

議案第79号
杉並区立すぎのき生活園改修建築
工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料
令和8年6月5日
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格
651,260,000円(税抜)
716,386,000円(税込)
落札率99.4%

契約金額 712,800,000円(税込)

案件番号	2026-00349	件名	杉並区立すぎのき生活園改修建築工事		
内部発注番号	5085000020				
入札見積締切日時	2026年5月14日 17時00分				
開札日時	2026年5月15日 10時03分				
予定価格	税込 716,386,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区井草三丁目18番14号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	目時・大島建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区高円寺南三丁目11番5号			
落札金額	税抜 648,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	目時・大島建設共同企業体	648,000,000円 税抜		落札率99.4%	
2	江州・興信建設共同企業体	672,000,000円			
3	白石・矢島建設共同企業体	685,000,000円			
備考	施設用途:福祉施設 構造:鉄筋コンクリート造 階数:地上2階建て 延床面積:2,432.11㎡(すぎのき棟:1525.22㎡、けやき棟:906.89㎡) 改修工事概要 屋上防水改修、外壁改修(けやき棟のみ)、建具改修、内装改修、塗装改修、外構改修、アスベスト撤去、昇降機設備改修(けやき棟のみ) 履行期限 契約締結の翌日から令和9年10月29日まで 低入札調査基準価格 599,159,200円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				