

議案第64号  
杉並区立天沼小学校増築建築工事の請負契約の  
締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
244,164,000(税抜き)  
268,580,400(税込み)  
落札率 99.7%

契約金額 267,850,000円(税込み)

案件番号	2021-00787	件名	杉並区立天沼小学校増築建築工事		
内部発注番号	5035000164				
入札見積締切日時	2021年8月20日 17時00分				
開札日時	2021年8月23日 10時14分				
予定価格	268,580,400円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区 天沼二丁目46番3号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社矢島工務店			
	所在地	東京都杉並区高円寺南一丁目18番15号			
落札金額	243,500,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	株式会社矢島工務店	243,500,000円		落札率99.7%	
2	株式会社興建社	255,000,000円			
3	小原建設株式会社 東京支店	259,000,000円			
備考	工事概要 ・敷地面積:6256.90㎡ ・建築面積:262.35㎡(既存建築面積:2688.84㎡) ・延床面積:514.58㎡(既存延床面積:8701.19㎡) ・構造:鉄骨造 ・階数:地上3階 ・主な諸室 1階:ピロティ 2階・3階:普通教室・便所 履行期限 契約締結の翌日から令和4年8月16日まで 本件の低入札調査基準価格 218,795,890円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第65号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
建築工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

契約金額 1,364,000,000円(税込み)

予定価格(円)  
1,271,190,000(税抜き)  
1,398,309,000(税込み)  
落札率 97.5%

案件番号	2021-00544	件名			
内部発注番号	5035000075	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修建築工事			
入札見積締切日時	2021年6月21日 17時00分				
開札日時	2021年6月22日 10時01分				
予定価格	1,398,309,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	興建社・国際・友伸建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区荻窪五丁目18番14号			
落札金額	1,240,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	興建社・国際・友伸建設共同企業体	1,240,000,000円		落札率97.5%	
2	渡辺・興信・天心建設共同企業体	1,300,000,000円			
3	小原・目時・大島建設共同企業体	1,350,000,000円			
備考	工事概要 工事種別:改修工事 施設用途:社会教育センター、高円寺地域区民センター、高円寺区民事務所、防災倉庫 構造:鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 改修工事概要 屋上防水改修、トップライト改修、外壁改修、建具改修、内装改修、塗装改修、躯体改修、特定天井改修、ホール客席改修、外構改修、アスベスト撤去 履行期限 令和5年2月10日 本件の低入札調査基準価格 1,144,071,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第66号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
電気設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

契約金額 514,800,000円(税込み)

予定価格(円)  
557,390,000(税抜き)  
613,129,000(税込み)  
落札率 83.9%

案件番号	2021-00548	件名	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修電気設備工事		
内部発注番号	5035000078				
入札見積締切日時	2021年6月21日 17時00分				
開札日時	2021年6月22日 10時12分				
予定価格	613,129,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	牧野・杉並・清田建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区堀ノ内三丁目25番5号			
落札金額	468,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	牧野・杉並・清田建設共同企業体	468,000,000円		落札率83.9%	
2	エネシス・積田・協伸建設共同企業体	517,000,000円			
3	サンワ・丸子・小峯建設共同企業体	523,000,000円			
4	栄新・東九・第一建設共同企業体	537,800,000円			
5	協電・協信・大光建設共同企業体	584,000,000円			
備考	工事概要 (1) 高圧引込設備工事 (2) 受変電設備工事 (3) 発電設備工事 (4) 幹線設備工事 (5) 動力設備工事 (6) 空調電源設備工事 (7) 電灯・コンセント設備工事 (8) 構内交換設備工事 (9) 構内情報通信網設備工事 ほか 履行期限 契約締結の翌日から令和5年2月10日まで 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。 本件の低入札調査基準価格 501,651,000円(税抜き) 低入札価格調査及び審査の結果、牧野・杉並・清田建設共同企業体を落札者として決定する。				

議案第67号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
給排水衛生設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
263,580,000(税抜き)  
289,938,000(税込み)  
落札率 94.8%

契約金額 275,000,000円(税込み)

案件番号	2021-00550	件名			
内部発注番号	5035000080	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修給排水衛生設備工事			
入札見積締切日時	2021年6月21日 17時00分				
開札日時	2021年6月22日 10時20分				
予定価格	289,938,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	0900 給排水衛生工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	松本・黒澤建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区宮前一丁目20番32号			
落札金額	250,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	松本・黒澤建設共同企業体	250,000,000円		落札率94.8%	
2	シンコー・ヤコー建設共同企業体	279,150,000円			
3	吉田・ユーダイ建設共同企業体	285,600,000円			
4	峯尾・セントラル建設共同企業体	342,000,000円			
備考	工事概要				
	(1) 衛生器具設備工事	一式			
	(2) 給水設備工事	一式			
	(3) 雑用水設備工事	一式			
	(4) 排水設備工事	一式			
	(5) 給湯設備工事	一式			
	(6) 消火設備工事	一式			
	(7) ガス設備工事	一式			
	ほか				
	履行期限 令和5年2月10日				
	本件の低入札調査基準価格 237,222,000円(税抜き)				
	本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第68号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
空気調和設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部 経 理 課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
675,070,000(税抜き)  
742,577,000(税込み)  
落札率 91.8%

契約金額 682,000,000円(税込み)

案件番号	2021-00551	件名	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修空気調和設備工事		
内部発注番号	5035000081				
入札見積締切日時	2021年6月21日 17時00分				
開札日時	2021年6月22日 10時30分				
予定価格	742,577,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	1000 空調工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	シンコー・ヤコー・松本建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区桃井一丁目3番2号			
落札金額	620,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	シンコー・ヤコー・松本建設共同企業体	620,000,000円		落札率91.8%	
2	吉田・新開・ユードイ建設共同企業体	693,000,000円			
3	峯尾・梶原・協伸建設共同企業体	723,200,000円			
4	ミナト・第一・東水建設共同企業体	726,000,000円			
備考	工事概要 (1) 機器設備工事 一式 (2) 配管設備工事 一式 (3) ダクト設備工事 一式 (4) 換気設備工事 一式 (5) 排煙設備工事 一式 (6) 自動制御設備工事 一式 (7) 撤去工事 一式 履行期限 令和5年2月10日 本件の低入札調査基準価格 607,563,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第69号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
舞台機構工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
357,480,000(税抜き)  
393,228,000(税込み)  
落札率 99.3%

契約金額 390,500,000円(税込み)

案件番号	2021-00554	件名	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修舞台機構工事		
内部発注番号	5035000083				
入札見積締切日時	2021年6月17日 17時00分				
開札日時	2021年6月18日 14時06分				
予定価格	393,228,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	8200 舞台装置				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	森平舞台機構株式会社			
	所在地	東京都台東区花川戸二丁目11番2号			
落札金額	355,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	森平舞台機構株式会社	360,000,000円	355,000,000円	落札率99.3%	
2	不二装備工業株式会社	408,000,000円	358,000,000円		
備考	工事概要 工事種別:改修工事 施設用途:社会教育センター、高円寺地域区民センター、高円寺区民事務所、防災倉庫 構造:鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 施設規模:地下1階地上4階建て 工事内容:舞台吊物装置改修、舞台迫り装置改修、残響可変装置改修、防火戸昇降装置改修、音響反射板本体補修 履行期限 令和5年2月10日 本件の低入札調査基準価格 321,732,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第70号  
杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修  
舞台照明設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年9月22日  
総務部経理課

入札見積経過調書

契約金額 178,200,000円(税込み)

予定価格(円)  
171,850,000(税抜き)  
189,035,000(税込み)  
落札率 94.2%

案件番号	2021-00555	件名			
内部発注番号	5035000084	杉並区立社会教育センター及び併設3施設改修舞台照明設備工事			
入札見積締切日時	2021年6月17日 17時00分				
開札日時	2021年6月21日 9時05分				
予定価格	189,035,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区梅里一丁目22番32号				
業種	8200 舞台装置				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社松村電機製作所 東京支店			
	所在地	東京都台東区池之端二丁目7番17号井門池之端ビル			
落札金額	162,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	第3回	備考
1	株式会社松村電機製作所 東京支店	183,500,000円	174,000,000円	162,000,000円	落札率94.2%
2	大東電設株式会社	203,000,000円	180,000,000円	170,000,000円	
備考	工事概要 ホール舞台照明設備改修工事 ・負荷設備改修 一式 ・調光装置改修 一式 履行期限 令和5年2月10日 本件の低入札調査基準価格 154,665,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				