

認可保育所整備・運営実施候補者 (令和4年4月及び令和6年4月開設予定分)の選定結果について

公募による令和4年4月開設分の認可保育所の整備・運営事業者（一般持込による整備：2事業者、区有地活用による整備：2事業者）及び、令和6年4月開設分の認可保育所の整備・運営事業者（区有地活用による整備：1事業者）について、杉並区プロポーザル選定委員会条例に基づき設置した「杉並区認可保育所整備運営事業者選定委員会」並びに「杉並区荻窪一丁目区有地活用認可保育所整備運営事業者選定委員会」及び「杉並区井草五丁目区有地活用認可保育所整備運営事業者選定委員会」（以下「選定委員会」という。）において審査・選定し、以下のとおり決定したので報告します。

1 選定事業者の概要

別紙1のとおり

2 選定方法等

応募があった事業者について、選定委員会において「第一次審査（書類審査）」及び「第二次審査（ヒアリング審査・総合評価）」を実施した。令和4年4月開設の一般持込による整備及び令和6年4月開設の区有地を活用した整備については合計点が配点合計点の60%以上を得た事業者、令和4年4月開設の区有地を活用した整備については合計点が配点合計点の60%以上かつ最上位であった事業者を選定した。選定結果は別紙2のとおり。

【選定経過】

別紙1のとおり

【選定委員会の構成】

| | 対象 | 選定委員 | |
|------------|-----------------------------------|------------------|-----------|
| | | 職名等 | 氏名 |
| 一般持込 | (仮称)パピーナ南荻窪保育園 (仮称)キッズガーデン阿佐谷南 | 元こども教育宝仙大学 教授 | 池田 祥子(会長) |
| | | 和光大学 講師 | 韓 仁愛 |
| | | 東京未来大学通信教育課程特任教授 | 三國 隆子 |
| 区有地活用 | のほら保育園 | 子ども家庭部長 | 武井 浩司 |
| | | 子ども家庭部保育施設支援担当課長 | 樋口 拓哉 |
| | (仮称)井草五丁目保育園 (仮称)にじいろ保育園荻窪一丁目 | 東京工学院専門学校 講師 | 國分 啓子(会長) |
| | | 東京成徳大学子ども学部准教授 | 坪井 瞳 |
| | | 元立教女学院短期大学 講師 | 森下 久美子 |
| | | 子ども家庭部長 | 武井 浩司 |
| 子ども家庭部保育課長 | 福本 弘 | | |

3 スケジュール（予定）

別紙1のとおり

4 その他

令和3年2月18日に報告した選定結果のうち、(仮称)ピノキオ幼児舎阿佐谷保育園は、事業者より辞退の申し出があったため整備を中止した。これに伴い、募集対象地区を限定して追加公募を実施し、新たに整備を行うこととした。

| 項目 | 一般持込による整備 | | 区有地を活用した整備 | | |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | (仮称)パピーナ南荻窪保育園 | (仮称)キッズガーデン阿佐谷南 | (仮称)井草五丁目保育園 | (仮称)にじいろ保育園荻窪一丁目 | のほら保育園 |
| ○開設場所 | 杉並区南荻窪四丁目42番(以下未定) | 杉並区阿佐谷南一丁目19番(以下未定) | 杉並区井草五丁目6番(以下未定) | 杉並区荻窪一丁目57番(以下未定) | 杉並区成田東二丁目16番(以下未定) |
| ○定員 | 1～5歳 計50名(予定) | 1～5歳 計85名(予定) | 1～5歳 計60名(予定) | 1～5歳 計70名(予定) | 1～5歳 計79名(予定) |
| ○開所日時 | 月～土 7時30分～19時30分 | 月～土 7時30分～19時30分 | 月～土 7時00分～20時00分 | 月～土 7時30分～20時30分 | 月～土 7時30分～19時30分 |
| ○施設規模 | 延床面積等 392.54㎡ (地上4階建て1～2階部分) | 延床面積等 540.17㎡ (地上2階建て1～2階部分) | 延床面積 587.31㎡ 地上2階建て | 延床面積等 443.03㎡ (地上1階建ての1階部分) | 延床面積等 648.2㎡ (地上2階建て1～2階部分) |
| ○敷地面積 | 374.02㎡ | 471.79㎡ | 695.55㎡ | 1,314.26㎡ | 1,091.31㎡ |
| ○園庭面積 | 0㎡ (代替園庭：たんぼぼ公園) | 16.08㎡ (代替園庭：阿佐谷児童遊園) | 272.95㎡ | 301.0㎡ | 320.0㎡ |
| ○事業者名 | 株式会社三恭 | 株式会社Kids Smile Project | 社会福祉法人恩賜財団東京都同胞援護会 | ライクアカデミー株式会社 | 社会福祉法人虹旗社 |
| ○代表者 | 代表取締役 柴田 豊幸 | 代表取締役 中西 正文 | 理事長 飯山 幸雄 | 代表取締役 田中 浩一 | 理事長 大沼 隆 |
| ○所在地 | 杉並区南荻窪四丁目39番11号 | 品川区西五反田一丁目3番8号 | 新宿区原町三丁目8番地 | 渋谷区道玄坂一丁目12番1号 渋谷マークシティウエスト | 杉並区成田東一丁目18番8号 |
| ○主な事業 | <ul style="list-style-type: none"> 認可保育所の運営(区内4所) 杉並区保育室の運営 | <ul style="list-style-type: none"> 認可保育所の運営(区内4所、区外59所) | <ul style="list-style-type: none"> 認可保育所の運営(区内1所、区外8所) 高齢者支援施設、障害者支援施設、病院等の運営 | <ul style="list-style-type: none"> 認可保育所の運営(区内3所、区外134所) 小規模保育事業所、認証保育所等の運営 | <ul style="list-style-type: none"> 認可保育所の運営(区内3所) 一時預かり事業等 |
| ○公募開始 | 令和2年8月5日 | | 令和2年12月10日 | 令和3年1月7日 | — |
| ○第一次審査 | 令和3年3月3日～17日 | | 令和3年2月5日～19日 | 令和3年3月1日～18日 | 令和3年3月3日～17日 |
| ○第二次審査 | 令和3年3月23日 | | 令和2年2月26日 | 令和3年3月26日 | 令和3年3月23日 |
| ○施設整備着手 | 令和3年6月以降 | | | | 令和5年4月以降 |
| ○運営開始 | 令和4年4月 | | | | 令和6年4月 |

選定結果

別紙2

| 評価項目 | | | 配点 | 評価点(平均) | | | |
|----------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|
| | | | | 一般持込による整備 | | 区有地を活用した整備 (成田東二丁目区有地活用) | |
| | | | | 株式会社 三 恭 | 株式会社 Kids Smile Project | 社会福祉法人 虹 旗 社 | |
| 第 一 次 審 査 | 書 類 審 査 | 保育内容について | (1) 保育理念 | 10 | 6.8 | 6.4 | 7.2 |
| | | | (2) 保育について | 10 | 6.8 | 6.6 | 7.2 |
| | | | (3) 給食 | 10 | 6.8 | 6.6 | 6.8 |
| | | | (4) 園児の健康管理 | 10 | 7.0 | 6.6 | 7.0 |
| | | | (5) 防犯・防災 | 10 | 6.6 | 6.4 | 6.8 |
| | | | (6) 保育中の事故 | 10 | 6.4 | 6.4 | 6.8 |
| | | | (7) 本部との連携 | 10 | 6.6 | 6.2 | 6.8 |
| | | | (8) 個人情報保護と情報公開 | 10 | 6.8 | 6.4 | 6.8 |
| | 職員配置について | (9) 施設長について | 10 | 6.6 | 5.8 | 7.4 | |
| | | (10) 職員について | 10 | 6.2 | 6.2 | 7.2 | |
| | 保育施設について | (11) 配置 | 10 | 6.6 | 6.2 | 7.8 | |
| | 経営状況について | (12) 経営安定性 | 10 | 7.0 | 7.6 | 7.6 | |
| | 第一次審査合計点 | | | 120 | 80.2 | 77.4 | 85.4 |
| (第一次審査合計点/配点合計) | | | | 66.8% | 64.5% | 71.2% | |
| 第 二 次 審 査 | ヒ ア リ ン グ 審 査 | 応募事業者について | (1) 基本方針 | 10 | 6.6 | 6.2 | 7.8 |
| | | | (2) 周知方法 | 10 | 7.0 | 6.8 | 7.2 |
| | | 運営について | (3) 保育内容 | 10 | 7.2 | 7.0 | 7.4 |
| | | | (4) 保育士の資質 | 10 | 7.0 | 6.2 | 6.8 |
| | | | (5) 保育環境の設定 | 10 | 7.0 | 6.4 | 7.8 |
| | | | (6) 保護者との関わり方 | 10 | 7.4 | 6.6 | 7.2 |
| | | | (7) 虐待について | 10 | 6.8 | 7.0 | 6.8 |
| | | 職員について | (8) 施設長について | 10 | 6.2 | 6.2 | 7.6 |
| | | | (9) 確保について | 10 | 7.2 | 6.6 | 8.0 |
| | | | (10) 定着について | 10 | 6.8 | 6.0 | 7.6 |
| | | その他 | (11) 地域性に関する理解 | 10 | 6.4 | 7.0 | 7.6 |
| | | | (12) 地域への配慮 | 10 | 7.0 | 7.0 | 7.6 |
| | | | (13) 自主事業等 | 10 | 6.4 | 6.4 | 7.2 |
| ヒアリング審査合計点 | | | 130 | 89.0 | 85.4 | 96.6 | |
| 総合評価点 | | | 20 | 13.6 | 12.0 | 16.0 | |
| 第二次審査合計点(ヒアリング審査合計点+総合評価点) | | | 150 | 102.6 | 97.4 | 112.6 | |
| (第二次審査合計点/配点合計) | | | | 68.4% | 64.9% | 75.1% | |
| 合計点(第一次審査合計点+第二次審査合計点) | | | 270 | 182.8 | 174.8 | 198.0 | |
| (合計点/配点合計) | | | | 67.7% | 64.7% | 73.3% | |

選定結果

| 評価項目 | | | 配点 | 評価点(平均) | | | | | | |
|----------------------------|-----------|-----------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-----------------------|-------|-------|-------|
| | | | | 区有地を活用した整備(荻窪一丁目区有地) | | | | | | |
| | | | | 事業者A | 事業者B | 事業者C | 事業者D (ライクアカデミー(株)) | 事業者E | 事業者F | 事業者G |
| 第一次審査 | 書類審査 | (1) 保育理念 | 10 | 6.0 | 6.4 | 6.4 | 7.8 | 6.4 | 5.6 | 6.2 |
| | | (2) 保育について | 10 | 6.0 | 6.4 | 7.0 | 7.6 | 6.8 | 6.0 | 6.0 |
| | | (3) 給食 | 10 | 6.2 | 7.0 | 7.4 | 7.6 | 7.0 | 6.4 | 6.0 |
| | | (4) 園児の健康管理 | 10 | 5.6 | 6.8 | 6.8 | 7.0 | 6.6 | 6.2 | 5.8 |
| | | (5) 防犯・防災 | 10 | 5.4 | 6.8 | 6.8 | 7.0 | 6.6 | 6.4 | 6.0 |
| | | (6) 保育中の事故 | 10 | 5.4 | 6.8 | 6.6 | 7.0 | 6.4 | 6.2 | 5.8 |
| | | (7) 本部との連携 | 10 | 6.0 | 5.8 | 7.0 | 7.2 | 5.8 | 5.6 | 5.0 |
| | | (8) 個人情報保護と情報公開 | 10 | 5.6 | 5.8 | 6.6 | 7.0 | 6.4 | 6.2 | 5.8 |
| | 職員配置について | (9) 施設長について | 10 | 7.0 | 6.2 | 5.8 | 6.8 | 6.2 | 6.6 | 6.8 |
| | | (10) 職員について | 10 | 6.6 | 5.8 | 5.6 | 6.6 | 6.6 | 6.2 | 6.2 |
| | 保育施設について | (11) 配置 | 10 | 6.2 | 6.0 | 6.8 | 7.4 | 6.4 | 6.0 | 6.0 |
| | 経営状況について | (12) 経営安定性 | 10 | 6.2 | 4.2 | 8.2 | 8.0 | 7.6 | 6.8 | 8.2 |
| | 第一次審査合計点 | | | 120 | 72.2 | 74.0 | 81.0 | 87.0 | 78.8 | 74.2 |
| (第一次審査合計点/配点合計) | | | | 60.2% | 61.7% | 67.5% | 72.5% | 65.7% | 61.8% | 61.5% |
| 第二次審査 | 応募事業者について | (1) 基本方針 | 10 | | | 7.0 | 7.4 | 6.8 | | |
| | | (2) 周知方法 | 10 | | | 6.8 | 7.6 | 7.2 | | |
| | 運営について | (3) 保育内容 | 10 | | | 7.0 | 7.6 | 7.4 | | |
| | | (4) 保育士の資質 | 10 | | | 6.8 | 7.0 | 7.4 | | |
| | | (5) 保育環境の設定 | 10 | | | 7.4 | 7.8 | 7.0 | | |
| | | (6) 保護者との関わり方 | 10 | | | 7.4 | 8.0 | 7.8 | | |
| | | (7) 虐待について | 10 | | | 7.2 | 7.8 | 7.2 | | |
| | 職員について | (8) 施設長について | 10 | | | 6.8 | 7.4 | 7.0 | | |
| | | (9) 確保について | 10 | | | 7.0 | 7.2 | 7.2 | | |
| | | (10) 定着について | 10 | | | 6.4 | 7.4 | 7.0 | | |
| | その他 | (11) 地域性に関する理解 | 10 | | | 8.0 | 7.8 | 7.6 | | |
| | | (12) 地域への配慮 | 10 | | | 7.8 | 7.6 | 7.6 | | |
| | | (13) 自主事業等 | 10 | | | 7.0 | 7.2 | 7.2 | | |
| ヒアリング審査合計点 | | | 130 | | | 92.6 | 97.8 | 94.4 | | |
| 総合評価点 | | | 20 | | | 14.8 | 15.6 | 14.4 | | |
| 第二次審査合計点(ヒアリング審査合計点+総合評価点) | | | 150 | | | 107.4 | 113.4 | 108.8 | | |
| (第二次審査合計点/配点合計) | | | | | | 71.6% | 75.6% | 72.5% | | |
| 合計点(第一次審査合計点+第二次審査合計点) | | | 270 | | | 188.4 | 200.4 | 187.6 | | |
| (合計点/配点合計) | | | | | | 69.8% | 74.2% | 69.5% | | |
| 応募事業者(五十音順) | | | | (株)キッズコーポレーション、(福)信正会、(福)森友会、(株)プロケア、(福)まあれ愛恵会、(株)モード・プランニング・ジャパン、ライクアカデミー(株) | | | | | | |

選定結果

| 評価項目 | | 配点 | 評価点(平均) | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|
| | | | 区有地を活用した整備(井草五丁目区有地) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 事業者A | 事業者B (福)恩賜財団東京都同胞援護会) | 事業者C | 事業者D | 事業者E | 事業者F | 事業者G | 事業者H | 事業者I | 事業者J | 事業者K | 事業者L | 事業者M | 事業者N | 事業者O | | |
| 第一次審査 | 書類審査 | 保育内容について | (1)保育理念 | 10 | 6.6 | 7.4 | 5.4 | 7.2 | 7.0 | 5.6 | 7.4 | 6.4 | 7.4 | 6.6 | 6.8 | 6.2 | 5.8 | 5.8 | 7.4 |
| | | (2)保育について | 10 | 6.6 | 7.6 | 5.6 | 7.2 | 6.6 | 6.4 | 7.6 | 6.4 | 7.4 | 6.6 | 6.6 | 6.0 | 5.6 | 6.0 | 7.6 | |
| | | (3)給食 | 10 | 6.6 | 7.6 | 5.4 | 7.2 | 6.6 | 6.0 | 7.8 | 6.4 | 8.2 | 6.4 | 7.2 | 6.2 | 6.0 | 6.6 | 7.0 | |
| | | (4)園児の健康管理 | 10 | 6.4 | 7.2 | 5.4 | 6.8 | 6.4 | 5.8 | 7.0 | 6.6 | 6.6 | 6.0 | 6.6 | 5.8 | 5.8 | 6.0 | 7.0 | |
| | | (5)防犯・防災 | 10 | 6.2 | 7.0 | 4.8 | 6.8 | 6.6 | 6.0 | 6.8 | 6.0 | 6.4 | 6.0 | 6.8 | 6.0 | 5.6 | 6.2 | 6.8 | |
| | | (6)保育中の事故 | 10 | 6.8 | 6.8 | 5.6 | 7.0 | 6.2 | 6.0 | 7.0 | 6.0 | 7.0 | 6.4 | 7.0 | 5.8 | 5.6 | 6.0 | 7.2 | |
| | | (7)本部との連携 | 10 | 5.4 | 6.8 | 4.6 | 6.4 | 5.4 | 5.0 | 6.6 | 5.8 | 6.0 | 5.6 | 7.0 | 6.2 | 4.8 | 5.6 | 7.4 | |
| | | (8)個人情報保護と情報公開 | 10 | 5.8 | 7.2 | 5.0 | 6.8 | 6.4 | 5.4 | 7.0 | 5.8 | 7.0 | 6.2 | 6.8 | 6.0 | 5.4 | 6.0 | 7.6 | |
| | 職員配置について | (9)施設長について | 10 | 4.2 | 6.0 | 5.6 | 6.4 | 6.4 | 6.6 | 7.8 | 6.6 | 6.6 | 7.0 | 6.2 | 6.4 | 5.4 | 5.6 | 6.6 | |
| | | (10)職員について | 10 | 5.2 | 7.0 | 5.4 | 6.6 | 6.4 | 6.2 | 8.4 | 6.2 | 6.2 | 6.6 | 6.2 | 6.4 | 5.6 | 5.4 | 6.2 | |
| | 保育施設について | (11)配置 | 10 | 5.8 | 7.8 | 7.0 | 7.2 | 6.6 | 6.4 | 6.0 | 6.4 | 5.8 | 6.2 | 7.4 | 6.6 | 5.8 | 6.6 | 7.4 | |
| | 経営状況について | (12)経営安定性 | 10 | 6.0 | 8.4 | 7.8 | 7.6 | 8.0 | 8.0 | 6.2 | 7.6 | 8.4 | 6.0 | 8.0 | 5.8 | 4.0 | 4.2 | 7.4 | |
| | 第一次審査合計点 | | 120 | 71.6 | 86.8 | 67.6 | 83.2 | 78.6 | 73.4 | 85.6 | 76.2 | 83.0 | 75.6 | 82.6 | 73.4 | 65.4 | 70.0 | 85.6 | |
| (第一次審査合計点/配点合計) | | | 59.7% | 72.3% | 56.3% | 69.3% | 65.5% | 61.2% | 71.3% | 63.5% | 69.2% | 63.0% | 68.8% | 61.2% | 54.5% | 58.3% | 71.3% | | |
| 第二次審査 | 応募事業者について | (1)基本方針 | 10 | | 8.0 | | | | | 7.0 | | | | | | | | 7.2 | |
| | | (2)周知方法 | 10 | | 7.8 | | | | | 6.8 | | | | | | | | | 7.0 |
| | 運営について | (3)保育内容 | 10 | | 8.0 | | | | | 6.6 | | | | | | | | | 7.0 |
| | | (4)保育士の資質 | 10 | | 8.0 | | | | | 7.4 | | | | | | | | | 7.4 |
| | | (5)保育環境の設定 | 10 | | 8.0 | | | | | 6.8 | | | | | | | | | 8.2 |
| | | (6)保護者との関わり方 | 10 | | 7.8 | | | | | 7.4 | | | | | | | | | 7.4 |
| | | (7)虐待について | 10 | | 7.4 | | | | | 7.2 | | | | | | | | | 7.0 |
| | 職員について | (8)施設長について | 10 | | 7.8 | | | | | 7.0 | | | | | | | | | 7.4 |
| | | (9)確保について | 10 | | 8.0 | | | | | 7.4 | | | | | | | | | 6.8 |
| | | (10)定着について | 10 | | 7.8 | | | | | 7.2 | | | | | | | | | 7.2 |
| | その他 | (11)地域性に関する理解 | 10 | | 7.4 | | | | | 7.4 | | | | | | | | | 7.6 |
| | | (12)地域への配慮 | 10 | | 7.8 | | | | | 7.4 | | | | | | | | | 7.6 |
| | | (13)自主事業等 | 10 | | 8.0 | | | | | 7.0 | | | | | | | | | 7.6 |
| ヒアリング審査合計点 | | 130 | | 101.8 | | | | | 92.6 | | | | | | | | | 95.4 | |
| 総合評価点 | | 20 | | 16.0 | | | | | 13.2 | | | | | | | | | 14.0 | |
| 第二次審査合計点(ヒアリング審査合計点+総合評価点) | | 150 | | 117.8 | | | | | 105.8 | | | | | | | | | 109.4 | |
| (第二次審査合計点/配点合計) | | | | 78.5% | | | | | 70.5% | | | | | | | | | 72.9% | |
| 合計点(第一次審査合計点+第二次審査合計点) | | 270 | | 204.6 | | | | | 191.4 | | | | | | | | | 195.0 | |
| (合計点/配点合計) | | | | 75.8% | | | | | 70.9% | | | | | | | | | 72.2% | |
| 応募事業者(五十音順) | | | (株)アイ・エス・シー、(福)恩賜財団東京都同胞援護会、(株)かえで、(株)キッズコーポレーション、(株)こどもの森、(福)信正会、(福)多摩福祉会、(株)テnderラビングケアサービス、(福)東京児童協会、(福)二葉福祉会、(株)プロケア、(福)まあれ愛恵会、(株)モニカ、(株)モード・プランニング・ジャパン、ライクアカデミー(株) | | | | | | | | | | | | | | | | |