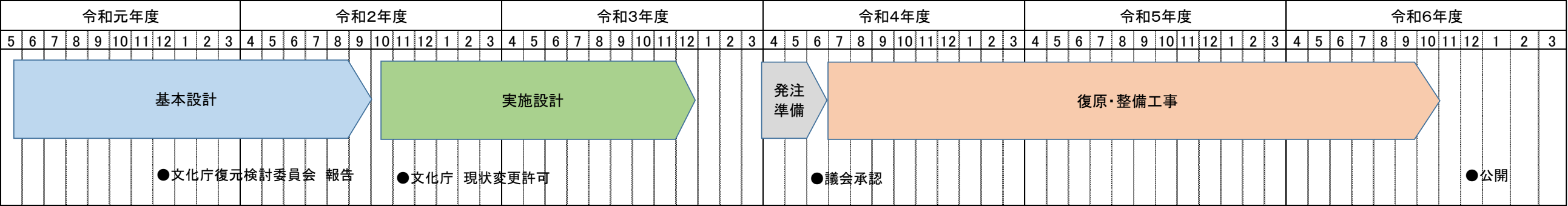


第 5 章 事業計画

1. 事業スケジュール



2. 概算事業費

- ・工事費には建築工事(荻窪の既存建物の解体一時保管を含む)、外構・庭園工事、家具調度復原工事、展示工事を
含む。
- ・主な既存樹木の伐採や枝打ち剪定については、工事までの間に年間管理の中で行う予定とし、工事費には含めて
いない。
- ・家具調度については、P.42 で想定する仕様で想定するが、復原する家具は外観及び色彩、主な仕様までを再現す
ることとし、当時の工法や材料については基本設計及び実施設計の中で検討の上決定していく。
- ・このほか、以下の概算事業費には含まれていない事業費として平成 31 年度からの設計費、工事監理費、発掘調
査費などがある。

概算事業費算定表

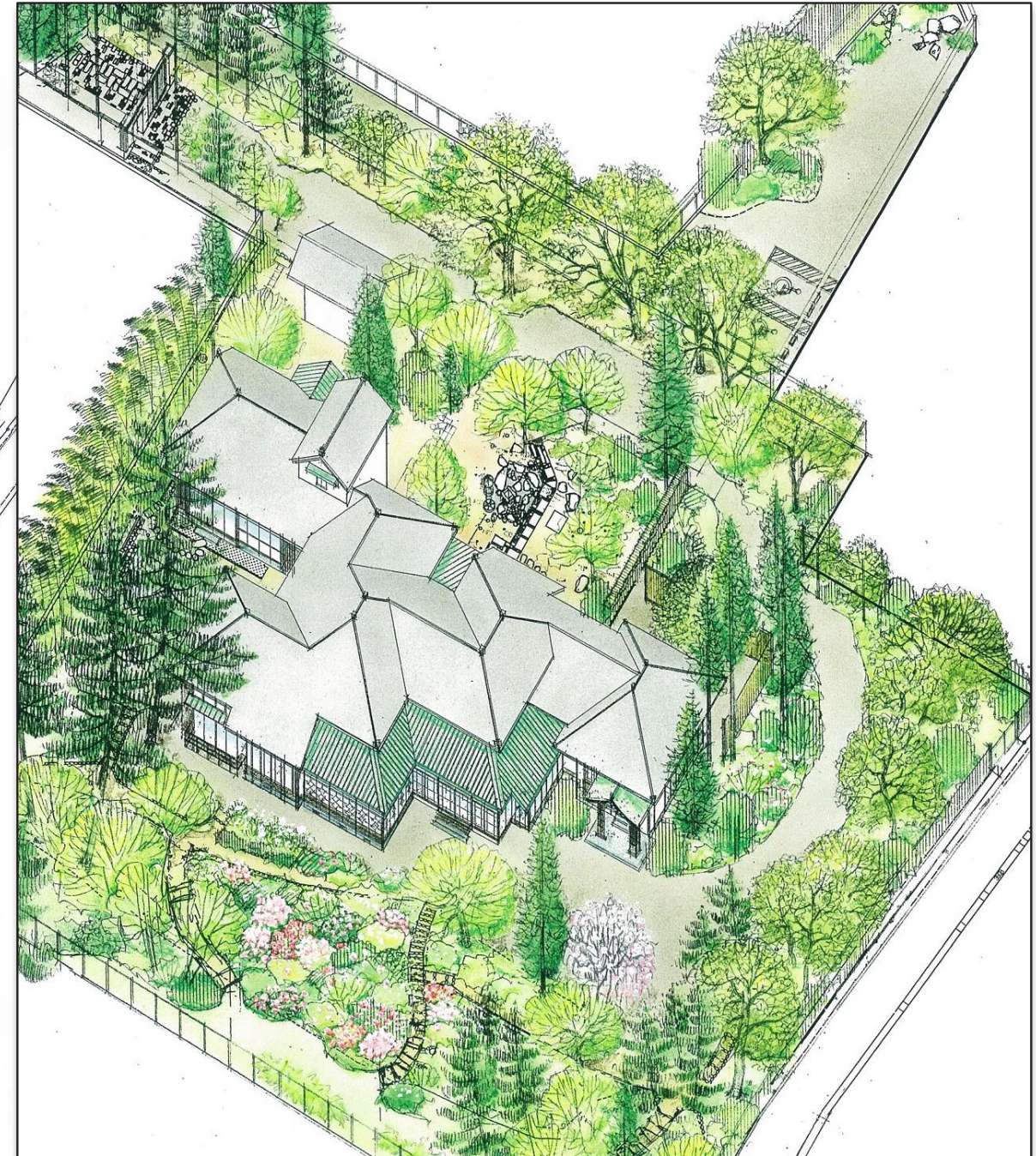
工事項目	主な内訳、仕様	概算金額(円)
建築・造園工事費	木工事、樹木補植等 経費込み、税込み(10%)	756,000,000
家具・展示工事費	復原家具・ファブリック類、小物レプリカ、 解説装置等 経費込み、税込み(10%)	207,400,000
設備工事費	主屋及び屋外受付棟、屋外設備、防災設備 経費込み、税込み(10%)	88,000,000
防犯設備工事費	監視カメラ及び屋外赤外線センサー設置等 経費込み、税込み(10%)	5,000,000
合計		1,056,400,000

※ 上記金額は現時点での概算費用であり、今後の基本設計及び実施設計の中で増減する。

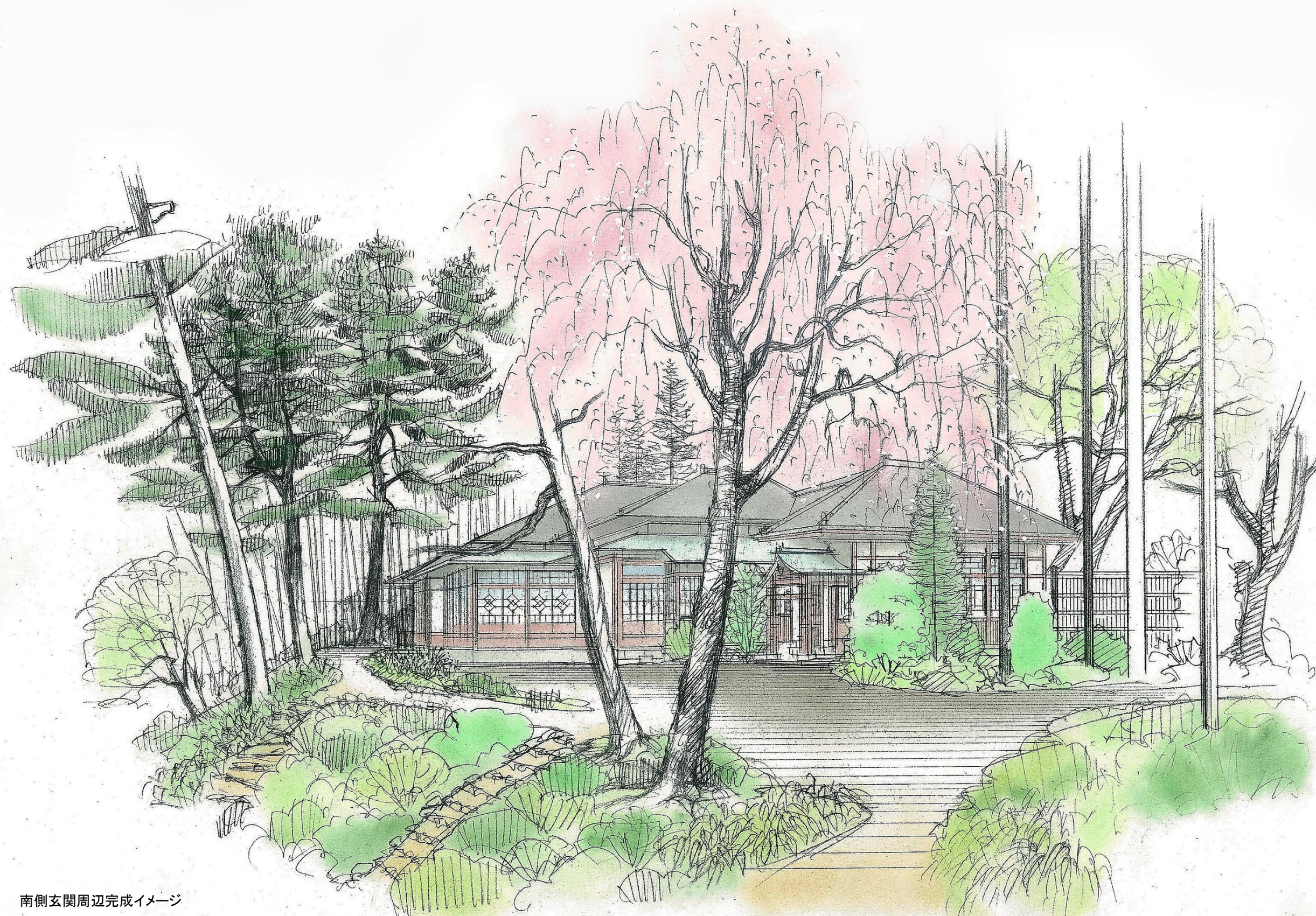
3. 完成予想パース



史跡上空より完成イメージ



史跡北側 拡大図



南側玄関周辺完成イメージ

