

区立馬橋公園拡張整備に向けた今後の進め方について

区立馬橋公園については、一時避難地の拡充を含めた公園機能の向上を図るため、隣接する国有地を拡張整備用地として土地開発公社が先行取得したところである。今後、地域における防災機能の向上を図るとともに、より地域に親しまれる公園として整備するため、基本計画策定等拡張整備に向けて、以下のとおり取り組むこととする。

1 公園拡張用地の概要

- (1) 所在地：杉並区高円寺北四丁目35番（別紙のとおり）
- (2) 面積：6,437.22 m²（拡張後の面積：25,698.45 m²）

2 拡張整備における基本的な考え方

- 地域に親しまれている現公園との一体性を確保する。
- 不燃化まちづくりを推進する「気象研究所跡地周辺地区地区計画」の趣旨を踏まえ、一時避難地の拡充をはじめとした災害に強いまちづくりに寄与する公園とする。
- 現公園施設の老朽度等を考慮したうえで拡張整備に合わせて、必要な改修を行う。
- 備蓄倉庫等の防災機能を備えた管理事務所棟を新築する。
- Park-PFI等の民間活力の導入可能性を検討する。

3 基本計画策定に向けた進め方

- 地域に親しまれる公園づくりの一環として、住民参加による検討会を開催し、区民意見の聴取に努める。
- 有識者及び地域代表者等で構成する「(仮称)基本計画に関する懇談会」を設置し、専門的な視点からの助言等を踏まえるとともに、聴取した区民意見を反映させ、基本計画(案)としてまとめる。その後、説明会を経て基本計画を策定する。

4 スケジュール(予定)

- | | | |
|------|------|-----------------------------------|
| 令和元年 | 6月 | 都市環境委員会へ報告 |
| | 6~8月 | 公募型プロポーザル方式により、計画策定のコンサルタント事業者の選定 |
| | 9~2月 | 住民参加による検討会の開催 |
| | 9月 | 第3回定例区議会に、土地の取得に関する議案を提出 |
| | 10月 | 土地開発公社から拡張用地の買戻し |
| | 11月 | 「(仮称)基本計画に関する懇談会」の設置 |
| 2年 | 3月 | 基本計画(案)のまとめ |
| | 3月 | 基本計画(案)説明会 |
| | 5月 | 基本計画策定 |

案内図

