

議案第47号  
杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設  
建築工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年6月10日  
総務部 経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
2,668,690,000(税抜き)  
2,935,559,000(税込み)  
落札率 97.4%

契約金額 2,860,000,000円(税込み)

案件番号	2021-00390	件名	杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設建築工事		
内部発注番号	5035000019				
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 14時06分				
予定価格	2,935,559,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区杉並区久我山二丁目19番				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	白石・小原・江州・建和建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区高円寺南四丁目15番11号			
落札金額	2,600,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	白石・小原・江州・建和建設共同企業体	2,750,000,000円	2,600,000,000円	落札率97.4%	
2	興建社・国際・興信・松木建設共同企業体	2,800,000,000円	2,700,000,000円		
3	渡辺・佐藤・大一・大島建設共同企業体	2,810,000,000円	辞退		
備考	工事概要 杉並区立富士見丘小学校の移転改築及び(仮称)富士見丘学童クラブの建築を行う。また、都立高井戸公園内に多目的広場を整備する。 ・敷地面積:7,264.80㎡ ・構造:鉄筋コンクリート造 ・階数:地上4階 ・規模:建築面積 4,307.35㎡ 延床面積 8,872.33㎡ 履行期限 令和5年6月30日 本件の低入札調査基準価格 2,401,821,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第48号

杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設

電気設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料

令和3年6月10日

総務部 経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)

410,600,000(税抜き)

451,660,000(税込み)

落札率 77.9%

契約金額 351,871,795円(税込み)

案件番号	2021-00398	件名	杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設電気設備工事		
内部発注番号	5035000021				
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 10時20分				
予定価格	451,660,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区久我山二丁目19番				
業種	0800 電気工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	栄新・東九建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区桃井四丁目16番11号			
落札金額	319,883,450円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	栄新・東九建設共同企業体	319,883,450円			落札率77.9%
2	牧野・杉並建設共同企業体	348,800,000円			
3	協電大光建設共同企業体	415,000,000円			
4	協信・杉本建設共同企業体	425,000,000円			
備考	<p>工事概要 電気設備工事 (1) 受変電設備工事 (2) 非常用発電設備工事 (3) 太陽光発電設備工事 (4) 幹線動力設備工事 (5) 電灯・コンセント設備工事 (6) 構内交換設備工事 (7) 構内情報通信網設備工事 (8) 放送設備工事 (9) テレビ共同受信設備工事 ほか 履行期限 令和5年6月30日 杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。 本件の低入札調査基準価格 369,540,000円(税抜き) 低入札価格調査及び審査の結果、栄新・東九建設共同企業体を落札者として決定する。</p>				

## 議案第49号

## 杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設

## 給排水衛生設備工事の請負契約の締結について

総務財政委員会資料

令和3年6月10日

総務部 経理課

## 入札見積経過調書

予定価格(円)

252,280,000(税抜き)

277,508,000(税込み)

落札率 95.1%

契約金額 264,000,000円(税込み)

案件番号	2021-00400	件名			
内部発注番号	5035000022	杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設給排水衛生設備工事			
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 10時31分				
予定価格	277,508,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区久我山二丁目19番				
業種	0900 給排水衛生工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	新開・ユーダイ建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区上高井戸一丁目13番3号			
落札金額	240,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	新開・ユーダイ建設共同企業体	240,000,000円		落札率95.1%	
2	村田・セントラル建設共同企業体	249,780,000円			
3	シンコー・ヤコー建設共同企業体	258,000,000円			
4	松本・東水建設共同企業体	276,800,000円			
備考	工事概要 給排水衛生設備工事 1. 衛生器具設備工事 2. 給水設備工事 3. 中水給水設備工事 4. 排水設備工事 5. 給湯設備工事 6. 消火設備工事 7. ろ過設備工事 8. 自動制御設備工事 9. グランド散水設備工事 10. 井戸設備工事 11. ガス設備工事 履行期限 契約締結の翌日から令和5年6月30日まで 本件の低入札調査基準価格 227,052,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

## 入札見積経過調書

予定価格(円)

383,460,000(税抜き)

421,806,000(税込み)

落札率 81.7%

契約金額 344,817,000円(税込み)

案件番号	2021-00397	件名			
内部発注番号	5035000020	杉並区立富士見丘小学校移転改築及び併設1施設建設空気調和設備工事			
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 10時10分				
予定価格	421,806,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区久我山二丁目19番				
業種	1000 空調工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	村田・セントラル建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区井草三丁目6番7号			
落札金額	313,470,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	村田・セントラル建設共同企業体	313,470,000円		落札率81.7%	
2	ミナト・田中建設共同企業体	342,000,000円			
3	峯尾・協伸建設共同企業体	356,759,800円			
4	吉田・環境建設共同企業体	377,000,000円			
5	松本・梶原建設共同企業体	382,500,000円			
備考	工事概要 1. 機器設備工事 2. 配管設備工事 3. ダクト設備工事 4. 換気設備工事 5. 自動制御設備工事 履行期限 令和5年6月30日 杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。 本件の低入札調査基準価格 345,114,000円(税抜き) 低入札価格調査及び審査の結果、村田・セントラル建設共同企業体を落札者として決定する。				

## 入札見積経過調書

予定価格(円)

221,900,000(税抜き)

244,090,000(税込み)

落札率 93.7%

契約金額 228,800,000円(税込み)

案件番号	2021-00406	件名	旧杉並区立杉並第八小学校解体工事		
内部発注番号	5035000024				
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 10時40分				
予定価格	244,090,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区杉並区高円寺南二丁目40番24号				
業種	3100 解体工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	滝口・日本トリート建設共同企業体			
	所在地	東京都北区赤羽南一丁目4番12号			
落札金額	208,000,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	滝口・日本トリート建設共同企業体	208,000,000円		落札率93.7%	
2	丸利根・小椋建設共同企業体	260,500,000円			
3	関東・東輝建設共同企業体	辞退			
4	関口・オリザ建設共同企業体	辞退			
5	海成・阿世知建設共同企業体	無効		失格基準価格未満のため無効	
6	美禅・門倉建設共同企業体	無効		失格基準価格未満のため無効	
備考	工事概要 ・直接仮設工事(外部枠組足場、防音パネル等) 一式 ・校舎解体工事(RC造、地上3階建て、4,164㎡) 一式 ・プール解体工事(RC造、地上1階建て) 一式 ・付属建物解体工事(計267㎡) 一式 ・外構解体工事(キュービカル、受水槽、フェンス、門扉、舗装、樹木等) 一式 ほか 履行期限 契約締結の翌日から令和4年5月27日まで 本件の低入札調査基準価格 196,912,990円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				

議案第52号  
杉並区立久我山東保育園移転改築建築工事の請負契約  
の締結について

総務財政委員会資料  
令和3年6月10日  
総務部 経理課

入札見積経過調書

予定価格(円)  
357,800,000(税抜き)  
393,580,000(税込み)  
落札率 97.8%

契約金額 385,000,000円(税込み)

案件番号	2021-00413	件名	杉並区立久我山東保育園移転改築建築工事		
内部発注番号	5035000026				
入札見積締切日時	2021年5月14日 17時00分				
開札日時	2021年5月17日 14時27分				
予定価格	393,580,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区久我山五丁目17番				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社目時工務店			
	所在地	東京都杉並区高円寺南三丁目11番5号			
落札金額	350,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	株式会社目時工務店	359,000,000円	350,000,000円	落札率97.8%	
2	渡辺建設株式会社	368,500,000円	358,000,000円		
3	株式会社興建社	375,000,000円	辞退		
4	株式会社松尾工務店 東京支店	辞退	**		
備考	工事概要 杉並区立久我山東保育園の移転改築を行う。 建物概要 ・敷地面積:720.36㎡ ・構造:鉄筋コンクリート造 ・階数:地上3階 ・規模:建築面積 448.21㎡ 延床面積 957.72㎡ 履行期限 令和4年11月30日 本件の低入札調査基準価格 321,136,424円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				