、誰もが暮らしやすく、快適で魅力あるまちとなっています。 バリアフリー化された住宅と良好な住環境の中で、誰もが暮らしやすく住み続けられるまちになっています。												
活動指標													
指標名(1) 算式・指標説明	杉並区バリアフリー推進連絡会の開催回数			指標名(1) 算式・指標説明	杉並区を住みよいまちと思う区民の割合 区民意向調査による【区民】								
指標名(2) 算式・指標説明	景観新聞(景観録)の発行部数 景観施策の普及啓発事業			指標名(2) 算式・指標説明	まちなみにはましさや落ち着きがあると思う区民の割合 区民意向調査による【区民】								
指標名(3) 算式・指標説明	マンション管理状況届出書届出件数 区内マンション管理者からの管理状況の届出を提出いた だいた件数			指標名(3) 算式・指標説明									
指標名(4) 算式・指標説明	老朽危険空家の除却工費助成件数 特定空家、老朽危険空家を自主的に除却することを促し 、その工事費用を助成している件数			指標名(4) 算式・指標説明									
				指標名(5) 算式・指標説明									
				指標名(6) 算式・指標説明									
区分		単位	令和 2年度	令和 3年度		令和 4年度		目標値	目標年度				
			実績	計画	実績	(目標値)	実績						
活動指標	活動指標(1)	1	回	2	2	2	3	3					
	活動指標(2)	2	部	17,500	17,300	17,300	17,000	17,000					
	活動指標(3)	3	件	407	528	484	528	495					
	活動指標(4)	4	件	2	10	1	5	4					
成果指標	成果指標(1)	5	%	96.3	0.0	96.2	97.0	95.9	98.0% 令和12年度				
	成果指標(2)	6	%	80.5	0.0	79.6	82.0	80.0	90.0% 令和12年度				
	成果指標(3)	7											
	成果指標(4)	8											
	成果指標(5)	9											
	成果指標(6)	10											
施策コスト	事業費	11	千円	1,143,756	1,117,054	1,011,375	1,230,963	1,146,360	特記事項				
	人件費	12	千円	193,760	178,749	184,808	177,806	181,085					
	総事業費 (11+12)	13	千円	1,337,516	1,295,803	1,196,183	1,408,769	1,327,445					
	国・都からの補助金等	14	千円	131,282	116,973	115,124	136,591	131,571					
	総事業費伸び率 (計画、実績の対前年度比)	15	%			10.6	8.7	11.0					
	人件費比率 (12÷13)	16	%	14.5	13.8	15.4	12.6	13.6					

課題・分析	各々の事務事業の実績において、目標に向け着実に取組を進めており、良好な住環境を維持できていますと分析します。令和4年度は部の最上位計画である「杉並区まちづくり基本方針（都市計画マスタープラン）」が改定され、これに伴いバリアフリー基本構想や住宅マスターPLAN、空家対策計画が改定されました。今後は、景観計画やみどりの基本計画の改定も予定されています。これら計画の課題を着実に進めるとともに、新たな検討課題にも取り組むことで、更なる「暮らしやすい住環境の形成」を図る必要があります。
-------	--

施策の成果	<p>国の法改正などを踏まえバリアフリー基本構想の改定を行い、ユニバーサルデザインのまちづくりを進める計画を策定したほか、マンションの適正管理事業や区営住宅の長寿命化修繕などを実施し、安全で快適に暮らせるまちづくり施策を進めました。</p> <p>また、景観計画に基づく景観誘導や、景観事業の普及啓発を行うとともに、空家等対策として除却助成や専門家による相談窓口を毎月開催するなど、美しく落ち着きのあるまちなみの形成を進めています。</p> <p>今後もこうした取組により、暮らしやすい住環境の整備や魅力的なまちの形成を図ります。</p>
-------	---

改善・見直しの方向 中長期	今後の施策の方向性	拡充
	今後の進め方	区は、令和4年度に「杉並区まちづくり基本方針（都市計画マスタープラン）」を改定しました。この改定に即し「杉並区バリアフリー基本構想」「杉並区住宅マスターPLAN」「杉並区空家対策計画」を改定しており、令和5年度から運用を開始しています。今後はこれらの計画に基づく事業を着実に進めるとともに、各事業における新たな事業展開による事業拡充、個々の事業の必要性の検討などをを行い、住環境施策に関連するすべての事業において、目標の達成に向けた必要な取組を実施していきます。

令和 5年度 杉並区施策評価シートII（施策を構成する事務事業）

【施策 07】【施策名称 暮らしやすい住環境の形成】

】 金額の単位は千円

(00042)

整理番号	事務事業名称	実行計画事業	主要事業	令和 4年度事業費	人件費	総事業費	施策から見た事業の方向性
1 352	ユニバーサルデザインのまちづくり推進			11,165	11,895	23,060	推進（拡充）
2 356	景観まちづくり			7,812	15,388	23,200	現状維持
3 362	区営住宅の住環境整備			139,493	4,001	143,494	推進（拡充）
4 363	区営住宅の提供			218,521	33,709	252,230	推進（拡充）
5 364	高齢者住宅の提供			543,287	30,914	574,201	現状維持
6 365	都営シルバーピアの運営			32,243	1,664	33,907	現状維持
7 366	高齢者等アパートの提供			21,980	4,510	26,490	縮小（廃止）
8 367	マンションの適正な管理			1,080	17,634	18,714	現状維持
9 368	住宅修築資金の融資あっせん			76	2,326	2,402	縮小（廃止）
10 369	区営住宅整備基金の積立金			147,822	2,162	149,984	現状維持
11 370	住宅施策の推進			12,115	31,595	43,710	推進（拡充）
12 379	空家等対策の推進			10,766	25,287	36,053	推進（拡充）
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
合計				1,146,360	181,085	1,327,445	

施策を構成する 事務事業に関する特記事項	
-------------------------	--