

民営化宿泊施設の決算状況（令和7年度）について

民営化宿泊施設に係る令和7年度分の決算状況について、以下のとおり報告します。

1 決算状況

施設名称	コニファーいわびつ (旧すぎなみ自然村)	
経営主体	(株)フォレスト	
年 度	6 年度	7 年度
運営日数	346 日	345 日
延べ利用者数 (区民利用者数)	12,476 人 (2,605 人)	12,458 人 (2,644 人)
営業損益 (A)※1	円 △6,990,501	円 4,496,807
営業外損益等 (B)※2	円 △11,559,356	円 △11,624,597
損 益 (A + B)	円 △18,549,857	円 △7,127,790
管理監督費 ※3	円 0	円 0

- ※1 宿泊事業に係る経費を計上。
※2 宿泊事業以外（本社共通費等）に係る経費を計上。
※3 契約に基づき、利益が生じた場合に、その1／2相当額を区に対して支払う経費。

2 管理監督費について

利益が生じていないため、管理監督費は発生しない。