

区立高円寺北保育園外2園の私立保育園への転換に伴う運営事業者候補者の選定結果について

令和4年4月からの指定管理者制度を導入している区立保育園3園（高円寺北保育園、高円寺南保育園及び荻窪北保育園）の私立保育園への転換について、杉並区プロポーザル選定委員会条例に基づき設置した「指定管理者制度を導入している区立保育園の私立保育園への転換に伴う運営事業者選定委員会（以下「選定委員会」という。）」において、当該事業者の適格性等を審査し、以下のとおり決定しましたので報告します。

1 選定事業者の概要

別紙1のとおり。

2 選定方法等

当該事業者について、選定委員会において「第一次審査（書類審査）」、「第二次審査（現地視察・ヒアリング審査）」を実施した結果、合計点が配点合計点の60%以上を獲得したため、運営事業者候補者として選定した（選定結果は別紙2のとおり）。今後、当該事業者と具体的な協議を進めることとする。

【選定経過】

令和2年10月23日	選定委員会設置
12月7日～12月18日	第一次審査（書類審査）実施
令和3年1月22日～3月23日	第二次審査（現地視察）実施
3月27日	第二次審査（ヒアリング）実施、事業者を選定

【選定委員の構成】

職 名 等	氏 名
浦和大学 こども学部 教授	五十嵐 裕 子（会長）
駒沢女子短期大学 保育科 教授	高 玉 和 子
東京成徳大学 子ども学部 准教授	坪 井 瞳
子ども家庭部長	武 井 浩 司
子ども家庭部 保育施設担当課長	塩 畑 まどか

3 スケジュール（予定）

令和3年 4月～	転換に係る準備
4年 4月	私立保育園に転換

選定事業者の概要

項目	高円寺北保育園	高円寺南保育園	荻窪北保育園
○場 所	高円寺北二丁目32番7号	高円寺南四丁目44番11号	荻窪五丁目17番8号
○定 員 (予 定)	0～5歳 計95名	0～5歳 計142名	0～5歳 計98名
○開所日時 (予 定)	月～土 7時30分～20時30分	月～土 7時30分～20時30分	月～土 7時30分～21時30分
○施設規模	延床面積 768.81㎡ 地上2階建て	延床面積 1,466.98㎡ 地上6階建て1～3階部分	延床面積 974.22㎡ 地上3階建て
○敷地面積	1497.96㎡	1,104.35㎡	484.56㎡
○事業者名	コンビウヰズ株式会社	社会福祉法人けいわ会	社会福祉法人和光会
○代 表 者	代表取締役社長 松浦 康詞	理事長 澤津 弘	理事長 中西 純子
○所 在 地	東京都台東区元浅草二丁目6番7号	東京都杉並区浜田山四丁目31番5号	東京都杉並区阿佐谷北三丁目36番20号
○主な事業	認可保育所の運営(区内2所、区外9所) 指定管理保育所の運営(区内1所(当園)、区外1所) 認証保育所の運営(区外2所)等	認可保育所の運営(区内7所(分園含む)、区外1所) 指定管理保育所の運営(区内1所(当園))等	認可保育所の運営(区内1所、区外1所) 指定管理保育所の運営(区内1所(当園))等

指定管理者制度を導入している区立保育園の私立保育園への転換に伴う運営事業者候補者選定結果

○高円寺北保育園（コンビウヰズ株式会社）

評価項目			配点	審査点 (平均)	
第一次審査	書類審査	保育内容について	(1) 保育理念	10	6.8
			(2) 保育計画	10	6.8
			(3) 給食	10	7.2
			(4) 園児の健康管理	10	7.4
			(5) 感染症対策	10	6.8
			(6) 防犯・防災	10	6.8
			(7) 保育中の事故	10	6.4
			(8) 虐待防止の対策	10	6.8
			(9) 本部との連携	10	6.2
			(10) 個人情報保護と情報公開	10	6.8
		職員配置について	(11) 施設長について	10	6.4
			(12) 職員について	10	6.4
		経営状況について	(13) 経営安定性	10	9.0
	一次審査合計点			130	89.8
(一次審査合計点/配点合計)				69.1%	
第二次審査	現地視察	保育の様子について	(1) 子どもの様子	10	8.0
			(2) 保育士間の連携	10	7.4
			(3) 保育士の働きぶり	10	7.4
			(4) 子どもとの関わり方	10	7.2
			(5) 保護者との連携	10	7.4
		保育環境について	(6) 保育の環境	10	7.2
			(7) 遊びの環境	10	6.4
			(8) 保育園の環境	10	6.6
			(9) 事故防止への配慮	10	7.2
			(10) 防犯・防災への配慮	10	7.6
		総合評価	(11) 総合評価	20	14.4
	現地視察審査合計点			120	86.8
	(現地視察審査合計点/配点合計)				72.3%
	ヒアリング審査	応募事業者について	(1) 基本方針	10	6.8
			(2) 周知方法	10	6.6
		運営について	(3) 保育内容	10	5.8
			(4) 保育士の資質	10	6.4
(5) 保育環境の設定			10	6.0	
(6) 保護者への発信			10	6.8	
(7) 苦情や相談への対応			10	6.8	
(8) 虐待について			10	6.8	
職員について		(9) 施設長について	10	6.6	
		(10) 定着について	10	6.4	
その他	(11) 地域への配慮	10	6.4		
	(12) 自主事業等	10	5.8		
総合評価	(13) 総合評価	20	12.4		
ヒアリング審査合計点			140	89.6	
(ヒアリング審査合計点/配点合計)				64.0%	
二次審査合計点(現地視察審査合計点+ヒアリング審査)			260	176.4	
(二次審査合計点/配点合計)				67.8%	
合計	合計点(一次審査合計点+二次審査合計点)		390	266.2	
	(合計点/配点合計)			68.3%	

【裏面あり】

○高円寺南保育園（社会福祉法人けいわ会）

評価項目			配点	審査点 (平均)	
第一次審査	書類審査	保育内容について	(1) 保育理念	10	8.6
			(2) 保育計画	10	8.4
			(3) 給食	10	8.0
			(4) 園児の健康管理	10	8.0
			(5) 感染症対策	10	8.0
			(6) 防犯・防災	10	8.0
			(7) 保育中の事故	10	8.4
			(8) 虐待防止の対策	10	8.2
			(9) 本部との連携	10	8.0
			(10) 個人情報保護と情報公開	10	8.0
	書類審査	職員配置について	(11) 施設長について	10	7.8
			(12) 職員について	10	8.4
			(13) 経営状況について	10	8.8
	一次審査合計点			130	106.6
(一次審査合計点/配点合計)				82.0%	
第二次審査	現地視察	保育の様子について	(1) 子どもの様子	10	8.4
			(2) 保育士間の連携	10	8.2
			(3) 保育士の働きぶり	10	8.4
			(4) 子どもとの関わり方	10	8.6
			(5) 保護者との連携	10	8.8
		保育環境について	(6) 保育の環境	10	8.8
			(7) 遊びの環境	10	9.0
			(8) 保育園の環境	10	9.0
			(9) 事故防止への配慮	10	7.8
			(10) 防犯・防災への配慮	10	7.8
		総合評価	(11) 総合評価	20	17.6
	現地視察審査合計点			120	102.4
	(現地視察審査合計点/配点合計)				85.3%
	ヒアリング審査	応募事業者について	(1) 基本方針	10	8.4
			(2) 周知方法	10	8.0
		運営について	(3) 保育内容	10	8.2
			(4) 保育士の資質	10	8.2
			(5) 保育環境の設定	10	8.8
			(6) 保護者への発信	10	8.2
(7) 苦情や相談への対応			10	8.2	
(8) 虐待について			10	7.8	
職員について	(9) 施設長について	10	8.4		
	(10) 定着について	10	8.0		
その他	(11) 地域への配慮	10	8.2		
	(12) 自主事業等	10	8.6		
総合評価	(13) 総合評価	20	16.8		
ヒアリング審査合計点			140	115.8	
(ヒアリング審査合計点/配点合計)				82.7%	
二次審査合計点(現地視察審査合計点+ヒアリング審査)			260	218.2	
(二次審査合計点/配点合計)				83.9%	
合計	合計点(一次審査合計点+二次審査合計点)		390	324.8	
	(合計点/配点合計)			83.3%	

○荻窪北保育園（社会福祉法人和光会）

評価項目			配点	審査点 (平均)	
第一次審査	書類審査	保育内容について	(1) 保育理念	10	7.4
			(2) 保育計画	10	7.4
			(3) 給食	10	8.0
			(4) 園児の健康管理	10	7.4
			(5) 感染症対策	10	7.2
			(6) 防犯・防災	10	7.2
			(7) 保育中の事故	10	6.8
			(8) 虐待防止の対策	10	7.0
			(9) 本部との連携	10	6.8
			(10) 個人情報保護と情報公開	10	6.6
	書類審査	職員配置について	(11) 施設長について	10	6.6
			(12) 職員について	10	7.0
			(13) 経営状況について	10	8.8
	一次審査合計点			130	94.2
(一次審査合計点/配点合計)				72.5%	
第二次審査	現地視察	保育の様子について	(1) 子どもの様子	10	8.2
			(2) 保育士間の連携	10	8.2
			(3) 保育士の働きぶり	10	8.2
			(4) 子どもとの関わり方	10	8.4
			(5) 保護者との連携	10	8.6
		保育環境について	(6) 保育の環境	10	8.2
			(7) 遊びの環境	10	8.0
			(8) 保育園の環境	10	7.6
			(9) 事故防止への配慮	10	8.0
			(10) 防犯・防災への配慮	10	7.8
		総合評価		(11) 総合評価	20
	現地視察審査合計点			120	97.6
	(現地視察審査合計点/配点合計)				81.3%
	ヒアリング審査	応募事業者について	(1) 基本方針	10	7.6
			(2) 周知方法	10	7.4
		運営について	(3) 保育内容	10	8.2
			(4) 保育士の資質	10	7.2
			(5) 保育環境の設定	10	7.8
			(6) 保護者への発信	10	7.4
(7) 苦情や相談への対応			10	7.2	
(8) 虐待について			10	7.2	
職員について		(9) 施設長について	10	7.4	
		(10) 定着について	10	7.6	
その他	(11) 地域への配慮	10	7.6		
	(12) 自主事業等	10	7.2		
総合評価		(13) 総合評価	20	14.8	
ヒアリング審査合計点			140	104.6	
(ヒアリング審査合計点/配点合計)				74.7%	
二次審査合計点(現地視察審査合計点+ヒアリング審査)			260	202.2	
(二次審査合計点/配点合計)				77.8%	
合計	合計点(一次審査合計点+二次審査合計点)		390	296.4	
	(合計点/配点合計)			76.0%	