

参考資料

改築校の工事費等について

※追加工事・付属工事・解体工事は除く

	松溪中学校	天沼小学校	井草中学校	高井戸第二小学校	杉並和泉学園	桃井第二小学校	高円寺学園	杉並第二小学校	
改築期間(年度) (環境整備期間除く)	H20～22	H20～22	H22～24	H24～25	H25～26	H29～30	H28～R1		
建物面積(①)	8,506㎡	8,091㎡	10,166㎡	9,091㎡	14,374㎡	8,927㎡	17,896㎡	実施設計中	
工事費	建築 (百万円)	1,985	2,435	2,300	2,066	2,561	2,625		5,738
	電気 (百万円)	264	358	247	247	339	333		444
	給排水 (百万円)	148	186	176	189	217	248		334
	空調 (百万円)	252	239	299	272	336	317		644
	昇降機 (百万円)	19	22	15	21	21	12		48
	小計(②) (百万円)	2,668	3,240	3,037	2,795	3,474	3,535		7,208
環境整備 (百万円)	224	※1	133	205	362	301	393		
合計	28.9億円	32.4億円	31.7億円	30.0億円	38.4億円	38.4億円	※3 76.0億円		
㎡単価(②÷①) (万円)	31.4		29.9	30.7	※2	39.6	40.3		
契約時 消費税率	5%	5%	5%	5%	5%	8%	8%	10%	

仮設校舎	リース期間	22カ月 (H20.7.21～H22.4.30)		29カ月 (H22.4.1～H24.8.31)	24カ月 (H24.4.1～H26.3.31)		27カ月 (H29.1.1～H31.3.31)		33カ月 (R3.7.1～R6.3.31)
	規模	一部校舎(3階建)	仮設校舎なし	全校舎(3階建)	全校舎(3階建) 体育館	仮設校舎なし	一部校舎(3階建) 体育館	仮設校舎なし	一部校舎(3階建)
	面積(③)	2,294㎡		4,459㎡	5,821㎡		2,263㎡		1,527㎡
	契約金額(④) (百万円)	134		265	377		315		272
	㎡単価(④÷③) (万円)	5.8		5.9	6.5		13.9		17.8

(※1) 天沼小学校は、建築工事で環境整備工事も含めて工事契約。

(※2) 杉並和泉学園は、小学校の改築、中学校の改修を合わせて経費計上。

(※3) 高円寺学園は、杉並第四小学校、杉並第八小学校、高円寺中学校を統合する施設一体型小中一貫教育校としての改築経費。