

第10章 主要施設の緑化状況調査

主要施設区分は表 10-1 に示すとおりである。公共施設は区立施設、都・国の施設とし、建物以外の空地面積規模に関わらず調査対象とした。グラウンド、駐車場は面積が 500 m²以上のもの、大学、病院、社寺境内は建物以外の空地面積が 500 m²以上を調査対象とした。これら主要施設の緑化状況について、緑被率調査結果をもとに緑化率（敷地面積に対する緑被地の占める割合）の集計を行った。

ただし、施設の駐車場などの付属施設は施設面積に含むこととし、公園については公園自体がオープンスペースであることから主要施設からは除くこととした。

表 10-1 主要施設区分

1. 施設区分別緑化状況

主要施設の施設区分別緑化状況を表 10-2 に示す。

主要施設の平均緑化率は 30.47%であった。最も緑化率が高いのは社寺境内地の 50.24%であった。次いで大学の 40.54%、グラウンドの 38.97%であった。

一方、緑化率が最も低いのは駐車場の 10.31%であった。

表 10-2 施設区分別緑化現況

施設区分	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)
グラウンド	9	20.79	8.10	38.97
公共施設	284	115.97	28.38	24.48
大学	6	26.86	10.89	40.54
病院	6	3.58	0.75	20.87
社寺境内地	108	55.32	27.79	50.24
駐車場	413	40.19	4.15	10.31
区合計	826	262.72	80.06	30.47

平成 24 年 4 月 1 日現在

※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。

2. 公共施設の緑化状況

公共施設の施設区分別の緑化状況を表 10-3 に示す。

緑化率が最も高いのは養護学校の 33.76%であった。次いでコミュニティ施設の 30.38%であった。

学校施設では区立小学校が 30.26%、区立中学校が 19.69%、都立高等学校が 14.23%であった。区立小学校は校庭芝生化や屋上緑化の整備の推進により緑化率が高くなっている。

表 10-3 公共施設の緑化状況

施設区分		施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)
官公庁	区立の施設	49	12.32	3.05	24.79
コミュニティ・社会・体育施設	コミュニティ施設	17	2.28	0.69	30.38
	社会教育・体育施設	16	3.08	0.81	26.17
幼稚園	区立幼稚園	4	0.66	0.17	26.07
社会福祉施設	区立保育園	37	5.09	1.28	25.10
	児童・高齢者福祉施設	61	7.29	1.65	22.62
学校施設	区立小学校	42	39.95	12.09	30.26
	区立中学校	23	27.00	5.32	19.69
	養護学校	1	0.67	0.22	33.76
	都立高等学校	6	7.96	1.13	14.23
区立以外の施設		28	9.66	1.97	20.37
区合計		284	115.97	28.38	24.48

平成 24 年 4 月 1 日現在

※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。

3. 公共施設の緑化状況の推移

公共施設の緑化状況の推移を表 10-4 に示す。

公共施設全体の緑化率は平成 19 年度調査から 2.47 ポイントの増加であった。

最も緑化率が増加したのが養護学校の 14.64 ポイント、次いで区立小学校の 11.05 ポイントであった。養護学校は校庭の芝生化、区立小学校は校庭芝生化や屋上緑化整備により、緑化率が増加している。その他の区の施設についても、保育園および児童・高齢者福祉施設、社会教育・体育施設を除いて緑化率は増加しており、区立施設の緑化整備が進んでいることが分かる。

一方、都立高等学校の緑化率は 12.24 ポイントの減少であった。区立以外の公共施設の緑化率も 0.20 ポイントの増加でほとんど変わらない状況であった。

表 10-4 公共施設の緑化状況の推移

施設区分	平成19年調査				平成24年調査				緑化率の差 (ポイント)
	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)	
区役所・保健センター等	18	6.21	1.14	18.36	49	12.32	3.05	24.79	6.44
コミュニティ施設	40	6.42	1.40	21.81	17	2.28	0.69	30.38	8.57
社会教育・体育施設	21	5.41	1.49	27.54	16	3.08	0.81	26.17	▲ 1.37
幼稚園	5	0.94	0.21	22.34	4	0.66	0.17	26.07	3.73
保育園および児童・高齢者福祉施設	114	19.51	5.73	29.37	98	12.38	2.93	23.64	▲ 5.73
区立小学校	44	53.84	10.34	19.21	42	39.95	12.09	30.26	11.05
区立中学校	22	26.57	4.81	18.10	23	27.00	5.32	19.69	1.59
養護学校	1	0.68	0.13	19.12	1	0.67	0.22	33.76	14.64
区立施設 計	265	119.58	25.25	21.12	250	98.35	25.28	25.71	4.59
官公署(国、都などの出先機関)	29	9.22	1.86	20.17	28	9.66	1.97	20.37	0.20
都立高等学校	8	27.42	7.26	26.48	6	7.96	1.13	14.23	▲ 12.24
合計	302	156.22	34.37	22.00	284	115.97	28.38	24.48	2.47

平成 24 年 4 月 1 日現在

※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。