

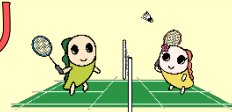
# 下井草駅周辺 まちづくりニュース 第7号



発行：令和5年9月 杉並区都市整備部市街地整備課鉄道立体係



## 第5回 下井草駅周辺地区まちづくり オープンハウスを開催します



区では、平成28年に地域の課題やまちづくりの方向性を整理した「西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり方針」を策定し、まちづくり協議会や周辺地域の皆様にご意見を伺いながら、まちづくりの検討を進めています。

これまで、地域の方と道路・交通面の課題解決を中心に意見交換する場として「下井草駅周辺地区まちづくりオープンハウス」を令和4年3月から令和5年8月にかけて4回開催し、「下井草駅周辺まちづくりワークショップ」を令和4年12月から令和5年9月にかけて5回開催しました。

今回、地域の皆様に、これまでのオープンハウスとワークショップの内容の共有を行うとともに、課題解決についてご意見をお伺いする場として、第5回まちづくりオープンハウスを以下のとおり開催します。

### 開催概要

会場内で説明パネルの展示を行い、来場の皆様に担当職員が直接説明するとともに、ご意見を伺います。  
開催時間中、ご都合に合わせてお越しください。

令和5年(2023年)

区の職員がいます

**10月13日(金)**

開催時間：午後5時～8時

**10月14日(土)**

開催時間：午前9時～正午



【会場】 区立八成区民集会所 2階  
第2・3集会室  
(井草一丁目3番2号)



※前回(令和5年8月4日、5日)の様子

☑ 申込不要

☑ 入退場自由



パネル展示のみ

**10月14日(土) 午後12時30分  
～ 23日(月) 正午**

※ 開館時間は午前9時～午後9時

【会場】 区立八成区民集会所 1階  
(井草一丁目3番2号)



【案内図】

※お車でのご来場はご遠慮ください。  
※両日とも同じ内容です。  
※お子さま連れでご来場いただけますが、お預かりする体制がございませんので、あらかじめご了承ください。

お問い合わせ

杉並区 都市整備部 市街地整備課 鉄道立体係  
〒166-8570 杉並区阿佐谷南1-15-1  
電話03-3312-2111 (内線3379)



裏面あり

## 第4回下井草駅周辺地区まちづくりオープンハウス【概要】

## 第5回下井草駅周辺まちづくりワークショップ【概要】

- ▶開催日時：令和5年8月 4日（金）午後5時～午後8時  
8月 5日（土）午前9時～正午 来場者：計40人  
▶会場：区立八成区民集会所 第2・3集会室

- ▶開催日時：令和5年9月11日（水）18時30分～20時40分  
▶会場：区立八成区民集会所 第2・3・4集会室  
▶参加人数：21人



### いただいた主な意見



### ＜道路・交通施設整備計画(たたき台)について＞

#### ＜交通機能の基本的な考え方＞

- 交通機能の集約化（歩車分離）
  - 安全な歩行空間の確保
  - 人が集い溜まれる空間の創出
  - 人中心の魅力あるにぎわい空間の創出
  - 買収面積の最小化
- ◇ “にぎわい空間”というものが具体的にどんな感じか一緒に考えたい
  - ◇ 基本的に賛成。もう少し具体的なイメージや手段を提示してほしい
  - ◇ “人が集い・溜まれる「みどりの多い」空間の創出”を加えてほしい
  - ◇ 人が溜まれる空間・にぎわいのある空間は下井草には不要。税金の無駄遣いはやめる。
  - ◇ 交通機能の集約化は難しい

#### ＜整備目標＞

- ① コンパクトな交通結節点機能の強化
- ② 歩行者の安全確保
- ③ みどり豊かなにぎわいの創出（集い溜まれるみどり豊かな場所）

#### ●●● 主な意見 ●●●

基本方針として異論なし

下井草らしさがほしい  
(多用できそう)

人中心として、車イス、ベビーカー、高齢者等への配慮がほしい

「高齢者や送迎等の寄り付き」・「新たなモビリティ」の視点を追加してほしい

#### ＜将来交通のありかた(案)＞

##### 【案1】北側：交通集約 南側：歩行者空間



- みんなの賛同が取りやすい
- 北側へのメリットなし（店舗や広場など南側にメリット集中）
- ラウンドアバウトやバスベイは、下井草の規模には合わない
- 西荻のようなこじんまりとしたバスロータリーができればよい（立体化前提）

##### 【案2】北側：交通機能広場 南側：歩行者空間



- 駅前の観音とスーパーは残す
- 北側の環境が変わる
- 送迎等の渋滞影響が心配



##### 【案3】南側：交通機能広場・歩行者空間



- 再開発を含め見直すことがいいと思う
- 大きな広場になると街の構成が変わり心配
- 既存商店街への影響が大きい

過去の資料は、  
区公式ホームページ  
(二次元コード)から  
ご覧いただけます。



二次元コード

#### 【検索方法】

<https://www.city.suginami.Tokyo.jp/guide/machi/machidukuri/1071284.html>

下井草駅周辺まちづくり

検索

#### ＜整備計画図(たたき台)＞

