

認可保育所等整備・運営実施候補者 (令和3年4月及び令和4年4月開設)の選定結果について

公募による令和4年4月開設分の認可保育所の整備・運営事業者（一般持込による整備：4事業者、区有地活用による整備：1事業者）及び令和3年4月からの小規模保育事業所に係る事業譲渡について、杉並区プロポーザル選定委員会条例に基づき設置した「杉並区認可保育所整備運営事業者選定委員会」及び「杉並区保育施設整備運営事業者選定委員会」並びに「杉並区和泉四丁目区有地活用認可保育所整備運営事業者選定委員会」（以下「選定委員会」という。）において審査・選定し、以下のとおり決定したので報告します。

1 事業内容及び選定事業者

別紙1のとおり

2 選定方法等

応募があった事業者について、選定委員会において「第一次審査（書類審査）」及び「第二次審査（ヒアリング審査・総合評価）」を実施した。一般持込による整備及び事業譲渡については合計点が配点合計点の60%以上を得た事業者、区有地を活用した整備については合計点が配点合計点の60%以上かつ最上位であった事業者を選定した。選定結果は別紙2-1及び2-2のとおり。

【選定経過】

別紙1のとおり

【選定委員会の構成】

	対象	選定委員
一般持込	【令和4年4月開設】 (仮称) シュシュ保育園 (仮称) ピノキオ幼児舎阿佐谷保育園	元こども教育宝仙大学 教授 池田 祥子 (会長)
		東京未来大学通信教育課程 特任教授 三國 隆子
	【令和4年4月開設】 (仮称) あい保育園上荻 (仮称) ベネッセ西荻窪保育園	元立教女学院短期大学 講師 森下 久美子
		子ども家庭部長 子ども家庭部保育課長
区有地活用	【令和4年4月開設】 (仮称) ちゃいれっく和泉保育園	東京工学院専門学校 講師 國分 啓子 (会長)
		東京家政大学 教授 宮島 祐
	【令和4年4月開設】 (仮称) ちゃいれっく和泉保育園	元立教女学院短期大学 講師 森下 久美子
		子ども家庭部長 子ども家庭部保育施設支援担当課長
事業譲渡	【令和3年4月開設】 (仮称) アロハエンジェルナーサリー 荻窪駅前園	東京工学院専門学校 講師 國分 啓子 (会長)
		元こども教育宝仙大学 教授 池田 祥子
	【令和3年4月開設】 (仮称) アロハエンジェルナーサリー 荻窪駅前園	和光大学 講師 韓 仁愛
		子ども家庭部長 子ども家庭部保育施設支援担当課長
事業譲渡	【令和3年4月開設】 (仮称) アロハエンジェルナーサリー 荻窪駅前園	元こども教育宝仙大学 教授 池田 祥子 (会長)
		東京未来大学通信教育課程 特任教授 三國 隆子
	【令和3年4月開設】 (仮称) アロハエンジェルナーサリー 荻窪駅前園	元立教女学院短期大学 講師 森下 久美子
		子ども家庭部長 子ども家庭部保育課長

3 スケジュール (予定)

別紙1のとおり

項目	一般持込による整備				区有地を活用した整備	事業譲渡による整備
	(仮称) シュシュ保育園	(仮称) ピノキオ幼児舎 阿佐谷保育園	(仮称) あい保育園上荻	(仮称) ベネッセ西荻窪保育園	(仮称) ちゃいれっく 和泉保育園	(仮称) アロハエンジェル ナーサリー荻窪駅前園
○開設場所	杉並区上荻三丁目2番 (以下未定)	杉並区阿佐谷北二丁目15番 (以下未定)	杉並区上荻一丁目2番(以下 未定)	杉並区西荻北一丁目5番(以下 未定)	杉並区和泉四丁目44番(以下 未定)	杉並区上荻一丁目20番6号 スターフィールド上荻2階
○定員	0～5歳 計59名(予定)	1～5歳 計68名(予定)	1～5歳 計60名(予定)	1～5歳 計70名(予定)	1～5歳 計60名(予定)	0～2歳 計19名(予定)
○開所日時	月～土 7時30分～19時30分	月～土 7時30分～19時30分	月～土 7時30分～19時30分	月～土 7時00分～20時00分	月～土 7時30分～19時30分	月～土 7時30分～18時30分
○施設規模	延床面積 387.91㎡ (地上3階建ての1～2階部分)	延床面積 467.23㎡ (地上3階建ての1～3階部分)	延床面積 594.26㎡ (地上4階建ての1～4階部分)	延床面積 430.42㎡ (地上2階建ての1～2階部分)	延床面積 494.50㎡ (地上3階建ての1～3階部分)	延床面積 173.79㎡ (地上7階建ての2階部分)
○敷地面積	404.21㎡	343.57㎡	367.20㎡	585.46㎡	450.79㎡	325.40㎡
○園庭面積	156.39㎡	39.70㎡	189.56㎡	186.68㎡	166.03㎡	なし
○事業者名	特定非営利活動法人すぎなみ 子育てひろばchouchou	株式会社ピノコーポレーシ ョン	株式会社アイグラン	株式会社ベネッセスタイルケ ア	株式会社プロケア	株式会社こどもすこやかプロジ ェクト
○代表者	理事長 小俣 陽子	代表取締役 谷井 和男	代表取締役 橋本 雅文	代表取締役 滝山 真也	代表取締役 秋山 登史子	代表取締役 谷口 吉彦
○所在地	杉並区上荻三丁目22番13号	杉並区高円寺南四丁目26番16 号	広島県広島市中区光南二丁目 1番20号	新宿区西新宿二丁目3番1号 新宿モノリスビル	新宿区高田馬場一丁目30番 4号	杉並区上荻一丁目20番6号 スターフィールド上荻2階
○主な事業	・小規模保育事業所の運営 (区内1所)	・認可保育所の運営 (区内5所、区外10所) ・区保育室の運営 (4所)等	・認可保育所の運営 (区内2所、区外70所) ・企業主導型保育所の運営 (区外25所)等	・認可保育所の運営 (区内1所、区外53所) ・認可外保育所の運営 (区外6所)	・認可保育所の運営 (区内1所、区外20所) ・認可外保育所の運営 (区外2所)	—
<選定経過>						
○公募開始	令和2年8月5日				令和2年11月10日	—
○第一次審査	令和2年11月4日～18日		令和3年1月15日～28日		令和3年1月13日～27日	令和2年11月4日～18日
○第二次審査	令和2年12月1日		令和3年2月2日		令和3年2月3日	令和2年12月1日
<スケジュール(予定)>						
施設整備着手	令和3年6月以降					—
運営開始	令和4年4月					令和3年4月

選定結果

評価項目			配点	評価点(平均)					
				一般持込による整備				事業譲渡による整備	
				(特非)すぎなみ 子育てひろば chouchou	(株)ピノコーポ レーション	(株)アイگران	(株)ベネッセ スタイルケア	(株)こどもすこやか プロジェクト	
第 一 次 審 査	書 類 審 査	保育内容について	(1) 保育理念	10	8.2	7.8	7.6	7.8	7.0
		(2) 保育について	10	7.6	7.4	7.6	7.6	6.6	
		(3) 給食	10	7.4	8.0	7.6	7.4	6.8	
		(4) 園児の健康管理	10	6.8	7.4	7.4	7.2	6.2	
		(5) 防犯・防災	10	7.0	7.4	7.4	7.4	5.8	
		(6) 保育中の事故	10	6.8	7.2	7.4	7.4	6.2	
		(7) 本部との連携	10	7.4	7.8	7.6	7.6	6.2	
		(8) 個人情報保護と情報公開	10	6.8	6.6	6.8	7.0	6.0	
	職員配置について	(9) 施設長について	10	8.2	6.4	7.0	7.2	6.4	
		(10) 職員について	10	7.6	7.8	7.0	7.4	7.0	
	保育施設について	(11) 配置	10	6.8	7.4	7.0	7.4	6.8	
	経営状況について	(12) 経営安定性	10	8.2	7.6	8.0	8.0	6.0	
	第一次審査合計点			120	88.8	88.8	88.4	89.4	77.0
(第一次審査合計点/配点合計)				74.0%	74.0%	73.7%	74.5%	64.2%	
第 二 次 審 査	応募事業者について	(1) 基本方針	10	8.0	7.3	7.4	7.8	6.8	
		(2) 周知方法	10	7.3	7.3	7.2	7.6	6.8	
	運営について	(3) 保育内容	10	7.8	7.0	6.4	6.8	7.0	
		(4) 保育士の資質	10	8.0	7.5	7.0	7.4	6.5	
		(5) 保育環境の設定	10	7.5	7.8	7.4	7.4	6.8	
		(6) 保護者との関わり方	10	7.8	7.3	6.6	7.0	6.8	
		(7) 虐待について	10	7.3	7.0	6.0	7.2	7.0	
	職員について	(8) 施設長について	10	8.3	7.3	7.0	7.4	7.5	
		(9) 確保について	10	7.5	7.5	7.6	7.4	6.8	
		(10) 定着について	10	8.3	7.3	6.8	7.2	7.5	
	その他	(11) 地域性に関する理解	10	8.5	7.8	6.4	6.8	7.3	
		(12) 地域への配慮	10	8.3	7.8	7.0	7.0	7.0	
		(13) 自主事業等	10	8.0	7.3	6.6	6.8	6.5	
ヒアリング審査合計点			130	102.3	95.8	89.4	93.8	90.0	
総合評価点			20	16.5	15.0	14.0	15.2	13.5	
第二次審査合計点(ヒアリング審査合計点+総合評価点)			150	118.8	110.8	103.4	109.0	103.5	
(第二次審査合計点/配点合計)				79.2%	73.8%	68.9%	72.7%	69.0%	
合計点(第一次審査合計点+第二次審査合計点)			270	207.6	199.6	191.8	198.4	180.5	
(合計点/配点合計)				76.9%	73.9%	71.0%	73.5%	66.9%	

選定結果

別紙2-2

評価項目			配点	評価点(平均)									
				区有地を活用した整備(和泉四丁目区有地)									
				事業者A	事業者B	事業者C	事業者D	事業者E	事業者F	事業者G	事業者H (株式会社 プロケア)		
第一 次 審 査	書 類 審 査	保育内容について	(1)保育理念	10	6.4	6.4	6.6	6.2	7.2	6.0	6.0	7.4	
			(2)保育について	10	6.4	6.2	6.6	5.8	7.0	6.4	6.0	7.6	
			(3)給食	10	6.6	6.8	6.8	6.4	7.4	6.6	6.6	7.6	
			(4)園児の健康管理	10	6.4	6.6	6.6	5.8	7.0	6.2	6.2	7.2	
			(5)防犯・防災	10	6.0	6.6	6.4	5.8	7.0	7.0	6.2	7.4	
			(6)保育中の事故	10	6.0	6.4	6.6	5.8	7.0	7.0	6.2	7.4	
			(7)本部との連携	10	6.4	5.8	6.4	5.6	7.2	6.4	6.0	7.4	
			(8)個人情報保護と情報公開	10	6.4	5.8	6.4	5.8	6.8	6.4	6.4	7.0	
	職員配置について	(9)施設長について	10	6.6	5.8	7.4	6.0	6.8	6.0	6.0	6.6		
		(10)職員について	10	6.8	6.2	7.2	6.2	6.8	6.2	6.2	6.6		
	保育施設について	(11)配置	10	6.4	6.8	7.4	7.0	7.4	7.0	6.4	7.4		
	経営状況について	(12)経営安定性	10	6.0	6.0	6.0	7.2	7.0	7.2	7.0	7.2		
	第一次審査合計点			120	76.4	75.4	80.4	73.6	84.6	78.4	75.2	86.8	
(第一次審査合計点/配点合計)				63.7%	62.8%	67.0%	61.3%	70.5%	65.3%	62.7%	72.3%		
第二 次 審 査	応募事業者について	(1)基本方針	10	/	/	6.6	/	/	/	/	/	7.2	
		(2)周知方法	10			6.8						7.2	7.0
	運営について	(3)保育内容	10			6.6						6.4	7.2
		(4)保育士の資質	10			6.6						7.0	7.4
		(5)保育環境の設定	10			7.0						7.0	7.2
		(6)保護者との関わり方	10			6.8						7.0	7.0
		(7)虐待について	10			6.4						6.8	6.6
	職員について	(8)施設長について	10			6.8						7.2	7.0
		(9)確保について	10			6.6						6.6	7.4
		(10)定着について	10			6.4						6.4	7.2
	その他	(11)地域性に関する理解	10			6.6						6.8	7.6
		(12)地域への配慮	10			6.2						6.4	7.0
		(13)自主事業等	10			6.6						6.6	7.2
ヒアリング審査合計点			130		86.0		87.4			93.0			
総合評価点			20		12.8		14.0			15.2			
第二次審査合計点(ヒアリング審査合計点+総合評価点)			150		98.8		101.4			108.2			
(第二次審査合計点/配点合計)					65.9%		67.6%			72.1%			
合計点(第一次審査合計点+第二次審査合計点)			270		179.2		186.0			195.0			
(合計点/配点合計)					66.4%		68.9%			72.2%			
応募事業者(五十音順)				(株)アイ・エス・シー、(株)かえて、(株)キッズコーポレーション、(学)千葉学園、(福)音色会、(株)NOVA、(株)プロケア、(福)まあれ愛恵会									